

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«САРАТОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ АКАДЕМИЯ»

Кафедра земельного и экологического права

УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор,
проректор по учебной работе

С. Н. Туманов



2017 г.

Рабочая программа дисциплины

«Земельное право»

по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность

специализация «Прокурорская деятельность»

квалификация «юрист»

форма обучения – очная

Содержание

1. Область применения и нормативные ссылки	3
2. Цель и задачи освоения дисциплины	3
3. Место дисциплины в структуре образовательной программы.....	4
4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины ..	4
5. Объем дисциплины	5
6. Структура учебной дисциплины.....	6
7. Содержание дисциплины.....	9
8. Методические указания обучающимся.....	39
9. Фонд оценочных средств.....	46
10. Перечень основной и дополнительной литературы	51
11. Информационное и программное обеспечение	60
12. Материально-техническое обеспечение дисциплины.....	61

1. Область применения и нормативные ссылки

Настоящая программа учебной дисциплины устанавливает минимальные требования к знаниям и умениям обучающегося и определяет содержание и виды учебных занятий и отчетности.

Программа предназначена для преподавателей, ведущих данную дисциплину и обучающихся по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность изучающих дисциплину «Земельное право».

Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (уровень специалитета), утвержденным Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 16 февраля 2017 г. № 144;
- Порядком организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры, утвержденным Приказом Министерства образования и науки РФ от 19 декабря 2013 г. № 1367;
- Основной профессиональной образовательной программой по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность;
- Учебным планом Академии по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность, утвержденным в 2017 г.

2. Цель и задачи освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Земельное право» является сформировать у обучающихся знания о теоретических и практических аспектах земельного права, принципах земельного права, видах прав на земельные участки, основаниях их возникновения и прекращения, полномочиях государственных органов управления и органов местного самоуправления в сфере земельных отношений, ответственности за нарушения земельного законодательства, правовом режиме использования земель различных категорий.

Задачи дисциплины:

- формирование навыков научно-исследовательской работы в сфере земельного права и законодательства;
- достижение понимания особенностей нормотворчества в сфере земельных отношений;
- уяснение принципов земельного законодательства;
- выявление актуальных проблем земельного права и законодательства, практики его применения;
- анализ земельного законодательства, подзаконных нормативных актов, практики их применения;

- выработка навыков применения земельного законодательства;
- выработка умения самостоятельного творческого мышления, повышения профессионального уровня;
- изучение зарубежного опыта правового регулирования отношений в охраны и использования земель;

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Земельное право» относится к базовой части учебного плана по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность.

Изучение данной дисциплины базируется на знаниях, умениях и навыках, полученных при изучении следующих дисциплин:

- Теория государства и права;
- Конституционное право России;
- Административное право;
- Муниципальное право;
- Гражданское право (часть 1);
- Гражданское право (часть 2);

Основные положения дисциплины могут быть использованы в дальнейшем при изучении следующих дисциплин:

- Экологическое право.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

В результате освоения дисциплины обучающийся осваивает следующие компетенции:

№ п/п	Код по ФГОС	Компетенция	Приобретаемые знания, умения, навыки
1.	ПК – 5	способен применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	<p>Знать: содержание основных положений действующего земельного законодательства и процессуальных форм его реализации, особенности принципов охраны и использования земель как природного объекта и природного ресурса, так и недвижимого имущества.</p> <p>Уметь: анализировать нормативно-правовые акты в области охраны и рационального использования земельных ресурсов, толковать и применять эти акты.</p> <p>Владеть: навыками работы с правовыми актами и возникающими на их основе отношениями: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, возникающих в сфере</p>

			охраны и использования земель.
2.	ПК – 14	способностью эффективно осуществлять профессиональную деятельность, обеспечивая защиту прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства, защиту частной, государственной, муниципальной и иных форм собственности;	<p>Знать: основания возникновения земельных правоотношения; виды объектов, особенности субъектов земельных правоотношений; сущность и виды вреда, причиненного земле как природному ресурсу.</p> <p>Уметь: устанавливать фактические обстоятельства; выявлять, толковать и правильно применять правовые нормы, имеющие отношение к факту.</p> <p>Владеть: навыками анализа юридических фактов (действий и событий), послуживших основанием возникновения земельных правоотношений; навыками реализации норм материального права при разборе конкретных ситуаций.</p>
3.	ПК-15	способен квалифицированно толковать нормативные правовые акты	<p>Знать: понятие, процесс, способы и формы создания земельных норм; основные юридические источники современного земельного права; структуру и взаимосвязь источников земельного права; правоприменительную практику источников земельного права;</p> <p>Уметь: выявлять смысл земельных норм; устанавливать место правовой нормы в системе земельного права; уяснять смысл земельной нормы путем сравнения ее с другими нормами; сопоставлять содержание источников земельного права и практику их реализации, анализировать правоприменительную практику.</p> <p>Владеть: навыками анализа содержания земельных норм; анализа правоприменительной практики в сфере охраны и рационального использования земельных ресурсов; навыками работы с правовыми актами, подлежащими применению; навыками разъяснения содержания норм и источников земельного права.</p>

5. Объем дисциплины

Курс 4. Семестр 7. Форма промежуточной аттестации *экзамен*. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы (144 часа).

Общая трудоемкость (зач. ед / часы)	Контактная работа обучающихся с преподавателем (аудиторные занятия)			Самосто- ятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация	
	Всего (часы)	Лекционные занятия	Практические (семинарские) занятия		Зачет	Экзамен
4 / 144	50	18	32	40	-	54

При организации ускоренного обучения по индивидуальному учебному плану для обучающихся, имеющих среднее профессиональное, количество часов (аудиторная контактная работа), отведенных для изучения учебных дисциплин соответствующего профиля отражено в индивидуальном учебном плане (для обучающегося или группы обучающихся) с учетом особенностей и образовательных потребностей конкретного обучающегося).

6. Структура учебной дисциплины

6.1. Тематический план дисциплины «Земельное право» для **очной формы обучения**:

№ п/п	Наименование разделов и тем	Общее кол-во часов	Контактная работа обучающихся с преподавателем (аудиторные занятия)			Кол-во час. на самост работу	Форма контроля
			Всего часов	в т.ч. лекции	в т.ч. прак-ие (семинарские) занятия		
Раздел 1. Общая часть							
1.	Земельное право в системе российского права	6	4	2	2	2	теоретический опрос, решение задач
2.	Земельные правоотношения	2	-	-	-	2	рефераты, доклады
3.	История развития земельного права и законодательства	2	-	-	-	2	доклады, рефераты
4.	Источники земельного права	6	4	2/2*	2/2*	2	лекция- конференция, рефераты (доклады) дискуссия

ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия»
Программа дисциплины «Земельное право» для специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская
деятельность

5.	Правовая охрана земель	4	-	-	-	4	решение задач, рефераты
6.	Право собственности и иные права на землю	10	6	2/2*	4/2*	4	лекция-конференция, теоретический опрос решение задач круглый стол
7.	Основания возникновения прав на земельные участки	10	6	2/2*	4/2*	4	лекция-конференция, решение задач, круглый стол, рефераты (доклады)
8.	Основания и порядок прекращения прав на земельные участки	8	6	2	4/2*	2	решение задач, круглый стол, рефераты (доклады)
9.	Управление в сфере использования и охраны земель	8	6	2	4/2*	2	теоретический опрос, дискуссия рефераты (доклады)
10.	Ответственность за нарушение земельного законодательства	6	4	2	2/2*	2	круглый стол (дебаты), теоретический опрос решение задач
Раздел 2. Особенная часть							
11.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	6	4	2	2	2	теоретический опрос решение задач рефераты
12.	Правовой режим земель населенных пунктов	6	4	2	2	2	теоретический опрос решение задач доклады
13.	Правовой режим земель и иного специального назначения	4	2	-	2	2	теоретический опрос решение задач рефераты (доклады)
14.	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов	4	2	-	2	2	теоретический опрос решение задач рефераты

ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия»
 Программа дисциплины «Земельное право» для специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская
 деятельность

15.	Правовой режим земель лесного фонда	4	2	-	2	2	теоретический опрос решение задач рефераты
16.	Правовой режим земель водного фонда и земель запаса	2	-	-	-	2	рефераты
17.	Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах	2	-	-	-	2	Рефераты (доклады)
Итого		90	50	18/ 6*	32/12*	40	Экзамен 54 ч

Примечание:

* - Контактная работа обучающихся с преподавателем (аудиторные занятия) в интерактивной форме.

7. Содержание дисциплины

Общая часть

Тема 1.ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО В СИСТЕМЕ РОССИЙСКОГО ПРАВА.

Лекция (2 часа)

1. Земельного права: понятие, предмет и методы правового регулирования, система земельного права
2. Принципы земельного права
3. Объекты и субъекты земельных отношений. Земельный участок как объект отношений: способы формирования, требования к формируемым земельным участкам

Семинарское занятие (2 часа)

1. Земельного права: понятие, предмет и методы правового регулирования, система земельного права
2. Принципы земельного права
3. Объекты и субъекты земельных отношений. Земельный участок как объект отношений: способы формирования, требования к формируемым земельным участкам

Самостоятельная работа (2 часа)

1. Определите отношения, изучаемые в курсе земельного права.
2. Назовите правовые институты общей и особенной части земельного права.
3. Определите методы правового регулирования земельных отношений, возникающих при купле-продаже земельных участков; осуществлении кадастрового учета земель; взимании земельного налога; привлечении к ответственности за нарушения земельного законодательства; обороте земель сельскохозяйственного назначения; осуществлении государственного земельного надзора и муниципального земельного; аренде земельных участков.

Контрольные вопросы

1. Понятие земельного права и его система
2. Предмет и методы правового регулирования земельных отношений.
3. Принципы земельного права
- 4.Объекты и субъекты земельных отношений

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Болтанова Е.С. Методологические вопросы определения элементов правового режима земель // Аграрное и земельное право. 2012. № 1.
2. Галиновская Е.А. Теоретические и методологические проблемы применения земельных правоотношений. Монография. – М.: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, Юридическая фирма «Контракт», 2009, - 320 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=166865>
3. Галиновская Е.А. Земельное правоотношение как социально-правовое явление: монография. М.: ИЗиСП, ИНФРА-М, 2015. 272 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=506399>
4. Галиновская Е.А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения : науч.-практич. пособие М. : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации : ИНФРА-М, 2017. — 270 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561>
5. Иконицкая И.А. Современные тенденции развития законодательства о земле в Российской Федерации // Государство и право. 2010. № 1. С. 70-76.
6. Иконицкая И.А. К вопросу о содержании Земельного кодекса Российской Федерации в контексте Концепции развития гражданского законодательства РФ // Государство и право. 2010. № 8. С. 24-32.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,

Тема 2. Земельные правоотношения.

Самостоятельная работа (2 часа).

1. Определите объекты и субъектов земельных правоотношений.
2. Охарактеризуйте основания возникновения и прекращения прав на земельные участки
3. Определите содержание земельных правоотношений.

Контрольные вопросы

1. Понятие и виды земельных правоотношений.
2. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.
3. Содержание земельных правоотношений.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Галиновская Е.А. Теоретические и методологические проблемы применения земельных правоотношений. Монография. – М.: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, Юридическая фирма «Контракт», 2009, - 320 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=166865>
2. Галиновская Е.А. Земельное правоотношение как социально-правовое явление: монография. М.: ИЗиСП, ИНФРА-М, 2015. 272 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=506399>
3. Галиновская Е.А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения : науч.-практич. пособие М. : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации : ИНФРА-М, 2017. — 270 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561>
4. Иконицкая И.А. Современные тенденции развития законодательства о земле в Российской Федерации // Государство и право. 2010. № 1. С. 70-76.
5. Иконицкая И.А. К вопросу о содержание Земельного кодекса Российской Федерации в контексте Концепции развития гражданского законодательства РФ // Государство и право. 2010. № 8. С. 24-32.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,

Тема 3. История развития земельного права и законодательства.

