

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САРАТОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ АКАДЕМИЯ»

Кафедра гражданского права

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по научной работе
Е.В. Вавилин
_____ 2017 г.



Рабочая программа дисциплины

«Применение договорного права»

по направлению подготовки 40.06.01 Юриспруденция по профилю подготовки
Гражданское право; предпринимательское право; семейное право;
международное частное право

Исследователь. Преподаватель-исследователь.

Форма обучения – очная, заочная

Саратов – 2017

Содержание

1. Область применения и нормативные ссылки.....	3
2. Цель и задачи освоения дисциплины.....	3
3. Место дисциплины в структуре образовательной программы.....	4
4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины	4
5. Объем дисциплины	9
6. Структура учебной дисциплины	9
7. Содержание дисциплины – для очной формы	14
7. Содержание дисциплины – для заочной формы.....	49
8. Методические указания обучающимся.....	84
9. Фонд оценочных средств	89
10. Перечень основной и дополнительной литературы	92
11. Информационное и программное обеспечение	108
12. Материально-техническое обеспечение дисциплины.....	109

1. Область применения и нормативные ссылки

Настоящая программа учебной дисциплины устанавливает минимальные требования к знаниям и умениям обучающегося и определяет содержание и виды учебных занятий и отчетности.

Программа предназначена для преподавателей, ведущих данную дисциплину и обучающихся по направлению подготовки 40.06.01 Юриспруденция по специальности 12.00.03 Гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право, обучающихся по образовательным программам высшего образования – программам подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре, изучающих дисциплину «Применение договорного права».

Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования «Уровень высшего образования - подготовка кадров высшей квалификации» по направлению подготовки 40.06.01 Юриспруденция, утвержденным приказом Министерства образования и науки РФ от 5 декабря 2014 г. № 1538;
- Порядком организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре (адъюнктуре), утвержденным Приказом Министерства образования и науки РФ от 19.11.2013 № 1259;
- Основной профессиональной образовательной программой по направлению подготовки 40.06.01 Юриспруденция по специальности 12.00.03. Гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право. Профиль подготовки 12.00.03. Гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право;
- Учебным планом Академии по направлению подготовки 40.06.01 Юриспруденция по специальности 12.00.03 Гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право, утвержденным в 2011 г.

2. Цель и задачи освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Применение договорного права» является подготовка обучающихся по гражданскому праву высокой квалификации, способных работать в органах суда, прокуратуры, нотариата, юрисконсультами в организациях различных организационно-правовых форм, а также заниматься научной работой.

Задачи дисциплины:

- изучение общетеоретических положений гражданского права;
- изучение гражданского законодательства, подзаконных нормативных актов, практики их применения;
- выработка навыков применения гражданского законодательства к конкретным жизненным ситуациям;
- выработка умения самостоятельного творческого мышления, повышения своего профессионального уровня, приобретение навыков самостоятельной практической и научной деятельности.

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Применение договорного права» относится к вариативной части (Б1.В) обязательной дисциплины (Б1.В.ОД, Б1.В.ОД.7) .

Изучение данной дисциплины базируется на знаниях, умениях и навыках, полученных при изучении следующих дисциплин:

- Гражданское право – Часть I
- Гражданское право – Часть II
- Теория государства и права

Основные положения дисциплины могут быть использованы в дальнейшем при изучении следующих дисциплин:

- Актуальные проблемы гражданского права
- Выполнение подрядных работ и оказание услуг

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

В результате освоения дисциплины обучающийся осваивает следующие компетенции:

№ п/п	Код по ФГОС	Компетенция	Приобретаемые знания, умения, навыки
1.	ОПК-1	Способен обладать методологией и методами педагогического исследования.	Знать решение задач преследует цель – закрепить теоретические знания и выработать навыки практического применения полученных знаний. Уметь следует внимательно прочитать условие задачи, обращая внимание на все детали с тем, чтобы четко определиться в существе иска. Владеть при решении задачи обязательным является ссылка на соответствующий нормативный акт.
2.	ОПК-2	Способен обладать культурой	Знать интернет-сайты, в которых можно найти

