

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Земельное право»**

<p align="center"><b>Цель изучения дисциплины</b></p>	<p>Целью освоения дисциплины «Земельное право» является формирование у обучающихся знаний о теоретических и практических аспектах земельного права, принципах земельного права, видах прав на земельные участки, основаниях их возникновения и прекращения, полномочиях государственных органов управления и органов местного самоуправления в сфере земельных отношений, ответственности за нарушения земельного законодательства, правовом режиме использования земель различных категорий, а также обучение практическим навыкам разработки и реализации земельных норм.</p>
<p align="center"><b>Место дисциплины в структуре образовательной программы</b></p>	<p>Дисциплина «Земельное право» относится к базовой части дисциплин учебного плана по специальности 40.05.02 Правоохранительная деятельность специализация «Административная деятельность», (для обучающихся 2015г. набора).</p>
<p align="center"><b>Формируемые компетенции</b></p>	<p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- способностью использовать знания основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений, применительно к отдельным отраслям юридических наук (ОПК-1);</li> <li>- способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации, юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства (ПК-2);</li> <li>- способностью квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности (ПК-4).</li> </ul>
<p align="center"><b>Знания, умения и навыки, получаемые в результате освоения дисциплины</b></p>	<p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен:</p> <p><b>Знать:</b> содержание основных положений действующего земельного законодательства и процессуальных форм его реализации, особенности принципов охраны и использования земель как природного объекта и природного ресурса, так и недвижимого имущества; основания возникновения земельных правоотношений; виды объектов, особенности субъектов земельных правоотношений; сущность и виды вреда, причиненного земле как природному ресурсу; понятие, процесс, способы и формы создания земельных норм; основные юридические источники современного земельного права; структуру и взаимосвязь источников земельного права; правоприменительную практику источников земельного права.</p> <p><b>Уметь:</b> анализировать нормативно-правовые акты в области охраны и рационального использования земельных ресурсов, толковать и применять эти акты; устанавливать фактические обстоятельства; выявлять, толковать и правильно применять правовые нормы, имеющие отношение к факту; выявлять смысл земельных норм; устанавливать место правовой нормы в системе земельного права; уяснять смысл земельной нормы путем сравнения ее с другими нормами; сопоставлять содержание источников земельного права и практику их реализации, анализировать правоприменительную практику.</p> <p><b>Владеть:</b> навыками работы с правовыми актами и возникающими на их основе отношениями: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, возникающих в сфере охраны и использования земель. навыками анализа юридических фактов (действий и событий), послуживших основанием возникновения земельных правоотношений; навыками реализации норм материального права при разборе конкретных ситуаций. навыками анализа содержания земельных норм; анализа</p>

	<p>правоприменительной практики в сфере охраны и рационального использования земельных ресурсов; навыками работы с правовыми актами, подлежащими применению; навыками разъяснения содержания норм и источников земельного права.</p>
<p><b>Содержание дисциплины</b></p>	<p>Тема 1. Земельное право в системе российского права  Тема 2. Земельные правоотношения  Тема 3. История развития земельного права и законодательства  Тема 4. Источники земельного права  Тема 5. Правовая охрана земель  Тема 6. Право собственности и иные права на землю  Тема 7. Основания возникновения прав на земельные участки  Тема 8. Основания и порядок прекращения прав на земельные участки  Тема 9. Управление в сфере использования и охраны земель  Тема 10. Государственный земельный надзор  Тема 11. Ответственность за нарушение земельного законодательства  Тема 12. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения  Тема 13. Правовой режим земель населенных пунктов  Тема 14. Правовой режим земель промышленности и земель иного специального назначения  Тема 15. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов  Тема 16. Правовой режим земель лесного фонда  Тема 17. Правовой режим земель водного фонда и земель запаса  Тема 18. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах</p>
<p><b>Используемые информационные, инструментальные и программные средства</b></p>	<p><b>Основная и дополнительная литература:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Боголюбов С.А. Актуальность правового регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения // Аграрное и земельное право. 2015. № 3.</li> <li>2. Галиновская Е.А. Земельное правоотношение как социально-правовое явление: монография. М.: ИЗиСП, ИНФРА-М, 2015. 272 с. <a href="http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=506399">http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=506399</a></li> <li>3. Землякова Г.Л. Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель : монография. М., 2014. <a href="http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=446784">http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=446784</a>.</li> <li>4. Крассов О.И. Земельное и имущественное право в странах общего права: монография. М.: НОРМА, ИНФРА-М, 2015. 416 с. <a href="http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=488429">http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=488429</a></li> </ol> <p><b>Программное обеспечение</b>  Для успешного освоения дисциплины «Земельное право», обучающейся использует следующие программные средства:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Операционная система Windows или Linux.</li> <li>2. Пакет офисных программ Microsoft Office или Libre Office.</li> </ol> <p><b>Информационно-справочные системы:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Справочная правовая система «Консультант Плюс».</li> <li>2. Электронные каталоги научной библиотеки СГЮА – автоматизированная библиотечная программа ИРБИС.</li> <li>3. Ресурсы электронно-библиотечной системы «ИНФРА-М».</li> <li>4. Университетская библиотека ONLINE. (<a href="https://biblioclub.ru/">https://biblioclub.ru/</a>)</li> <li>5. Виртуальная обучающая среда Moodle.</li> <li>6. Электронная библиотечная система Юрайт (<a href="https://biblio-online.ru/">https://biblio-online.ru/</a>)</li> <li>7. Мультидисциплинарная библиографическая и реферативная база данных «Scopus» (<a href="http://www.scopus.com">http://www.scopus.com</a>)</li> <li>8. Реферативно-библиографическая и наукометрическая</li> </ol>

	<p>(библиометрическая) база данных «WebofScience»  (<a href="https://www.clarivate.ru/products/web-of-science/">https://www.clarivate.ru/products/web-of-science/</a>)  <b>Материально-техническое обеспечение дисциплины:</b>  В целях обеспечения учебного процесса используются учебные аудитории для проведения лекционных занятий, практических (семинарских) занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы и центр деловых игр.</p>
<b>Фонд оценочных средств текущего контроля успеваемости обучающихся</b>	<p>круглый стол, дискуссия, доклады, сообщения, рефераты, эссе, практические задачи, тестовые задания.</p>
<b>Форма промежуточной аттестации</b>	<p>Экзамен.</p>