Самостоятельная работа (2 часа)

1. Основные цели и задачи земельная реформа 1861 г.; столыпинская реформа земельные правоотношения в период 1930 по 1990 – х г.г.:
2. Охарактеризуйте Основы законодательства о земле Союза ССР и республик;
3. Проведите сравнительный анализ Земельного кодекса РСФСР 1970 г. и Земельного кодекса РСФСР 1991 г.

4. Охарактеризуйте земельные правоотношения до проведения современной земельной реформы.
5. Назовите цели и задачи современной земельной реформы.
6. Охарактеризуйте тенденции развития современного земельного права

Контрольные вопросы

1. Современная земельная реформа и ее правовое обеспечение
2. Тенденции развития современного земельного права

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Галиновская Е.А. Теоретические и методологические проблемы применения земельных правоотношений. Монография. – М.: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, Юридическая фирма «Контракт», 2009, - 320 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=166865>
2. Галиновская Е.А. Земельное правоотношение как социально-правовое явление: монография. М.: ИЗиСП, ИНФРА-М, 2015. 272 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=506399>
3. Галиновская Е.А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения : науч.-практич. пособие М. : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации : ИНФРА-М, 2017. — 270 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561>
4. Иконичкая И.А. Современные тенденции развития законодательства о земле в Российской Федерации // Государство и право. 2010. № 1. С. 70-76.
5. Иконичкая И.А. К вопросу о содержание Земельного кодекса Российской Федерации в контексте Концепции развития гражданского законодательства РФ // Государство и право. 2010. № 8. С. 24-32.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,

Тема 4. Источники земельного права.

Лекция (2/2* часа)

интерактивная форма – лекция-конференция

1. Понятие источников земельного права, их система, принципы земельного законодательства
2. Федеральные нормативные правовые акты, регулирующие земельные отношения
3. Полномочия субъектов Федерации и органов местного самоуправления в сфере регулирования земельных отношений.
4. Значение судебно-прокурорской практики применения земельного законодательства

Семинарское занятие (2/2* часа)

интерактивная форма дискуссия

1. Понятие источников земельного права, их система, принципы земельного законодательства
2. Федеральные нормативные правовые акты, регулирующие земельные отношения
3. Нормативное правовое регулирование земельных отношений субъектами Федерации
4. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления в сфере регулирования земельных отношений
5. Судебно-прокурорская практика применения земельного законодательства
6. Тенденции развития современного земельного законодательства в соответствии с государственной политикой по использованию земельного фонда на 2012-2020 годы

Самостоятельная работа (2 часа)

1. Проведите сравнительный анализ законодательства отдельных субъектов Федерации, ответив на вопрос: какие региональные особенности регулирования земельных отношений учтены в них.
2. Проанализируйте законодательство отдельного муниципального образования, ответив на вопрос: какие местные особенности регулирования земельных отношений учтены в них.
3. Определите основные направления развития земельного законодательства в соответствии с государственной политикой по использованию земельного фонда на 2012-2020 годы

Контрольные вопросы

1. Понятие источников земельного права, их система, принципы земельного законодательства

2. Федеральные нормативные правовые акты, регулирующие земельные отношения
3. Полномочия субъектов Федерации в сфере регулирования земельных отношений.
4. Полномочия органов местного самоуправления в сфере регулирования земельных отношений.
5. Судебно-прокурорская практика применения земельного законодательства
6. Тенденции развития земельного законодательства

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Аникин С.Б., Чмыхало Е.Ю. Земельное законодательство в системе совместного ведения РФ и субъектов РФ: административно-правовой аспект // Административное право и процессе, 2010. № 4. С. 7-12.
2. Галиновская Е.А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения : науч.-практич. пособие М. : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации : ИНФРА-М, 2017. — 270 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561>
3. Иконницкая И.А. Современные тенденции развития законодательства о земле в Российской Федерации // Государство и право. 2010. № 1. С. 70-76.
4. Иконницкая И.А. К вопросу о содержание Земельного кодекса Российской Федерации в контексте Концепции развития гражданского законодательства РФ // Государство и право. 2010. № 8. С. 24-32.
5. Чмыхало Е.Ю. О соотношении земельного и градостроительного законодательства // Аграрное и земельное право. 2013. № С. 9. С. 8-12. Объем 0,8 пл.
6. Чмыхало Е.Ю. Правотворчество в сфере регулирования земельных отношений // Аграрное и земельное право. 2013. № 2. С. 76-80 Объем 0,5 п.л.
7. Чмыхало Е.Ю. Полномочия субъектов Федерации в сфере регулирования земельных отношений: вопросы теории и правоприменения // Вестник Саратовской государственной юридической академии. 2012. № 4 (87). С. 175-84. Объем 0,7 п.л. Тираж 950 экз.
8. Чмыхало Е.Ю. Государственная политика в сфере охраны и использования земель: правовые аспекты: [монография] / Е.Ю. Чмыхало ; ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия». –

Саратов : Изд-во ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия», 2016. –207 с.,

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
4. Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2005, N 1 (часть 1), ст. 16,
5. Водный кодекс РФ от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2006, N 23, ст. 2381,
6. Лесной кодекс РФ от 4 декабря 2006 года N 200-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2006, N 50, ст. 5278,
7. Об особо охраняемых природных территориях: Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 20.03.1995, N 12, ст. 1024,

Тема 5. Правовая охрана земель.

Самостоятельная работа (4 часа).

1. Определите содержание охраны земель..
2. Определите экологические требования, которые должны соблюдаться при использовании земельных участков
3. Перечислите нормы, определяющие режим земель, на которых выполнены мелиоративные работы.
4. Определите нормы, устанавливающие порядок осуществления рекультивации земельных участков и предусматривающие ответственность за ее не проведение.
5. Определите экономические формы и методы охраны земель.

Контрольные вопросы

1. Понятие и содержание охраны земель..
2. Обязанности правообладателей земельных участков в сфере охраны земель
3. Разработка и реализация программ в сфере рационального использования и охраны земель.
4. Экономическое стимулирование охраны и рационального использования земель.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Королев С.Ю., Чмыхало Е.Ю. Некоторые проблемы обеспечения эффективного использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения // Вестник СГАП, 2009, № 4 (68).
2. Чмыхало Е.Ю. Обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в условиях устойчивого развития территорий: правовые проблемы Вестник СГЮА. 2013. № 3. С. 216-223.
3. Чмыхало Е.Ю. Государственная политика в сфере охраны и использования земель: правовые аспекты: [монография] / Е.Ю. Чмыхало ; ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия». – Саратов : Изд-во ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия», 2016. –207 с.,

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
4. О мелиорации земель: Федеральный закон от 10 января 1996 г. № 4-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1996, N 3, ст. 142,
5. О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения: Федеральный закон от 16 июля 1998 г. № 101-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 20.07.1998, N 29, ст. 3399.
6. О землеустройстве: Федеральный закон от 18 июня 2001 г. № 78-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 26, ст. 2582.
7. О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы: Постановление Правительства РФ от 23 февраля 1994 г. № 140. // Собрание актов Президента и Правительства РФ", 1994, N 10, ст. 779

Тема 6. Право собственности и иные вещные права на землю.

Лекция (2/2* часа)

интерактивная форма – лекция-конференция

1. Виды прав на земельные участки
2. Права собственности на земельные участки
3. Право пожизненного наследуемого владения землей
4. Право постоянного (бессрочного) пользования землей
5. Сервитуты на земельные участки
6. Право безвозмездного пользования

Семинарское занятие (4/2* часа)

интерактивная форма круглый стол

1. Виды прав на земельные участки
2. Понятие и основные признаки права земельной собственности
3. Формы земельной собственности по законодательству РФ. Право частной собственности. Право государственной собственности. Право муниципальной собственности. Разграничение государственной собственности на землю. Земли, изъятые из оборота и ограниченные в обороте
4. Содержание права земельной собственности. Ограничение правомочий земельного собственника и их социально - правовая природа
5. Право постоянного (бессрочного) пользования землей
6. Право пожизненного наследуемого владения землей
7. Сервитуты: понятие, содержание, виды
8. Право безвозмездного пользования землей
9. Полномочия правообладателей земельных участков при их использовании.
10. Гарантии прав на землю.
11. Ограничения прав на землю.
12. Защита прав на землю.

Самостоятельная работа (4 часа).

1. Распределите виды прав в зависимости от полномочий субъектов

Вправе совершать сделки	Могут распорядиться правами и обязанностями	Могут передавать права иному лицу	Вправе передать по наследству	Могут передавать в аренду
-------------------------	---	-----------------------------------	-------------------------------	---------------------------

2. Определите основания отнесения земельных участков к государственной или муниципальной собственности.

3. Перечислите нормативные правовые акты, определяющие форму собственности на земельные участки

Федеральную	Субъектов Федерации	муниципальную
-------------	---------------------	---------------

4. Определите земельные участки, изъятые из оборота, ограниченные в обороте и приватизация которых запрещена. Назовите признаки, позволяющие их разграничить.

5. Охарактеризуйте право безвозмездного пользования земельными участками

6. Определите полномочия правообладателей земельных участков при их использовании.

8. Какие гарантии прав на землю установлены действующим законодательством.

9. Охарактеризуйте ограничения прав на землю.

Контрольные вопросы

1. Виды прав на земельные участки.

2. Право собственности на земельные участки: понятие и формы.

3. Право пожизненного наследуемого владения.

4. Право постоянного (бессрочного) пользования.

5. Сервитуты на земельные участки.

6. Право безвозмездного пользования земельными участками

7. Полномочия правообладателей земельных участков при их использовании.

8. Гарантии прав на землю.

9. Ограничения прав на землю.

10. Защита прав на землю.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с.

<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>

2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Галиновская Е.А. Теоретические и методологические проблемы применения земельных правоотношений. Монография. – М.: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, Юридическая фирма «Контракт», 2009, - 320 с.

<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=166865>

2. Галиновская Е.А. Земельное правоотношение как социально-правовое явление: монография. М.: ИЗиСП, ИНФРА-М, 2015. 272 с.

<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=506399>

3. Галиновская Е.А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения : науч.-практич. пособие М. : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации : ИНФРА-М, 2017. — 270 с.

<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561>

4. Иконицкая И.А. О частной собственности на землю // Советское государство и право.-1991.-№ 6.- С. 39-47.
5. Крассов О.И. Права иностранцев на приобретение в собственность земли и иной недвижимости в странах Западной Европы // Экологическое право. 2012. N 3.
6. Крассов О.И. Право доступа населения на частные земли и право передвижения по ним в европейских странах // Экологическое право. 2013. N 1.
7. Крассов О.И. Земельное и имущественное право в странах общего права: монография. М.: НОРМА, ИНФРА-М, 2015. 416 с.
8. Крассов О.И. Право частной собственности на землю - М.: НИЦ ИНФРА-М, Юр.Норма, 2015. - 379
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=505293>
9. Крассов О.И. Право частной собственности на землю: купля-продажа, аренда, приватизация, судебная защита - М.: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 144 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=505316>
10. Крассов О.И. Право собственности на землю в странах Европы: монография. М.: Норма, Инфра-М, 2014. 400 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=431453>
11. Крассов О.И. Земельное право в странах Африки: монография. М., Норма. 2016. 416 с. .: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=553655>
12. Крассов О.И. Земельное право в странах Ближнего Востока: монография М., Норма 2017. 384 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=795770>

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
4. Об обороте земель сельскохозяйственного назначения: Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2002, N 30, ст. 3018.
5. О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Федеральный закон от 11 июня 2003 г. № 74-ФЗ // Собрание законодательства РФ, .2003, N 24, ст. 2249,
6. О личном подсобном хозяйстве: Федеральный закон от 7 июля 2003 г. № 112-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2003, N 28, ст. 2881.

7. О государственной регистрации недвижимости Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2015, N 29 (часть I), ст. 4344.
8. Об утверждении Правил возмещения убытков собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц: Постановление Правительства РФ от 7 мая 2003 г. № 262. // Собрание законодательства РФ", 2003, N 19, ст. 1843,
9. Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 16 июля 2009 г. № 582. // Собрание законодательства РФ", 2009, N 30, ст. 3821.