		научного исследования в области педагогических наук, в том числе с использованием информационных и коммуникационных технологий	судебную практику и юридическую литературу. Уметь пользоваться справочной правовой системой «Гарант», «Консультант». Владеть информацией о поиске законодательства или судебной практики в справочной электронной системе.
3.	ОПК-3	Способен интерпретировать результаты педагогического исследования, оценивать границы их применимости, возможные риски их внедрения в образовательной и социокультурной среде, перспективы дальнейших исследований.	Знать вопросы, связанные с применением как материального, так и процессуального права. При решении задачи необходимо ответить на все поставленные в задаче вопросы со ссылкой на норму закона. Уметь поставить дополнительные вопросы во время занятия может п. Поэтому при решении задачи аспирант должен проявить элемент творчества. Он должен представить реальную ситуацию, в которой он может выступать как представитель (адвокат), как одной, так и другой стороны. Владеть развернутым решением задач, которое позволяет аспиранту получить необходимую подготовку в написании различных документов юридического характера (решения, определения, исковые заявления, кассационные и надзорные жалобы, запросы, письма, ответы и т.д.).
4.	ОПК-4	Способен организовать работу исследовательского коллектива в области педагогических наук.	Знать договорное право необходимо не только для осуществления профессиональной деятельности, но и для удовлетворения своих личных имущественных и интеллектуальных потребностей. Уметь применять полученные теоретические знания для научных обобщений; пользоваться методами сбора и обработки научной информации, составлять аналитические документы, научные отчеты; эффективно проводить научно-исследовательскую работу, писать тезисы научных сообщений, рефераты, статьи в электронной форме. Владеть навыками исследования, сбора и обработки научной информации, имеющей значение для реализации правовых норм в соответствующих сферах научно-педагогической и иной профессиональной деятельности.
5.	ОПК-5	Способен моделировать, осуществлять и оценивать образовательный процесс и проектировать программы дополнительного профессионального	Знать специфику различных типов текстов, знание различных методик работы с разными группами источников, широкого исторического и социокультурного контекста, умение адаптировать информацию для целевой аудитории в зависимости от различных

		образования в соответствии с потребностями работодателя	показателей (возраст, уровень подготовки и т.д.). Уметь планировать занятие, распределять учебный материал во времени, отбирать источники и подготавливать методические материалы для их освоения. Владеть искусством коммуникации с целевой аудиторией, анализировать результаты коммуникации и учебной деятельности обучающихся, вносить коррективы в стратегии проведения занятия в зависимости от полученных результатов.
6.	ПК-1	Способен к самостоятельной постановке и решению сложных теоретических и прикладных задач в области гражданского права; предпринимательского права; семейного права; международного частного права.	Знать основы научного анализа, способы поиска, систематизации, обобщения и классификации научной и иной информации для самостоятельной постановки фундаментальных и прикладных научных задач. Уметь формировать планы и этапы, а также цели, задачи научного анализа, и определять объект исследования, разрабатывать новые идеи и концепции правильно и научно обоснованно формулировать собственные выводы и предложения по существу научных исследований и анализируемых теоретических и практически значимых проблем, задач в отраслях российского права. Владеть навыками обоснования концепции и возможного содержания научной работы в избранном направлении, при решении конкретной научной задачи (группы задач); ведения научной дискуссии и правильно построенной, выверенной научной аргументации по проблемным и инновационным аспектам научного знания; объективной оценки полученных результатов и корректировки программ, планов, направлений исследований для решения поставленных научных задач.
7.	ПК-2	Способен к самостоятельному проведению научно-исследовательской работы и получению научных результатов в области гражданского права; предпринимательского права; семейного права; международного частного права.	Знать приемы, способы, методики и направления творческой деятельности при проведении самостоятельной научной работы и работы под руководством научных руководителей, консультантов, в том числе в научной группе, ином научном коллективе. Пути и возможности научного роста в избранной сфере научных знаний и учебно-воспитательной деятельности. Уметь правильно организовать и построить свою самостоятельную профессиональную деятельность для получения искомого