Тема 7. Основания возникновения прав на земельные участки.

Лекция (2/2* часа)

интерактивная форма – лекция-конференция

1. Понятие и виды оснований возникновения прав на земельные участки
2. Гражданско-правовые договоры и иные сделки как основания возникновения и прекращения прав на земельные участки
3. Предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с проведением аукционов и без проведения торгов

Семинарское занятие (4/2* часа)

интерактивная форма круглый стол

1. Понятие и виды оснований возникновения прав на земельные участки
2. Гражданско-правовые договоры и иные сделки как основания возникновения и прекращения прав на земельные участки.
3. Предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с проведением аукционов и без проведения торгов.
4. Судебно-прокурорская практика в сфере применения земельного законодательства, определяющего условия и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Самостоятельная работа (4 часа).

1. Распределите виды прав на земельные участки в зависимости от оснований их возникновения

Фед	Гражданско-	Акт	Реш	Приобре
-----	-------------	-----	-----	---------

Федеральный закон	правовой договор или иная сделка	органа управления	решение суда	судебная давность
-------------------	----------------------------------	-------------------	--------------	-------------------

2. Перечислите нормы Земельного кодекса РФ, в которых реализуется принцип единства судьбы земельного участка и прочно связанных с ним объектов.

3. Проведите сравнительный анализ норм Земельного кодекса РФ и Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)», установив как реализуется принцип единства судьбы земельного участка и прочно связанных с ним объектов при залоге этих объектов и обращении взыскания на них.

4. Проанализируйте нормы Земельного и Гражданского кодексов РФ и установите, как реализуется принцип единства судьбы земельного участка и прочно связанных с ним объектов при их аренде.

5. Перечислите случаи, когда земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются с проведением торгов, а когда возможно предоставление без проведения торгов.

6. Назовите условия приобретения земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения и объекты незавершенного строительства

7. Проанализируйте судебную практику рассмотрения споров, возникающих при совершении сделок с земельными участками и предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

8. Проанализируйте практику прокурорского надзора в сфере применения земельного законодательства, определяющего условия и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Контрольные вопросы

1. Понятие и виды оснований возникновения прав на земельные участки

2. Гражданско-правовые договоры и иные сделки как основания возникновения и прекращения прав на земельные участки.

3. Предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

4. Условия приобретения земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения и объекты незавершенного строительства

5. Использование земельных участков без их предоставления и установления сервитутов

6. Документы о правах на земельные участки: правоустанавливающие и правоудостоверяющие.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>

2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с
3. Дополнительная:
4. Галиновская Е.А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения : науч.-практич. пособие М. : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации : ИНФРА-М, 2017. — 270 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561>
5. Крассов О.И. Права иностранцев на приобретение в собственность земли и иной недвижимости в странах Западной Европы // Экологическое право. 2012. N 3.
6. Крассов О.И. Право доступа населения на частные земли и право передвижения по ним в европейских странах // Экологическое право. 2013. N 1.
7. Крассов О.И. Земельное и имущественное право в странах общего права: монография. М.: НОРМА, ИНФРА-М, 2015. 416 с.
8. Крассов О.И. Право частной собственности на землю - М.: НИЦ ИНФРА-М, Юр.Норма, 2015. - 379
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=505293>
9. Крассов О.И. Право частной собственности на землю: купля-продажа, аренда, приватизация, судебная защита - М.: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 144 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=505316>
10. Крассов О.И. Право собственности на землю в странах Европы: монография. М.: Норма, Инфра-М, 2014. 400 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=431453>
11. Крассов О.И. Земельное право в странах Африки: монография. М., Норма. 2016. 416 с. .: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=553655>
12. Крассов О.И. Земельное право в странах Ближнего Востока: монография М., Норма 2017. 384 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=795770>
13. Чмыхало Е.Ю. Государственная политика в сфере охраны и использования земель: правовые аспекты: [монография] / Е.Ю. Чмыхало ; ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия». – Саратов : Изд-во ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия», 2016. –207 с.,
Нормативно-правовые акты и иные правовые документы
 1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
 2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
 3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,

4. О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации: Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4148,
5. О государственной регистрации недвижимости Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2015, N 29 (часть I), ст. 4344

Тема 8. Основания и порядок прекращения прав на земельные участки.

Лекция (2 часа)

1. Основания прекращения прав на земельные участки
2. Изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд
3. Прекращение права на земельный участок при совершении земельных правонарушений
4. Отказ от право собственности на земельные участки

Семинар (4/2* часа)

интерактивная форма круглый стол

1. Основания прекращения прав на земельные участки.
2. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.
3. Прекращение права на земельный участок в случае совершения земельного правонарушения.
4. Отказ от права на земельный участок.
5. Реквизиция земельного участка.
6. Право на неприкосновенность земельного участка как недвижимого имущества и его гарантии.
7. Судебно-прокурорская практика применения земельного законодательства, определяющего основания и порядок прекращения прав на земельные участки

Самостоятельная работа (2 часа)

1. Перечислите нормы, гарантирующие права при изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд.
2. Проанализируйте судебную практику, формируемую при разрешении споров, связанных с прекращением прав на земельные участки.
3. Проанализируйте практику прокурорского надзора в сфере применения законодательства, устанавливающего основания и порядок прекращения прав на земельные участки

Контрольные вопросы

1. Основания прекращения прав на земельные участки.
2. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

3. Прекращение права на земельный участок в случае совершения земельного правонарушения.

4. Отказ от права на земельный участок.

5. Реквизиция земельного участка.

6. Право на неприкосновенность земельного участка как недвижимого имущества и его гарантии.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Галиновская Е.А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения : науч.-практич. пособие М. : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации : ИНФРА-М, 2017. — 270 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561>
2. Чмыхало Е.Ю. Государственная политика в сфере охраны и использования земель: правовые аспекты: [монография] / Е.Ю. Чмыхало ; ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия». – Саратов : Изд-во ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия», 2016. –207 с.,

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
4. О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации: Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4148,
5. О государственной регистрации недвижимости Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ// Собрание законодательства РФ", 2015, N 29 (часть I), ст. 4344.

Тема 9. Управление в сфере использования и охраны земель.

Лекция (2 часа)

1. Органы управления земельными ресурсами и их функции
2. Планирование использования земель
3. Кадастровый учет земельных участков
4. Землеустройство
5. Государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль

Семинарское занятие (4/2* часа)

интерактивная форма дискуссия

1. Понятие и задачи управления в сфере использования и охраны земель
2. Система органов управления. Разграничение компетенции федеральных государственных органов управления в области использования и охраны земель. Разграничение полномочий по управлению земельными ресурсами между органами власти РФ, субъектов РФ и местного самоуправления.
3. Функции государственного управления в области использования и охраны земель
4. Территориальное планирование.
5. Государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль
6. Прокурорский надзор за соблюдением требований земельного законодательства
7. Кадастровый учет земель.

Самостоятельная работа (2 часа).

1. Определите компетенцию специально уполномоченных органов управления земельными ресурсами

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом	Министерство природных ресурсов и экологии
--	--

2. Перечислите признаки земельных участков, позволяющие индивидуально определить их.
3. Перечислите критерии, позволяющие разграничить виды земельного надзора (контроля)

государственный	Муниципальный	общественный
-----------------	---------------	--------------

4. Перечислите мероприятия, осуществляемые при проведении землеустройства
5. Определите виды землеустроительной документации в зависимости от вида землеустройства
6. Охарактеризуйте мониторинг земель, проанализировав действующее законодательство определите его виды.

Контрольные вопросы

1. Органы управления земельными ресурсами и их функции
2. Планирование использования земель
3. Нормирование в сфере использования и охраны земель
4. Отнесение земель к категориям и перевод земель из одной категории в другую
5. Мониторинг земель: понятие, виды, порядок проведения
6. Землеустройство: понятие и назначение
7. Кадастровый учет земельных участков
8. Государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль
9. Прокурорский надзор за соблюдением требований земельного законодательства

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Волкова Т.В. Правовое обеспечение управления земельными ресурсами в Российской Федерации: вопросы теории и практики / Т.В.Волкова ; под ред. С.Б.Суровова Саратов : Сарат. гос. акад. права, 2006
2. Аникин С.Б., Чмыхало Е.Ю. Земельное законодательство в системе совместного ведения РФ и субъектов РФ: административно-правовой аспект // Административное право и процессе, 2010. № 4. С. 7-12.
3. Землякова Г.Л. Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использ...: Монография / Г.Л. Землякова. - М.: ИЦ РИОР: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 357 с
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=446784>.
4. Королев С.Ю. Проблемы совершенствования контрольно-надзорной деятельности органов государственной власти и местного самоуправления в сфере охраны и использования земель // Право. Законодательство. Личность. 2012. № 2.
5. Королев С.Ю. О содержании государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля // Юридическая наука и правоприменение (V Саратовские правовые чтения): сб. тез. докл. Всерос. науч.-практ. конф. (г. Саратов, 1–2 июня 2012 г.) / [редкол.: О.Ю. Рыбаков (отв. ред.) и др.]; ФГБОУ ВПО «Саратовская государственная юридическая академия». Саратов: Изд-во ФГБОУ ВПО «Саратовская государственная юридическая академия», 2012.

6. Королев С.Ю. Роль земельного надзора (контроля) в регулировании земельных отношений // Вестник Саратовской государственной юридической академии. 2013. № 3.
7. Королев С.Ю. Земельный надзор (контроль) в Российской Федерации: современные тенденции развития законодательства // Право. Законодательств-ва. Личность. 2013. № 2.
8. Королев С.Ю. Земельный надзор (контроль) как механизм обеспечения экологической безопасности Российской Федерации // Вестник Саратовской государственной юридической академии. 2014. № 4.
9. Липски С.А. Землеустройство в России: историко-правовой аспект // Аграрное и земельное право. 2013. № 8.
10. Чмыхало Е.Ю. Управление земельными ресурсами: правовые аспекты // Вестник СГЮА. 2013. № 6.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
4. Об охране окружающей среды: Федеральный закон РФ от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ / Собрание законодательства РФ, 2002, N 2, ст. 133.
5. О кадастровой деятельности Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2007, N 31, ст. 4017,
6. О государственной регистрации недвижимости Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2015, N 29 (часть I), ст. 4344.
7. О государственной кадастровой оценке Федеральный закон от 03.07.2016 N 237-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2016, N 27 (Часть I), ст. 4170,
8. Основы государственной политики использования земельного фонда Российской Федерации на 2012–2020 годы: Распоряжение Правительства РФ 3 марта 2012 г. // Собрание законодательства РФ", 2012, N 12, ст. 1425.

Тема 10. Ответственность за нарушения земельного законодательства.

Лекция (2 часа)

1. Понятие и состав земельного правонарушения. Виды земельных правонарушений.
2. Виды ответственности за нарушение земельного законодательства: административная, уголовная, возмещение вреда, причиненного земельным правонарушением

**Семинарское занятие(2/2* часа)
 интерактивная форма - круглый стол (дебаты)**

1. Понятие и состав земельного правонарушения. Виды земельных правонарушений.
2. Виды ответственности за нарушение земельного законодательства
3. Ответственность за самовольное занятие земли
4. Ответственность за загрязнение земель, порчу и уничтожение плодородного слоя почвы, нерациональное использование земель
5. Порядок привлечения к ответственности за нарушение земельного законодательства
6. Возмещение вреда, причиненного правонарушением
7. Прекращение права на земельные участки как специальная земельно-правовая ответственность
8. Судебно-прокурорская практика применения законодательства, предусматривающего ответственность за нарушения земельного законодательства

Самостоятельная работа (2 часа).

1.. Определите виды ответственности в зависимости от совершенного правонарушения

порча земли	использование не по целевому назначению	самово льное занятие	не использование земельного участка	
----------------	---	----------------------------	--	--

2. Перечислите критерии, позволяющее разграничить «порчу земли» как уголовное преступление и административное правонарушение.

3. Как рассчитываются убытки, причиненные следующими правонарушениями

Порча земли	Самовольн ое занятие	Захламлен ие участка	Загрязнение химическими веществами
----------------	-------------------------	-------------------------	--

4. Определите правонарушения, при совершении которых возможно прекращение права на земельный участок

Право собственности	Право пожизненного наследуемого владения	Право постоянного (бессрочного) пользования	Се рвитут	П раво аренды	Право безвозмездного срочного пользования
------------------------	---	--	--------------	---------------------	--

5. Перечислите нормы, гарантирующие права правообладателей земельных участков при совершении земельного правонарушения.

6. Проанализируйте практику применения законодательства привлечения к ответственности за нарушения земельного законодательства

Контрольные вопросы

1. Понятие и состав земельного правонарушения. Виды земельных правонарушений
2. Виды ответственности за нарушения земельного законодательства:
3. Уголовная ответственность за нарушения земельного законодательства
4. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства
5. Возмещение убытков, причиненных нарушением земельного законодательства
4. Ответственность за самовольное занятие земли
5. Ответственность за загрязнение земель, порчу и уничтожение плодородного слоя почвы, нерациональное использование земель
6. Судебно-прокурорская практика применения законодательства, предусматривающего ответственность за нарушения земельного законодательства

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Галиновская Е.А. Институт юридической ответственности как составляющая земельного правопорядка // Журнал российского права. 2014. N 1.
2. Галиновская Е.А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения : науч.-практич. пособие М. : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации : ИНФРА-М, 2017. — 270 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561>
3. Правовые проблемы возмещения вреда, причиненного окружающей среде: сборник материалов Международной научно-практической конференции (МИИГАиК, ИЗиСП, 23 марта 2017 г.) / отв. ред. С.А. Боголюбов, Н.Р. Камынина, М.В. Пономарев. –М.: МИИГАиК, –2017.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
3. Уголовный кодекс РФ от 13 июня 1996 г. № 77-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1996, N 25, ст. 2954,

4. Кодекс об административных правонарушениях РФ от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2002, N 1 (ч. 1), ст. 1.
5. Об утверждении критериев существенного снижения плодородия земель сельскохозяйственного назначения: Постановление Правительства РФ от 22 июля 2011 г. № 612. // Собрание законодательства РФ", 2011, N 30 (2), ст. 4655,
6. О признаках неиспользования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в субъектах Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 23 апреля 2012 г. № 369. // Собрание законодательства РФ", 2012, N 18, ст. 2230

Особенная часть.

Тема 11. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.

Лекция (2 часа)

1. Понятие земель сельскохозяйственного назначения и их состав
2. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения
3. Особенности использования земель данной категории
4. Правовой режим земель, предоставляемых для ведения садоводства и дачного строительства
5. Правовой режим земель, предоставляемых для создания и деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства
6. Правовой режим земель, предоставляемых для ведения личного подсобного хозяйства

Семинарское занятие(2 часа)

1. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения
 2. Особенности правового режима земель сельскохозяйственного назначения
 3. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения
 4. Особенности управления землями сельскохозяйственного назначения.
- Органы управления и их функции
5. Правовой режим земель сельскохозяйственных предприятий
 6. Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств
 7. Правовой режим земель садоводческих и дачных объединений .
 8. Правовой режим земель, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства
 9. Практика прокурорского надзора за соблюдением земельного законодательства при использовании земель сельскохозяйственного назначения

Самостоятельная работа (2 часа).

1. Перечислите признаки, характеризующие земли сельскохозяйственного назначения.

2. Перечислите нормы, обеспечивающие реализацию принципов оборота земель сельскохозяйственного назначения.

сохранение целевого использования земельных участков;	установление максимального размера общей площади земельных участков	преимущественное право субъекта Российской Федерации на покупку земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения,	установление особенностей предоставления земельных участков иностранным гражданам,
---	---	--	--

3. Перечислите нормы, устанавливающие особенности совершения сделок с земельными участками, находящимися в общей собственности.

4. Определите нормы, обеспечивающие сохранение площадей земель сельскохозяйственного назначения и качественных характеристик земельного участка.

Контрольные вопросы

1. Понятие земель сельскохозяйственного назначения и их состав
2. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения
3. Особенности использования земель данной категории
4. Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств
5. Правовой режим земель садоводческих и дачных объединений .
6. Правовой режим земель, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства
7. Практика прокурорского надзора за соблюдением земельного законодательства при использовании земель сельскохозяйственного назначения

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Аверкин Ю.А., Чмыхало Е.Ю. Правовая охрана земель как средство обеспечения продовольственной безопасности // Право законодательство личность 2010 № 3 (10). С. 13-23,
2. Крассов О.И. Совершенствование правового регулирования рекультивации земель // Экологическое право. 2012. N 6.

3. Крассов О.И. Правовое обеспечение сохранения экологических систем на землях сельскохозяйственного назначения // Экологическое право 2005. № 1. С. 35-40.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
4. О мелиорации земель: Федеральный закон от 10 января 1996 г. № 4-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1996, N 3, ст. 142,
5. О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан: Федеральный закон от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1998, N 16, ст. 1801.
6. О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения: Федеральный закон от 16 июля 1998 г. № 101-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 20.07.1998, N 29, ст. 3399.
7. О землеустройстве: Федеральный закон от 18 июня 2001 г. № 78-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 26, ст. 2582.
8. Об обороте земель сельскохозяйственного назначения: Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2002, N 30, ст. 3018.
9. О личном подсобном хозяйстве: Федеральный закон от 7 июля 2003 г. № 112-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2003, N 28, ст. 2881.
10. О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую: Федеральный закон от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2004, N 52 (часть 1), ст. 5276,

ТЕМА 12. Правовой режим земель населенных пунктов.

Лекция (2 часа)

1. Понятие и состав земель населенных пунктов
2. Особенности предоставления земельных участков в населенных пунктах
3. Особенности использования земель в населенных пунктах

Семинарское занятие (2 часа)

1. Понятие земель населённых пунктов и их состав
2. Особенности возникновения, осуществления и прекращения, земельных прав в населенных пунктах

3. Принципы градостроительной деятельности и их реализациях в нормах градостроительного законодательства

4. Виды градостроительной деятельности и порядок ее осуществления

5. Виды градостроительной документации и порядок ее оформления .

6. Прокурорский надзор за соблюдением земельного законодательства при использовании земель населенных пунктов

Самостоятельная работа (2 часа.)

1. Охарактеризуйте состав земель населенных пунктов

жилые	общественно-деловые	Производственные	сельскохозяйственного использования	рекреационного назначения
-------	---------------------	------------------	-------------------------------------	---------------------------

2. Перечислите нормы, обеспечивающие реализацию принципов градостроительной деятельности.

3. Перечислите документы градостроительной деятельности

территориального планирования	территориального зонирования	планировки территории	Архитектурно-строительного планирования
-------------------------------	------------------------------	-----------------------	---

3. Перечислите сведения, содержащиеся в градостроительных документах

территориального планирования	территориального зонирования	планировки территории	Архитектурно-строительного планирования
-------------------------------	------------------------------	-----------------------	---

4. Охарактеризуйте виды разрешенного использования

Основные	условно разрешенные	вспомогательные
----------	---------------------	-----------------

5. Перечислите случаи, когда не требуется разрешение на застройку земельного участка.

Контрольные вопросы

1. Понятие и состав земель населенных пунктов. Территориальные зоны.

2. Принципы градостроительной деятельности и их реализация в законодательстве.

3. Градостроительная документация. Порядок оформления и виды.

4. Прокурорский надзор за соблюдением земельного законодательства при использовании земель населенных пунктов

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>

2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Козырь О.М. Особенности правового режима земель поселений // Экологическое право 2005. № 1 С. 27-35.
2. Чмыхало Е.Ю. О соотношении земельного и градостроительного законодательства // Аграрное и земельное право. 2013. № С. 9. С. 8-12. Объем 0,8 пл.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
4. Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2005, N 1 (часть 1), ст. 16,
5. Об охране окружающей среды: Федеральный закон РФ от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2002, N 2, ст. 133.
6. О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую: Федеральный закон от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2004, N 52 (часть 1), ст. 5276,

Тема 13. Правовой режим земель и иного специального назначения.

Семинарское занятие (2 часа)

1. Понятие и состав земель промышленности и иного специального назначения
2. Правовой режим земель промышленности
3. Правовой режим земель энергетики
4. Правовой режим земель транспорта
5. Правовой режим земель связи, радиовещания, телевидения, информатики
6. Правовой режим земель, используемых для обеспечения космической деятельности
7. Правовой режим земель обороны и безопасности

Самостоятельная работа (2 часа).

1. Охарактеризуйте состав земель промышленности и иного специального назначения

промышленности	Энергетики	транспорта	связи	для обеспечения космической	обороны и безопасности
----------------	------------	------------	-------	-----------------------------	------------------------

				деятельности	
--	--	--	--	--------------	--

2. Определите особенности использования земель транспорта

автомобильн ого	морского	внутреннег о водного	железнодорож ного	воздушного	трубопровод ного
--------------------	----------	-------------------------	----------------------	------------	---------------------

3. Определите особенности использования земель энергетики.
4. Определите особенности использования земель связи.
5. Определите особенности использования земель обороны и безопасности.

Контрольные вопросы

1. Понятие и состав земель промышленности и иного специального назначения

2. Правовой режим земель промышленности
3. Правовой режим земель энергетики
4. Правовой режим земель транспорта
5. Правовой режим земель связи.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Дополнительная:

1. Галиновская Е.А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения : науч.-практич. пособие М. : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации : ИНФРА-М, 2017. — 270 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561>
2. Нормативно-правовые акты и иные правовые документы
3. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
4. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
5. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
6. О железнодорожном транспорте в Российской Федерации: Федеральный закон от 10 января 2003 г. № 17-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 13.01.2003, N 2, ст. 169,

7. Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации. Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2007, N 46, ст. 5553,
8. Об утверждении Правил охраны линий связи и сооружений связи Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578. // Собрание законодательства РФ", 1995, N 25, ст. 2396,

Тема 14. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.

Семинарское занятие (2 часа)

1. Понятие и состав земель особо охраняемых территорий и их объектов
2. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.
3. Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов
4. Правовой режим земель рекреационного назначения
5. Правовой режим земель историко-культурного назначения
6. Прокурорский надзор за соблюдением земельного законодательства при использовании земель особо охраняемых территорий и их объектов

Самостоятельная работа (2 часа).

1. Определите особенности использования земель особо охраняемых природных территорий

национ альные парки	запов едники	заказ ники	природные парки	ботаниче ские сады
------------------------	-----------------	---------------	--------------------	-----------------------

2. Перечислите особенности использования земель лечебно-оздоровительного назначения.

Контрольные вопросы

1. Понятие и состав земель особо охраняемых территорий и их объектов
2. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.
3. Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов
4. Прокурорский надзор за соблюдением земельного законодательства при использовании земель особо охраняемых территорий и их объектов

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
4. Об особо охраняемых природных территориях: Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 20.03.1995, N 12, ст. 1024,
5. Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации: Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2002, N 26, ст. 2519.
6. Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения: Постановление Правительства РФ от 7 декабря 1996 г. // Собрание законодательства РФ", 1996, N 51, ст. 5798,

Тема 15. Правовой режим земель лесного фонда.

Семинарское занятие (2 часа)

1. Понятие и состав земель лесного фонда
2. Особенности возникновения, осуществления и прекращения, прав на земли лесного фонда

Самостоятельная работа (2 часа).

1. Определите основания возникновения и прекращения прав на земли лесного фонда

Аренда	постоянного (бессрочного) пользования	безвозмездное пользование
--------	--	------------------------------

2. Определите особенности использования земель лесного фонда.

Контрольные вопросы

1. Правовой режим земель лесного фонда.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
4. Лесной кодекс РФ от 4 декабря 2006 года N 200-ФЗ// Собрание законодательства РФ, 2006, N 50, ст. 5278,

Тема 16. Правовой режим земель водного фонда и земель запаса

Самостоятельная работа (2 часа).