			<p>творческого результата и достижения целей научного исследования, преподавания в системе высшего и дополнительного образования.</p> <p>Владеть навыками планирования научной, иной творческой и педагогической деятельности; умением строить и осуществлять программы повышения уровня научных и иных специальных знаний, способностью реализовать эти программы в процессе работы.</p>
8.	УК-1	<p>Способен к критическому анализу и оценке современных научных достижений, генерированию новых идей при решении исследовательских и практических задач, в том числе в междисциплинарных областях.</p>	<p>Знать основные методы научно-исследовательской деятельности; содержание основных положений действующего гражданского законодательства.</p> <p>Уметь выделять и систематизировать основные идеи в научных текстах; критически оценивать любую поступающую информацию, вне зависимости от источника; избегать автоматического применения стандартных формул и приемов при решении задач.</p> <p>Владеть навыками сбора, обработки, анализа и систематизации информации по теме исследования; навыками выбора методов и средств решения задач исследования; навыками работы с законопроектами и действующими правовыми актами, содержащими нормы гражданского права.</p>
9.	УК-2	<p>Способен проектировать и осуществлять комплексные исследования, в том числе междисциплинарные, на основе целостного системного научного мировоззрения с использованием знаний в области истории и философии науки.</p>	<p>Знать основные проблемы, теории и представления о применении договорного права.</p> <p>Уметь формировать и аргументировано отстаивать собственную позицию по различным проблемам применения договорного права.</p> <p>Владеть навыками восприятия и анализа текстов, приемами ведения дискуссии и полемики, навыками публичной речи и письменного аргументированного изложения собственной точки зрения.</p>
10.	УК-3	<p>Способен участвовать в работе российских и международных исследовательских коллективов по решению научных и научно-образовательных задач.</p>	<p>Знать особенности представления результатов научной деятельности в устной и письменной форме при работе в российских и международных исследовательских коллективах.</p> <p>Уметь следовать нормам, принятым в научном общении при работе в российских и международных исследовательских коллективах с целью решения научных и научно-образовательных задач.</p> <p>Владеть навыками анализа основных мировоззренческих и методологических</p>

			проблем, в.т.ч. междисциплинарного характера, возникающих при работе по решению научных и научно-образовательных задач в российских или международных исследовательских коллективах.
11.	УК-4	Способен использовать современные методы и технологии научной коммуникации на государственном и иностранных языках.	<p>Знать приступая к самостоятельному изучению договорного права, аспирант должен в полной мере проникнуться осознанием того, что гражданское право является одной из фундаментальных учебных дисциплин, изучаемых в юридических вузах страны, важнейшей из отраслевых наук о праве.</p> <p>Уметь переводить гражданские кодексы иностранных государств на государственный язык Российской Федерации.</p> <p>Владеть иностранными языками.</p>
12.	УК-5	Способен следовать этическим нормам в профессиональной деятельности	<p>Знать самостоятельную работу над темой следует начать с изучения лекционного материала и соответствующей нормативной базы (законы, подзаконные нормативные акты). Гражданский кодекс должен стать настольной книгой аспиранта. Не ограничиваться только лекцией, использовать учебники и учебные пособия, монографические работы, статьи, тезисы, опубликованную судебную практику, комментарии ГК.</p> <p>Уметь не только буквально толковать содержание соответствующей нормы, но и в системе с другими нормами ГК РФ.</p> <p>Владеть рекомендуется изучить несколько источников, поскольку высказанные в них точки зрения могут в той или иной мере отличаться друг от друга.</p>
13.	УК-6	Способен планировать и решать задачи собственного профессионального и личностного развития	<p>Знать при подготовке не следует заучивать вопрос наизусть, главное – понять его и уметь раскрыть его содержание своими словами в доступной для других форме (за исключением определений правовых понятий, которые необходимо знать как квалифицированному юристу).</p> <p>Уметь при возникновении затруднений целесообразно обсудить спорные, непонятные вопросы с однокурсниками, а при не достижении консенсуса прибегнуть к консультации преподавателя.</p> <p>Владеть приступая к решению задач, необходимо помимо изучения теоретического материала ознакомиться с соответствующей нормативной базой, посмотреть</p>

			(аудиторные занятия)			работу	
			Всего часов	в т.ч. лекции	в т.ч. прак-ие (семинарские) занятия		
Раздел 1. Общие положения о применении договорного права							
1.	Тема 1. Понятие и источники применения договорного права	6	4	4	-	2	-
2.	Тема 2. Судебная практика как источник правоприменения	6	4	2	2	2	Теоретический опрос и Решение задач
3.	Тема 3. Объект и предмет договора	4	2	2	-	2	-
Раздел 2. Применение гражданско-правовых норм, регулирующих договоры купли-продажи							
4.	Тема 4. Применение общих положений о купле-продаже	4	2 / 2*	2 / 2*	-	2	-
5.	Тема 5. Розничная купля-продажа	4	4	2	2/2*	-	Теоретический опрос и Решение задач. <i>Интерактив – кейс-метод</i>
6.	Тема 6. Поставка товаров	4	4	2	2	-	Теоретический опрос и Решение задач
7.	Тема 7. Поставка товаров для государственных нужд	4	2	2	-	2	-
8.	Тема 8. Контрактация	6	4	2	2	2	Теоретический опрос и Решение задач
9.	Тема 9. Энергоснабжение	4	2	2	-	2	-

10.	Тема 10. Продажа недвижимости	4	4	2	2/2*	-	Теоретический опрос и Решение задач. <i>Интерактив – кейс-метод</i>
11.	Тема 11. Продажа предприятия	4	2	2	-	2	-
Раздел 3. Применение гражданско-правовых норм, регулирующих иные договорные отношения							
12.	Тема 12. Мена	4	2	2	-	2	-
13.	Тема 13. Дарение	4	4	2	2	-	Теоретический опрос и Решение задач
14.	Тема 14. Рента и пожизненное содержание с иждивением	4	4	2	2	-	Теоретический опрос и Решение задач
15.	Тема 15. Договоры по выполнению работ и оказанию услуг	6	6	4	2	-	Теоретический опрос и Решение задач
16.	Тема 16. Проблемы квалификации договорных обязательств	4	4/2*	2	2/2*	-	Теоретический опрос и Решение задач. <i>Интерактив – кейс-метод</i>
Итого		72/8*	54 / 8*	36 / 2 *	18/6*	18	Зачет

6.2. Тематический план дисциплины «Применение договорного права» для заочной формы обучения:

№ п/п	Наименование разделов и тем	Общее кол-во часов	Контактная работа обучающихся с преподавателем (аудиторные занятия)			Кол-во час. на самост. работу	Форма контроля
			Всего часов	в т.ч. лекции	в т.ч. прак-ие (семинарские) занятия		
Раздел 1. Общие положения о применении договорного права							

ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия»
 Программа дисциплины «Применение договорного права» для направления подготовки 40.06.01
 Юриспруденция, профиль подготовки Гражданское право; предпринимательское право; семейное право;
 международное частное право

1.	Тема 1. Понятие и источники применения договорного права	6	2	2 /2*	-	4	-
2.	Тема 2. Судебная практика как источник правоприменения	6	-	-	2	4	Теоретический опрос и решение задач
3.	Тема 3. Объект и предмет договора	4	-	-	-	4	-
Раздел 2. Применение гражданско-правовых норм, регулирующих договоры купли-продажи							
4.	Тема 4. Применение общих положений о купле-продаже	6	2	-	-	4	-
5.	Тема 5. Розничная купля-продажа	4	-	-	-	4	-
6.	Тема 6. Поставка товаров	4	-	-	-	4	-
7.	Тема 7. Поставка товаров для государственных нужд	4	-	-	-	4	-
8.	Тема 8. Контракция	4	-	-	-	4	-
9.	Тема 9. Энергоснабжение	4	-	-	-	4	-
10.	Тема 10. Продажа недвижимости	4	-	-	-	4	-
11.	Тема 11. Продажа предприятия	4	-	-	-	4	-