1. Перечислите признаки земель водного фонда и их состав.
2. Перечислите особенности использования земель водного фонда.
3. Охарактеризуйте формы собственности на земли водного фонда.
4. Определите режим использования земель в пределах береговой полосы и водоохранной зоны.
5. Понятие и состав земель водного фонда
6. Особенности использования земель водного фонда.

Контрольные вопросы

1. Правовой режим земель водного фонда.
2. Особенности земель запаса

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с.
<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
2. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,

3. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
4. Водный кодекс РФ от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2006, N 23, ст. 2381,

Тема 17. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах.

Самостоятельная работа (2 часа)

1. Охарактеризуйте особенности правового регулирования земельных отношений в странах Западной Европы.
2. Охарактеризуйте особенности правового регулирования земельных отношений в США.
3. Охарактеризуйте особенности правового регулирования земельных отношений в странах Азии.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Крассов О.И. Право собственности на землю в странах Европы: монография. М.: Норма, Инфра-М, 2014. 400 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=431453>
2. Крассов О.И. Земельное и имущественное право в странах общего права: монография. М.: НОРМА, ИНФРА-М, 2015. 416 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=488429>
3. Крассов О.И. Земельное право в странах Африки: монография. М., Норма. 2016. 416 с. .: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=553655>
4. Крассов О.И. Земельное право в странах Ближнего Востока: монография М., Норма 2017. 384 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=795770>

8. Методические указания обучающимся

8.1. Методические рекомендации для обучающихся по подготовке к практическим (семинарским) занятиям

Подготовка к практическому занятию является важной формой самостоятельной работы обучающегося. При подготовке к занятию обучающийся должен ознакомиться с планом практического занятия или с соответствующей темой занятия по программе курса, просмотреть обязательную и дополнительную литературу, которую необходимо прочитать, изучить и законспектировать, в

соответствии с рекомендациями преподавателя, даваемыми им при объявлении темы занятия.

В целом, подготовка к практическому занятию требует, прежде всего, прочтения рекомендуемых нормативных правовых актов и научных работ, их реферирования, подготовки докладов и сообщений.

Одна из главных составляющих внеаудиторной подготовки – работа с нормативными правовыми актами, предполагающая внимательное их прочтение, осмысление правового содержания, а также прочтение научных работ по теме семинара, обоснование собственной позиции по дискуссионным моментам, постановки интересующих вопросов, которые могут стать предметом обсуждения на семинаре.

Осуществлению внеаудиторной самостоятельной работе способствуют консультации и коллоквиумы (собеседования). Они обеспечивают непосредственную связь между обучающимся и преподавателем (по ним преподаватель судит о трудностях, возникающих у обучающихся в ходе учебного процесса, о степени усвоения предмета, о помощи, какую надо указать, чтобы устранить пробелы в знаниях); они используются для осуществления контрольных функций.

В течение семестра не реже одного-двух раз в неделю проводятся текущие консультации, в ходе которых обучающемуся предоставляется возможность, с одной стороны, отчитаться за пропуск практического занятия или задолженность, т.е. отработать учебный материал, с другой стороны, задать интересующие вопросы различного характера (учебного, научного, нравственного), рожденные в результате активной самостоятельной работы, осмысления прочитанной лекции, обсуждения вопросов темы на семинаре. Стремление обучающегося более глубоко усвоить наиболее сложные и спорные положения темы, как правило, способствует возникновению у него вопросов, требующих разрешения на консультации.

8.2. Методические рекомендации для обучающихся по подготовке к лекционным занятиям

Лекция закладывает основы научных знаний в обобщенной и абстрактной форме, которые в дальнейшем будут расширяться и детализироваться на практических занятиях. Обязательным условием получения высшего юридического образования является посещение лекции, ибо специфика данной формы обучения состоит в речевом общении со студенческой аудиторией. Устная, свободная, живая речь, точное, образное слово – главное и определяющее оружие преподавателя вуза и лектора в частности.

Обучающиеся, присутствующие на лекциях по земельному праву, обязаны внимательно слушать преподавателя кафедры и конспектировать излагаемый им материал. При этом конспектирование материала представляет собой запись основных теоретических положений, нормативных правовых актов, излагаемых лектором. Среди всех учебных пособий для подготовки к практическим занятиям конспекты лекций занимают особое место. Их наличие – непреложное условие всякой самостоятельной работы. Они вводят в курс подлежащей изучению темы и

часто содержат обстоятельное разрешение самых актуальных практических вопросов. В отличие от всех других учебных пособий конспекты лекций характеризуются новизной материала, специально предназначенного для аудиторных занятий.

Конспектирование представляет собой сжатое и свободное изложение наиболее важных вопросов темы, излагаемой в лекции. Необходимо избегать механического записывания текста лекции без осмысливания его содержания. Рекомендуется высказываемое лектором положение по курсу финансовому праву записывать своими словами. Перед записью надо постараться вначале понять смысл сказанного. Необходимо стараться отделить главное от второстепенного и, прежде всего, записать главное. Качество записи лекции, конечно, во многом зависит от навыков записывающего и от его общей подготовки, от сообразительности, от умения излагать преподносимое преподавателем своими словами и от многих других факторов чисто индивидуального характера.

Главное для обучающегося, состоит в том, чтобы выработать свой стереотип написания слов. Если существует необходимость прибегнуть к сокращению, то надо употреблять общепринятые сокращения, так как произвольные сокращения по истечении некоторого времени забываются, и при чтении конспекта бывает, в связи с этим, очень трудно разобрать написанное.

Лекционные занятия в интерактивной форме могут быть представлены в следующих формах:

- лекция-беседа, или «диалог с аудиторией» – наиболее распространенная и сравнительно простая форма активного вовлечения обучающихся в учебный процесс. В ходе лекции преподаватель задает обучающимся вопросы, которые предназначены для выяснения мнений и уровня осведомленности обучающихся по рассматриваемой проблеме. Обучающиеся отвечают с мест.

Такая лекция позволяет привлекать внимание обучаемых к наиболее важным вопросам темы, определять содержание и темп изложения учебного материала с учетом особенностей аудитории.

- лекция-дискуссия отличается тем, что преподаватель не только использует ответы обучающихся на поставленные вопросы, но и организует свободный обмен мнениями в интервалах между логическими разделами. Это оживляет процесс обучения, активизирует познавательную деятельность аудитории, позволяет преподавателю управлять коллективным мнением группы и использовать его в целях убеждения.

- лекция с разбором конкретных ситуаций по форме аналогична лекции-дискуссии, однако на обсуждение преподаватель выносит не задачу, а конкретную проблемную ситуацию. Обучающиеся анализируют и обсуждают ее всей аудиторией. Преподаватель руководит и направляет процесс обсуждения, используя дополнительные и наводящие вопросы, вопросы-провокации, стараясь подвести аудиторию к правильному коллективному выводу или обобщению. Иногда обсуждение проблемной ситуации используется в качестве пролога к последующей части лекции с целью заинтересовать аудиторию, заострить внимание на отдельных аспектах, подготовить к творческому восприятию учебного материала.

8.3. Методические рекомендации для обучающихся по самостоятельной работе

Сами по себе учебные занятия в вузе, как бы они хорошо ни проводились, не могут обеспечить, отвечающего тем требованиям, которые предъявляют в настоящее время социальные и экономические реалии. Главным условием подготовки высокого грамотного юриста является активная и качественная самостоятельная работа обучающихся. В процессе самостоятельного изучения курса «Земельное право», как учебной дисциплины, вырабатываются необходимые навыки работы с нормативными правовыми актами, способность последовательного, аналитического мышления, что способствует наиболее успешному изучению, осмыслению и запоминанию учебного материала, что является залогом успешной трудовой деятельности после окончания вуза.

На лекциях и семинарских занятиях обучающийся получает практический и теоретический материал, который требует закрепления, углубления в процессе самостоятельного изучения соответствующих вопросов.

При организации и осуществлении самостоятельной работы обучающиеся сталкиваются с определенными трудностями и проблемами. Некоторые обучающиеся не эффективно работают на лекциях и семинарских занятиях, следствием чего является не умение быстро подобрать необходимую литературу для реферата, курсовой работы, найти нормативный правовой акт. При изучении дисциплины, не всем обучающимся удается выделить и понять главное, существенное в тексте, сделать самостоятельные выводы, определить свое отношение к требованиям норм права и к прочитанному.

В целях более правильной организации самостоятельной работы по курсу земельного права обучающимся предлагается ряд рекомендаций, которые необходимо внимательно изучить и использовать с первых же дней обучения.

В период между занятиями при самостоятельной работе над учебным материалом по курсу «Земельное право» обучающийся может получить ответы на свои вопросы по предмету непосредственно у преподавателей кафедры в дни их консультаций или письменно обратиться за консультацией к преподавателю кафедры, или непосредственно на кафедру земельного и экологического права.

Самостоятельная работа по изучению курса «Земельное право» складывается из создания условий для работы и подготовка к её процессу.

К условиям, от которых зависит качество самостоятельной подготовки, следует отнести:

- а) точное и полное понимание задания;
- б) подбор необходимой литературой, нормативно-правовых актов, методических пособий;
- в) наличие конспектов лекций по предмету.

Получив задание и разобравшись в нем, обучающийся обязан принять меры к обеспечению себя необходимыми учебными пособиями: литературой, нормативно-правовыми актами и т.д. В последние годы в вузах получили широкое распространение электронные базы данных, призванные помочь научному и

учебному процессу. В Академии права существуют справочно-правовые системы «Гарант», «Кодекс», «Консультант плюс», «Эталон», которые содержат нормативно-правовые акты РФ. Кроме того, существует программа «Библиотека», представляющая собой электронный каталог (ведется с 1997 г.). Он состоит из двух разделов: книги и журнальные статьи. Поиск необходимой информации осуществляется по автору (коллективу авторов), заглавию, предметной рубрике и ключевым словам.

Особое внимание при организации самостоятельной работы следует уделить планированию подготовки. Практика показывает, что для самостоятельной подготовки к одному занятию требуется минимум шесть часов при самом уплотненном режиме работы, что в принципе и спланировано кафедрой по учебно-тематическому плану.

В связи с этим обязательно следует планировать свою самостоятельную работу в пределах недели. В плане предусмотреть все виды самостоятельной работы, поручения деканата, время их выполнения. После того, как составлен план, его следует строго выполнять.

По итогам изучения курса земельного права обучающимся предстоит сдать экзамен. Именно он способен максимально осуществить контроль проведённой самостоятельной работы, качества и глубины знаний обучающихся.

8.4. Методические рекомендации для обучающихся по сдаче экзамена

Экзамен является формой итоговой проверки теоретических знаний и практических навыков обучающихся к усвоению информации по соответствующей дисциплине и применению ее в каких-либо конкретных ситуациях. Он стимулирует активную самостоятельную работу по изучению данной области знаний, позволяет повторить и закрепить в памяти полученные в ходе лекционного курса и семинарских занятий сведения по темам курса, чтобы в дальнейшем они были успешно использованы. На экзамене оцениваются полученные теоретические знания, знания нормативных правовых актов, монографий, научных статей, степень развития творческого мышления, приобретенные навыки самостоятельной работы, умение систематизировать полученные знания и применять их к решению практических задач.

Подготовка к экзамену по земельному праву безусловно имеет много общего с подготовкой к сдаче экзаменов по другим дисциплинам, но в то же время отличается от них своей спецификой. Так, большое значение для обучающихся, изучающих юридические дисциплины, имеет способность четко, ясно и грамотно излагать свои мысли. При сдаче экзамена по земельному праву значительно повысит оценку свободное оперирование обучающимся специфическими для данного предмета понятиями, поскольку без знания соответствующей терминологии обучающийся не сможет понять содержание того или иного земельно-правового акта.

Очень важно начать подготовку к экзамену с прочтения лекций. Изучая земельное право, обучающиеся сталкиваются с необходимостью запоминания

определения земельно-правовых понятий, категорий, их функций и признаков. Хороших результатов при запоминании таких данных можно добиться лишь в случае неоднократного их повторения в ходе конспектирования лекций, посещения семинарских занятий и подготовки к экзамену.

Кроме того, следует отметить, что земельное право очень динамичная отрасль права, нормативные правовые акты которой подвержена постоянным и зачастую очень масштабным изменениям и дополнениям, т.к. земельное законодательство достаточно быстро может отражать изменения в политической ситуации в стране. Именно поэтому для получения положительной оценки на экзамене недостаточно просто изучить материал, содержащийся в учебных изданиях по земельному праву, поскольку, несмотря на недавний срок их выпуска, есть большая вероятность того, что они содержат уже отмененные, либо преобразованные в настоящее время положения, сведения о которых обучающиеся могут получить в ходе прослушивания курса лекций и посещения соответствующих практических занятий.

Использование лишь материалов лекций и семинаров по земельному праву не гарантирует отличного качества знаний по данной дисциплине. Нужно учитывать, что земельное право – интенсивно развивающаяся отрасль права, для изучения которой необходимо ознакомиться с очень большим количеством нормативных правовых актов.

8.5. Методические рекомендации по выполнению, докладов, рефератов

Курсовая работа представляет собой исследование одной из значимых тем в области земельного права, позволяет продемонстрировать уровень овладения обучающимся необходимыми теоретическими знаниями, практическими навыками, позволяет оценить его умение применять понятия и терминологию изученного курса, знание его предмета, а также методов научного исследования. Целью подготовки курсовых работ по земельному праву является закрепление и углубление знаний в сфере земельно-правового регулирования. Курсовая работа позволяет повысить научно-теоретическую подготовку обучающихся, в том числе посредством самостоятельного изучения земельно-правовой литературы и нормативного правового материала.

Цель подготовки доклада, реферата – приобретение опыта самостоятельного изучения дополнительной научной (монографической) и иной литературы, земельно-правовых актов, справочного и статистического материала, обобщения материалов практической деятельности органов власти и иных организаций. Выступление с докладом (рефератом) на практическом занятии или научной студенческой конференции позволяет также формировать навыки публичного выступления с изложением сделанных выводов.

Содержание доклада, реферата включает краткое введение, 2-3 пункта, раскрывающие тему доклада (реферата), заключение и список использованных источников. Во введении доклада (реферата) кратко обозначается актуальность проблемы, излагаемой в докладе. Введение доклада (реферата) не должно превышать 0,5-1 страницы. В заключении излагаются выводы по проблеме,

изложенной в докладе (реферате), в том числе предложения по ее разрешению. В основной части описывается суть проблемы, предлагается ее оценка с позиции теории финансового права и практики применения земельного законодательства, а также способы ее разрешения, предложенные в литературе и правоприменительной практике, их оценка.

Оценка подготовленного доклада (реферата) основывается на критериях оценки курсовых работ с выставлением дополнительных баллов без занесения их в ведомость и зачетную книжку обучающегося. Оценка реферата имеет значение для научного руководителя при оценке знаний обучающегося в целом по итогам изучения курса финансового права.

Учитывая, что курсовая работа, доклад (реферат) относятся к числу самостоятельных, творческих исследований, при их написании недопустимы плагиат (выдача чужого произведения либо его части за свое) и компиляция (использование результатов чужих исследований без самостоятельной обработки источников). При заимствовании сведений, фактических данных или мнений других авторов необходимо по тексту работы делать сноски с указанием соответствующего источника. При дословном цитировании необходимо заключать текст в кавычки, с указанием в сносках цитируемого источника. В сноске необходимо указать: фамилию, инициалы автора, название работы, место издания, издательство или название журнала (газеты), год издания, номер журнала (либо дату выхода газеты), страницы. При изложении положений используемой работы (без прямого цитирования) кавычки не требуются, но автор курсовой работы (доклада, реферата) обязан сделать ссылку на этот источник. Оформлена курсовая работа должна быть в соответствии с требованиями, указанными в Положении о подготовке письменных работ обучающихся по образовательным программам высшего образования в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Саратовская государственная юридическая академия».

8.6. Методические рекомендации по занятиям в интерактивной форме

Лекция – конференция

Лекция-конференция – это лекция, по форме напоминающая пресс-конференцию. Данная лекция отличается от остальных интерактивных лекций тем, что оживление деятельности обучающихся на лекции-конференции достигается вследствие индивидуальной учебной работы с каждым обучающимся. Цель такой лекции – подвести итоги в конце раздела или курса. В задачи лекции-конференции входит отработка обучающимися умения ставить вопросы и давать на них ответ, выходить из нелегкого положения, учиться искусству доказательства и опровержения, учета позиции человека, задавшего вопрос.

Круглый стол

Круглый стол - это метод активного обучения, одна из организационных форм познавательной деятельности обучающихся, позволяющая закрепить полученные ранее знания, восполнить недостающую информацию, сформировать умения решать проблемы, укрепить позиции, научить культуре ведения дискуссии.

Характерной чертой «круглого стола» является сочетание тематической дискуссии с групповой консультацией. Основной целью проведения «круглого стола» является выработка у обучающихся профессиональных умений излагать мысли, аргументировать свои соображения, обосновывать предлагаемые решения и отстаивать свои убеждения. При этом происходит закрепление информации и самостоятельной работы с дополнительным материалом, а также выявление проблем и вопросов для обсуждения.

Дискуссия

Дискуссия (от лат. *discussio* — исследование, рассмотрение) — это всестороннее обсуждение спорного вопроса в публичном собрании, в частной беседе, споре. Другими словами, дискуссия заключается в коллективном обсуждении какого-либо вопроса, проблемы или сопоставлении информации, идей, мнений, предложений. Цели проведения дискуссии могут быть очень разнообразными: обучение, тренинг, диагностика, преобразование, изменение установок, стимулирование творчества и др.

8.7 Методические рекомендации по решению задач

Практические занятия предназначены в первую очередь для того, чтобы научить студентов понимать смысл закона и применять нормы права к конкретным жизненным ситуациям. Такие ситуации излагаются в задачах-казусах, некоторые из них имеют в своей основе рассмотренные судебные дела.

В ходе подготовки к практическим занятиям студентам следует тщательно изучить соответствующий материал в учебниках, специальную литературу по рассматриваемым вопросам, внимательно проанализировать рекомендованный нормативный материал, а также судебную практику.

Непременным условием правильного решения задач является умение четко сформулировать к основному вопросу дополнительные вопросы, охватывающие содержание задачи. Правильный ответ на дополнительные вопросы позволит сделать верный окончательный вывод.

9. Фонд оценочных средств

9.1. Вопросы для проведения экзамена

1. Понятие земельного права и его система.
2. Предмет земельного права. Методы правового регулирования земельных отношений.
3. Субъекты и объекты земельных отношений.
4. Земельный участок: понятие, требования к образованию.
5. Целевое назначение и разрешенное использование земельных участков.
6. Земельные правоотношения: понятие и виды, основания возникновения и прекращения.
7. Принципы земельного законодательства.

8. Принцип единства судьбы земельного участка и прочно связанных с ним объектов и его реализация в законодательстве.
9. Принцип платности и его реализация в законодательстве.
10. Современная земельная реформа и ее правовое обеспечение.
11. Источники земельного права. Система земельного законодательства.
12. Конституционные основы земельного права России
13. Земельный кодекс РФ и другие федеральные законы как источники земельного права.
14. Полномочия субъектов Федерации в сфере регулирования земельных отношений.
15. Полномочия органов местного самоуправления в сфере регулирования земельных отношений.
16. Значение судебно-арбитражной практики в применении земельного законодательства.
17. Виды прав на земельные участки.
18. Право собственности на земельные участки: понятие и формы.
19. Государственная и муниципальная формы собственности на землю.
20. Права пожизненного наследуемого владения и постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки граждан.
21. Право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками юридических лиц
22. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Особенности установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
23. Право безвозмездного пользования земельными участками
24. Основания возникновения прав на земельные участки.
25. Документы о правах на земельные участки.
26. Государственная регистрация прав на земельные участки.
27. Правовое регулирование сделок с земельными участками.
28. Особенности купли-продажи земельных участков.
29. Особенности ипотеки (залога) земельных участков.
30. Особенности перехода прав на земельные участки по наследству
31. Особенности аренды земельных участков.
32. Особенности обмена земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности
33. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на торгах
34. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без проведения торгов
35. Случаи и особенности предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно

36. Порядок предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположены здания и сооружения.

37. Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешений

38. Перераспределение земель: случаи, основания, порядок заключения соглашения

39. Основания и порядок безвозмездной передачи земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в муниципальную собственность или в собственность субъектов Российской Федерации

40. Основания прекращения прав на земельные участки.

41. Условия и порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

42. Условия и порядок отказа лица от права на земельный участок.

43. Конфискация и реквизиция земельного участка.

44. Полномочия собственников, землевладельцев, землепользователей при использовании земли.

45. Ограничение прав на землю.

46. Защита прав субъектов земельных отношений.

47. Органы управления земельными ресурсами: их функции.

48. Полномочия субъектов Федерации в сфере земельных отношений.

49. Полномочия органов местного самоуправления в сфере земельных отношений.

50. Кадастровый учет объектов недвижимости.

51. Государственный кадастр недвижимости.

52. Земельный контроль: понятие и виды.

53. Государственный земельный надзор.

54. Государственный мониторинг земель.

55. Землеустройство: понятие и порядок проведения.

56. Перевод земель из одной категории в другую.

57. Резервирование земель для государственных или муниципальных нужд.

58. Правовая охрана земель: понятие, цели и содержание.

59. Земельный налог.

60. Арендная плата.

61. Виды оценки земель.

62. Земельные правонарушения: понятие и виды.

63. Ответственность за нарушения земельного законодательства: понятие и виды.

64. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства: составы правонарушений.

65. Уголовная ответственность за преступления в сфере использования и охраны земель.

66. Прекращение права на земельные участки как специальная земельно-правовая ответственность.

67. Возмещение убытков, причиненных нарушением земельного законодательства.
68. Ответственность за самовольное занятие земель.
69. Ответственность за порчу земли.
70. Ответственность за использование земельных участков не в соответствии с их целевым назначением земель, невыполнение обязательных мероприятий по охране земель.
71. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.
72. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.
73. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности
74. Понятие и состав земель населенных пунктов. Территориальные зоны.
75. Правовой режим земель населенных пунктов.
76. Принципы градостроительной деятельности и их реализация в законодательстве.
77. Градостроительная документация. Порядок оформления и виды.
78. Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения.
79. Правовой режим земель промышленности.
80. Правовой режим земель, предоставленных для пользования недрами.
81. Правовой режим земель транспорта.
82. Правовой режим земель автомобильного транспорта
83. Правовой режим земель связи.
84. Правовой режим земель энергетики.
85. Правовой режим земель обороны и безопасности.
86. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.
87. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.
88. Правовой режим лечебно-оздоровительных местностей и курортов.
89. Правовой режим земель водного фонда.
90. Правовой режим земель лесного фонда.

9.3. Примерная тематика письменных работ (реферат, доклад и др.)

1. Земельное право в системе российского права.
2. Принципы земельного законодательства.
3. Принцип единства судьбы земельного участка и прочно связанных с ним объектов.
4. Источники земельного права.
5. Правотворчество субъектов РФ в сфере земельных отношений.
6. Правотворчество органов местного самоуправления в сфере земельных отношений.
7. Правовое регулирование земельных отношений по русскому земельному праву.

8. Земельно-правовой строй с 1917 по 1991 год: основные этапы и главные чер
9. Земельная реформа в Российской Федерации: правовое обеспечение, цели и этапы осуществления.
10. Земельные правоотношения и их виды.
11. Право собственности на земельные участки: понятие и формы.
12. Правовое регулирование сделок с земельными участками.
13. Правовое регулирование купли-продажи земельных участков.
14. Правовое регулирование аренды земельных участков.
15. Правовой режим земель, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование.
16. Правовой режим земель, предоставленных на правах сервитутов.
17. Основания возникновения права на земельные участки.
18. Предоставление земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
19. Основания прекращения прав на земельные участки.
20. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.
21. Прекращение прав на земельные участки при не надлежащем их использовании
22. Ограничение прав на землю.
23. Управление земельными ресурсами России.
24. Правовое регулирование учета земель.
25. Государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль (правовые проблемы).
26. Правовая охрана земель.
27. Правовое регулирование землеустройства: понятие и порядок проведения.
28. Принцип платности использования земли и его реализация в законодательстве.
29. Земельные правонарушения: понятие и виды.
30. Ответственность за нарушения земельного законодательства: понятие и виды.
31. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства: составы правонарушений.
32. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.
33. Правовой режим земель, используемых сельскохозяйственными предприятиями.
34. Правовой режим земель, используемых для ведения крестьянских (фермерских) хозяйств.
35. Правовой режим земель садоводческих и дачных объединений.
36. Правовой режим земель населенных пунктов.
37. Градостроительная деятельность в населенных пунктах: правовое регулирование.

38. Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, обороны и иного специального назначения.
39. Правовой режим особо охраняемых территорий.
40. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.
41. Правовой режим земель, предоставленных для пользования недрами.
42. Правовой режим земель лесного фонда.
43. Правовой режим земель водного фонда.
44. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных государствах.
45. Правовой режим земель, предоставленных гражданам.

10. Перечень основной и дополнительной литературы

10.1. Основная литература

1. Волкова Т.В. Правовое обеспечение управления земельными ресурсами в Российской Федерации: вопросы теории и практики / Т.В.Волкова ; под ред.С.Б.Суровова Саратов : Сарат. гос. акад. права, 2006
2. Земельное право: учебник / О.И.Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 560 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=761357>
3. Земельное право. Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 328с
4. Общая теория советского земельного права / Отв. ред. Т.А. Ансененко, И.А. Иконицкая, Н.И. Краснов. М., 1983.

10.2. Дополнительная литература

1. Аверкин Ю.А., Чмыхало Е.Ю. Правовая охрана земель как средство обеспечения продовольственной безопасности // Право законодательство личность 2010 № 3 (10). С. 13-23,
2. Аксененок Г.А. Земельные правоотношения в СССР. М., 1958. С. 291.
3. Аникин С.Б., Чмыхало Е.Ю. Земельное законодательство в системе совместного ведения РФ и субъектов РФ: административно-правовой аспект // Административное право и процессе, 2010. № 4. С. 7-12.
4. Анисимов А.П. и др. Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в публичной собственности: вопросы теории и практики / А.П. Ани-симов, С.В. Дзагоев, Л.Т. Кокоева / отв. ред. А.Я. Рыженков. М.: Новый ин-декс, 2009. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».
5. Анисимов А.П., Рыженков А.Я., Сотникова М.С. Право муниципальной собственности на земельные участки в Российской Федерации: вопросы тео-рии и практики: монография. М.: Новый индекс, 2010. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».
6. Анисимов А.П., Рыженков А.Я. Земельная функция современного госу-дарства: монография. М.: Новый индекс, 2012. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».

7. Анисимов А.П., Мельников Н.Н. Системно-структурный анализ категорий «целевое назначение» и «разрешенное использование» в природоресурс-ных отраслях права // Журнал российского права. 2013. № 11.
8. Бандорин Л. Разрешённое использование земельных участков: автореф. дис. ... канд. юрид. наук. М., 2011.
9. Боголюбов С.А. Актуальность правового регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения // Аграрное и земельное право. 2105. № 3.
10. Болтанова Е.С. Методологические вопросы определения элементов правового режима земель // Аграрное и земельное право. 2012. № 1.
11. Волков Г.А., Голиченков К.А., Хаустов Д.В. Проблемы совершенствования правового регулирования публичных сервитутов для обеспечения строительства и функционирования линейных сооружений // Экологическое право 2006. № 2. С. 16-24.
12. Волков Г.А. Правовые проблемы разграничения земель на категории по целевому назначению // Экологическое право. 2005. № 2.
13. Волкова Т.В. и др. Актуальные проблемы судебной практики по установлению кадастровой стоимости земельных участков / Т.В. Волкова, Ю.В. Глазов, В.А. Петрушкин, С.Ю. Шараев, Е.Ю. Чмыхало // Вестник СГЮА. 2014. № 1.
14. Выпханова Г.В. Информационно-правовые проблемы экологического и земельного законодательства в условиях реформирования гражданского законодательства // Экологическое право. 2010. № 4. С. 27–30.
15. Волков Г.А. Проблемы совершенствования земельного законодательства // Экологическое право. 2012. № 1.
16. Волкова Т.В., Гребенников А.И., Королев С.Ю. Концептуальные проблемы развития земельного законодательства в сфере правового института управления земельными ресурсами // Экологическое право – 2009. № 5/6. – С. 52-60.
17. Галиновская Е.А. Теоретические и методологические проблемы применения земельных правоотношений. Монография. – М.: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, Юридическая фирма «Контракт», 2009, - 320 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=166865>
18. Галиновская Е.А. Земельное правоотношение как социально-правовое явление: монография. М.: ИЗиСП, ИНФРА-М, 2015. 272 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=506399>
19. Галиновская Е.А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения : науч.-практич. пособие М. : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации : ИНФРА-М, 2017. — 270 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561>
20. Галиновская Е.А. Земельное законодательство: особенности формирования и развития // Журнал российского права. 2009. № 11. С. 14–25.
21. Галиновская Е.А. О направлениях развития земельного законодательства // Экологическое право. 2009. № 5/6. С. 40–46.

22. Галиновская Е.А. О развитии законодательного регулирования земельных отношений // *Хозяйство и право*. 2009. № 12. С. 30.
23. Галиновская Е.А. Оборот земель и направления российской аграрной политики // *Журнал российского права*. 2010. № 10. С. 53–60.
24. Галиновская Е.А. Особенности включения земли в правовые отношения в качестве объекта // *Журнал российского права*. 2012. № 8. С. 105–111.
25. Галиновская Е.А. Институт юридической ответственности как составляющая земельного правопорядка // *Журнал российского права*. 2014. № 1.
26. Герасин С.И. Изъятие земельных участков в общественных интересах по законодательству Германии // *Государство и право*. 2005. № 2.
27. Гречко В.В. Содержание понятия предоставления земельного участка // *Аграрное и земельное право*. 2012. № 1.
28. Данилова Е.В. Юридическая сущность видов прав бессрочного владения и пользования землей по законодательству Российской империи XVIII-XIX века // *Журнал Российского права*. 2007. № 3. С. 99-105.
29. Жариков Ю.Г. Возмещение убытков и упущенной выгоды в земельных правоотношениях // *Журнал российского права*. 2009. № 1 (145). С. 91–98.
30. Жариков Ю.Г. Понятие убытков в гражданском и земельном праве // *Журнал российского права*. 2013. № 1. С. 70–78.
31. Жариков Ю.Г. Градостроительство: экология, эстетика, право // *Аграрное и земельное право*. 2013. № 10 (106). С. 11–18.
32. Землякова Г.Л. Проблемы деэкологизации земельного законодательства // *Экологическое право*. 2011. № 2.
33. Землякова Г.Л. Правовые проблемы резервирования земель для государственных или муниципальных нужд // *Аграрное и земельное право*. 2009. № 12. С. 41–55.
34. Землякова Г.Л. и др. Правовое обеспечение публичного интереса при регулировании земельных отношений / Г.Л. Землякова, Н.Н. Мельников, О.А. Самончик, В.В. Устюкова // *Государство и право*. 2011. № 9. С. 51.
35. Землякова Г.Л. Проблемы использования земель лесного фонда в аспекте территориального планирования // *Аграрное и земельное право*. 2011. № 8. С. 104–107.
36. Землякова Г.Л. Понятие государственного управления в земельном праве и законодательстве // *Аграрное и земельное право*. 2012. № 5. С. 51–54.
37. Землякова Г.Л. К вопросу об интересе в земельном праве // *Аграрное и земельное право*. 2013. № 8 (104). С. 11–21.
38. Землякова Г.Л. Проблемы реализации отдельных государственных инициатив, направленных на повышение эффективности управления земельными ресурсами // *Аграрное и земельное право*. 2013. № 3 (99). С. 41–47.
39. Землякова Г.Л. Формирование кадастровых сведений о земельных участках как основы управления в сфере использования и охраны земель: проблемы теории и практики: автореф. дис. канд. юрид. наук. М., 2016.
40. Евстегнеев В.А. Понятие «особо ценных земель» по Земельному кодексу Российской Федерации // *Экологическое право*. - 2004.- № 1.

41. Забелышенский А.А. Управление земельным фондом в СССР, Свердловск, 1974. С. 147.

Землякова Г.Л. Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель : монография. М., 2014. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=446784>.

42. Ибрагимов К.Х. Государственная политика в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения в условиях глобализации // Экологическое право. 2013. № 5.

43. Ибрагимов К.Х. Современные проблемы правовой охраны земель сельскохозяйственного назначения // Экологическое право – 2009. № 5/6. – С. 70-72.

44. Ибрагимов К.Х. Некоторые административно-правовые аспекты регулирования мониторинга земель сельскохозяйственного назначения // Аграрное и земельное право. 2013. № 9.

45. Иванова С. В. Сравнительная характеристика арендных земельных отношений в России и зарубежных странах // Аграрное и земельное право. -2005. - № 3. - С. 79 – 87

46. Иващук И.С. Проблемы совершенствования правового регулирования использования сельскохозяйственных угодий из состава земель сельскохозяйственного назначения // Экологическое право. 2011. № 4.

47. Иконицкая И.А. Проблемы эффективности норм советского земельного права. М., 1979.

48. Иконицкая И.А. Некоторые теоретические вопросы права государственной собственности // Журнал российского права. – 2006. - № 12. – С.

49. Казанцев Н.Д. Из истории науки советского земельного и природоохранительного права // Экологическое право.- 2006.- № 2.- С. 2-6.

50. Краснов Н.И. Земельная реформа и земельное право в современной России // Государство и право. 1993. № 3. С. 3.

51. Краснов Н.И. О понятиях рационального использования и охраны земли // Государство и право. 1999. № 10.

52. Крассов О.И. Понятие и содержание правового режима земель // Экологическое право.- 2003.-№ 1. –С. 20-24.

53. Крассов О.И. Правовое обеспечение сохранения экологических систем на землях сельскохозяйственного назначения // Экологическое право 2005. № 1. С. 35-40.

54. Крассов О.И. Разрешенное использование и конкретное целевое назначение земельного участка // Экологическое право. 2012. N 2. С. 16 - 21.

55. Крассов О.И. Права иностранцев на приобретение в собственность земли и иной недвижимости в странах Западной Европы // Экологическое право. 2012. N 3.

56. Крассов О.И. Современное земельное право в свете новелл гражданского законодательства // Экологическое право. 2012. N 5.

57. Крассов О.И. Совершенствование правового регулирования рекультивации земель // Экологическое право. 2012. N 6.

58. Крассов О.И. Право доступа населения на частные земли и право передвижения по ним в европейских странах // Экологическое право. 2013. № 1.
59. Крассов О.И. Земельный участок как объект природы и природный ресурс // Экологическое право. 2013. № 6.
60. Крассов О.И. Земельное и имущественное право в странах общего права: монография. М.: НОРМА, ИНФРА-М, 2015. 416 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=488429>
61. Крассов О.И. Право частной собственности на землю - М.: НИЦ ИНФРА-М, Юр.Норма, 2015. - 379 <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=505293>
62. Крассов О.И. Право частной собственности на землю: купля-продажа, аренда, приватизация, судебная защита - М.: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 144 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=505316>
63. Крассов О.И. Право собственности на землю в странах Европы: монография. М.: Норма, Инфра-М, 2014. 400 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=431453>
64. Крассов О.И. Земельное право в странах Африки: монография. М., Норма. 2016. 416 с. .: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=553655>
65. Крассов О.И. Земельное право в странах Ближнего Востока: монография М., Норма 2017. 384 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=795770>
66. Королев С.Ю. Проблемы совершенствования контрольно-надзорной деятельности органов государственной власти и местного самоуправления в сфере охраны и использования земель // Право. Законодательство. Личность. 2012. № 2.
67. Королев С.Ю. О содержании государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля // Юридическая наука и правоприменение (V Саратовские правовые чтения): сб. тез. докл. Всерос. науч.-практ. конф. (г. Саратов, 1–2 июня 2012 г.) / [редкол.: О.Ю. Рыбаков (отв. ред.) и др.]; ФГБОУ ВПО «Саратовская государственная юридическая академия». Саратов: Изд-во ФГБОУ ВПО «Саратовская государственная юридическая академия», 2012.
68. Королев С.Ю. Роль земельного надзора (контроля) в регулировании земельных отношений // Вестник Саратовской государственной юридической академии. 2013. № 3.
69. Королев С.Ю. Земельный надзор (контроль) в Российской Федерации: современные тенденции развития законодательства // Право. Законодательство Личность. 2013. № 2.
70. Королев С.Ю., Чмыхало Е.Ю. Некоторые проблемы обеспечения эффективного использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения // Вестник СГАП, 2009, № 4 (68).
71. Королев С.Ю. Земельный надзор (контроль) как механизм обеспечения экологической безопасности Российской Федерации // Вестник Саратовской государственной юридической академии. 2014. № 4.
72. Липски С.А. Землеустройство в России: историко-правовой аспект // Аграрное и земельное право. 2013. № 8.
73. Лобачев С.В. К вопросу о прекращении прав на землю как мере земельно-правовой ответственности лиц // Юрист. 2012. № 19.

74. Нигматуллина Э.Ф. О понятии искусственных земельных участков // Аграрное и земельное право. 2011. № 11. С. 97–103.
75. Нигматуллина Э.Ф. О некоторых практических аспектах кадастровой оценки земельных участков в городах // Аграрное и земельное право. 2012. № 1. С. 52–60.
76. Нигматуллина Э.Ф. К вопросу о понятии границ земельного участка // Аграрное и земельное право. 2012. № 3. С. 78–83.
77. Нигматуллина Э.Ф. О некоторых проблемах землеустройства на современном этапе // Аграрное и земельное право. 2012. № 7. С. 73–80.
78. Нигматуллина Э.Ф. Проблемы реализации субъективных прав граждан на землю // Аграрное и земельное право. 2013. № 3 (99). С. 48–55.
79. Нигматуллина Э.Ф. О понуждении к заключению договорных отношений в земельном праве как фактор устойчивого развития регионов // Аграрное и земельное право. 2015. № 4.
80. Павлова Э.И. Зарубежный опыт правового регулирования аренды сельскохозяйственных земель // Государство и право.-2002. -№ 12. –С. 62-69.
81. Право землепользования в СССР и его виды / отв. ред. Г.А. Аксененок, Н.И. Краснов. М., 1964.
82. Романова О.А. Актуальные проблемы правового регулирования земельных отношений в Российской Федерации на современном этапе // Аграрное и земельное право. 2013. № 9.
83. Семерьянова Н.А., Кузнецова И.А. Проблемы изъятия земельных участков при их нецелевом использовании // Аграрное и земельное право. 2013. № 10.
84. Сидоренко А.Ю. Ответственность за нарушение земельного правопорядка: история развития земельного законодательства (от Русской Правды до 1917 г.) // Государство и право.-2000.-№ 11. –С. 67-72.
85. Соколова А.А. Правовой механизм изъятия земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения как способ обеспечения надлежащего использования земель данной категории // Аграрное и земельное право. 2014. № 4.
86. Сухова Е.А. Значение земельно-правовой ответственности для обеспечения земельного правопорядка // Юрист. 2014. № 2.
87. Турубинер А.М. Право государственной собственности на землю в Советском Союзе. М., 1958.
88. Чередников А.В. Градостроительное зонирование как способ определения правового режима земель // Экологическое право. 2011. № 6.
89. Шмакова Е.Б. Общественный интерес как условие изъятия собственности в конституциях зарубежных стран // Конституционное и муниципальное право. 2011. № 6.

10.3. Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // Собрании законодательства РФ, 2014, N 31, ст. 4398.

2. Гражданский кодекс РФ (часть I) 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // Собрание законодательства РФ, 1994, N 32, ст. 3301,
3. Уголовный кодекс РФ от 13 июня 1996 г. № 77-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1996, N 25, ст. 2954,
4. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4147,
5. Кодекс об административных правонарушениях РФ от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2002, N 1 (ч. 1), ст. 1.
6. Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2005, N 1 (часть 1), ст. 16,
7. Водный кодекс РФ от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2006, N 23, ст. 2381,
8. Лесной кодекс РФ от 4 декабря 2006 года N 200-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2006, N 50, ст. 5278,
9. Об особо охраняемых природных территориях: Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 20.03.1995, N 12, ст. 1024,
10. О мелиорации земель: Федеральный закон от 10 января 1996 г. № 4-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1996, N 3, ст. 142,
11. О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан: Федеральный закон от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 1998, N 16, ст. 1801.
12. О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения: Федеральный закон от 16 июля 1998 г. № 101-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 20.07.1998, N 29, ст. 3399.
13. О землеустройстве: Федеральный закон от 18 июня 2001 г. № 78-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 26, ст. 2582.
14. О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации: Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2001, N 44, ст. 4148,
15. Об охране окружающей среды: Федеральный закон РФ от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2002, N 2, ст. 133.
16. Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации: Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2002, N 26, ст. 2519.
17. Об обороте земель сельскохозяйственного назначения: Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2002, N 30, ст. 3018.
18. О железнодорожном транспорте в Российской Федерации: Федеральный закон от 10 января 2003 г. № 17-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 13.01.2003, N 2, ст. 169,
19. О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Федеральный закон от 11 июня 2003 г. № 74-ФЗ // Собрание законодательства РФ, .2003, N 24, ст. 2249,

20. О личном подсобном хозяйстве: Федеральный закон от 7 июля 2003 г. № 112-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2003, N 28, ст. 2881.
21. О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую: Федеральный закон от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2004, N 52 (часть 1), ст. 5276,
22. Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации. Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2007, N 46, ст. 5553,
23. О государственной регистрации недвижимости Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2015, N 29 (часть I), ст. 4344.
24. О кадастровой деятельности Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2007, N 31, ст. 4017,
25. О государственной кадастровой оценке Федеральный закон от 03.07.2016 N 237-ФЗ // Собрание законодательства РФ", 2016, N 27 (Часть I), ст. 4170,
26. Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации: Федеральный закон от 19 июля 2011 г. № 246-ФЗ. // Собрание законодательства РФ", 2011, N 30 (ч. 1), ст. 4594,
27. О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы: Постановление Правительства РФ от 23 февраля 1994 г. № 140. // Собрание актов Президента и Правительства РФ", 1994, N 10, ст. 779
28. Об утверждении Правил охраны линий связи и сооружений связи Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578. // Собрание законодательства РФ", 1995, N 25, ст. 2396,
29. Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения: Постановление Правительства РФ от 7 декабря 1996 г. // Собрание законодательства РФ", 1996, N 51, ст. 5798,
30. Об утверждении Правил возмещения убытков собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц: Постановление Правительства РФ от 7 мая 2003 г. № 262. // Собрание законодательства РФ", 2003, N 19, ст. 1843,
31. Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности

Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 16 июля 2009 г. № 582. // Собрание законодательства РФ", 2009, N 30, ст. 3821.

32. Об утверждении критериев существенного снижения плодородия земель сельскохозяйственного назначения: Постановление Правительства РФ от 22 июля 2011 г. № 612. // Собрание законодательства РФ", 2011, N 30 (2), ст. 4655,

33. О признаках неиспользования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в субъектах Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 23 апреля 2012 г. № 369. // Собрание законодательства РФ", 2012, N 18, ст. 2230

34. Основы государственной политики использования земельного фонда Российской Федерации на 2012–2020 годы: Распоряжение Правительства РФ 3 марта 2012 г. // Собрание законодательства РФ", 2012, N 12, ст. 1425.

35. О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав: Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 29 апреля 2010 г. № 10/22. // Вестник ВАС РФ", N 6, июнь, 2010,

10.4. Учебно-методическое обеспечение для организации самостоятельной работы обучающихся

1. Сайт СГЮА (www.sgюa.pф).
2. Академия Google (<http://scholar.google.com>). Поиск научной литературы по различным дисциплинам.
3. Scholar.ru (www.scholar.ru). Поиск информации научного происхождения из научных центров и вузов, для ученых, специалистов, аспирантов, студентов, учащихся.
4. Высшая аттестационная комиссия Министерства образования и науки Российской Федерации. Объявления о защите докторских диссертаций http://vak.ed.gov.ru/ru/announcements_1/judl_sciences
5. Генеральная прокуратура РФ <http://www.genproc.gov.ru/>
6. Главное управление специальных программ Президента РФ <http://www.gusp.gov.ru/>
7. Государственная Дума РФ <http://www.duma.gov.ru/>
8. Госуслуги.Ру (www.Gosuslugi.ru) – федеральный портал.
9. Интернет-портал Государственной автоматизированной системы Российской Федерации «Правосудие». – URL: <http://www.sudrf.ru>
10. Научная Сеть - информационная система научной, научно-популярной и образовательной информации. Источники информации - русскоязычные ресурсы, издательства, научные и учебные учреждения, образовательные и научные фонды <http://nature.web.ru>
11. Официальный сайт Всероссийского центра изучения общественного мнения (ВЦИОМ). – URL: <http://uid=115221>

12. Официальный сайт Судебного департамента при Верховном Суде Российской Федерации. – URL: <http://www.cdep.ru>
13. Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru)
14. Официальный интернет-портал органов государственной власти российской Федерации «Официальная Россия» (www.gov.ru)
15. Правительство РФ <http://www.government.ru/#>
16. Председатель Правительства РФ <http://www.premier.gov.ru/>
17. Российское образование. Федеральный портал <http://www.edu.ru>
18. Сайт Президента РФ <http://www.kremlin.ru>
19. Свободная энциклопедия (ru.wikipedia.org).
20. Сервер органов государственной власти РФ <http://www.gov.ru/>
21. Совет Федерации РФ <http://www.council.gov.ru/>
22. Социально-гуманитарное и политологическое образование: система федеральных образовательных порталов <http://www.humanities.edu.ru>
23. Соционет – база данных научных публикаций по общественным наукам. Все ресурсы и сервисы бесплатны <http://www.socionet.ru>
24. Федеральный депозитарий электронных изданий ФГУП НТЦ «Информрегистр» (<http://www.inforeg.ru>).
25. Школьный Яндекс (www.school.yandex.ru). Энциклопедии и словари, каталог подобранных сайтов, новости науки, тесты.
26. Электронная библиотечная система издательского дома «ИНФРА-М» - «Znanium.com»
27. Юридическая Россия Федеральный портал <http://law.edu>.
28. Юридический словарь. – URL:[http:// dic.academic.ru/dic.nsf/lower/19064](http://dic.academic.ru/dic.nsf/lower/19064)

11. Информационное и программное обеспечение

11. Программное обеспечение

Для успешного освоения дисциплины «Земельное право», обучающейся использует следующие программные средства:

- операционная система Windows или Linux;
- пакет офисных программ Microsoft Office или Libre Office.

11.2. Информационно-справочные системы

1. Справочная правовая система «Консультант Плюс».
2. Электронные каталоги научной библиотеки СГЮА – автоматизированная библиотечная программа ИРБИС.
3. Ресурсы электронно-библиотечной системы «ИНФРА-М».
4. Виртуальная обучающая среда Moodle.
5. Информационно - правовая система «Lexpro».

12. Материально-техническое обеспечение дисциплины

В целях обеспечения учебного процесса при необходимости используется аудитория, оборудованная мультимедийной техникой.