Раздел 3. Применение гражданско-правовых норм, регулирующих иные договорные отношения

12.	Тема 12. Мена	4	-	-	-	4	-
13.	Тема 13. Дарение	4	-	-	-	4	-
14.	Тема 14. Рента и пожизненное содержание с иждивением	4	-	-	-	4	-
15.	Тема 15. Договоры по выполнению работ и оказанию услуг	4	-	-	-	4	-
16.	Тема 16. Проблемы квалификации договорных обязательств	8	2/2*	-	2 / 2*	6	Теоретический опрос и решение задач. Интерактив-кейс-метод
Итого		72/4*	6/4*	2 /2*	4 / 2*	66	Зачет

Примечание:

* - Контактная работа обучающихся с преподавателем (аудиторные занятия) в интерактивной форме.

(1. Количество часов в столбце «Итого» указывается в соответствии с учебным планом образовательной программы.)

(2. При необходимости через дробь указывается количество часов учебных занятий проводимых в интерактивной форме.)

7. Содержание дисциплины – для очной формы

Раздел 1. Общие положения о применении договорного права

Тема 1. Понятие и источники применения договорного права

Лекция (4 часа):

1. Сущность применения права.
2. Понятие юридических источников правоприменения.
3. Обычай.
4. Иное «обычное» в договорном праве.
5. Деловые обыкновения.

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Изучить материалы судебной практики, связанные обычаями и деловыми обыкновениями.
2. Составить схему источников правоприменения.

Контрольные вопросы:

1. Дайте понятие «применение права».
2. В чем отличие обычаев от деловых обыкновений?
3. Как возникают гражданские права посредством применения договорного права?
4. Какова сфера применения в договорных обязательствах?
5. В каких формах реализуется право?
6. Каков круг субъектов правоприменительной деятельности?
7. Какие условия следует относить к иным, обычно применяемым?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга первая: Общие положения. 3-е изд., стер.– М.: Статут, 2011. – 847 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309191>
2. Васьковский Е.В. Цивилистическая методология. Учение о толковании и применении гражданских законов. – М.: АО «Центр ЮрИнфоР», 2002. – 508 с.
3. Гражданское право России. Общая часть: Курс лекций / Отв.ред. О.Н. Садилов. – М.: Юристъ, 2001. – 776 с.
4. Гражданское право России. Часть первая: Учебник / под ред. З.И. Цыбуленко. – М.: Юристъ, 1998. – 464 с.
5. Российское гражданское право: Учебник: В 2 т. Т.1: Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные

права / Отв. ред. Е.А. Суханов. – 4-е изд., стереотип. – М.: Статут, 2015. – 958 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=501783>

Дополнительная:

1. Еременко, А.С. Применение гражданского закона. Теория и методология: монография / А.С. Еременко. – М.: Ваш полиграфический партнер, 2011. – 700 с.

2. Гражданское право / под общ. ред. С.С. Алексеева. – М.: Норма: Инфра-М, 2010. – 432 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=161415>

3. Матузов Н.И. Актуальные проблемы теории права.– Саратов: Изд-во Саратов. гос. академии права, 2003. – 512 с.

4. Рузанова В.Д., Серветник А.А., Хмелёва Т.И., Цыбулевская О.И. Проблемы эффективности применения гражданского законодательства. – Саратов: Издательство ГОУ ВП «Саратовская государственная академия права» 2004. – 196 с.

5. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.– Рец. На кн.: камышанский В.П., меркулов В.В. // Российский судья. – 2005. – № 4. – С. 47.

6. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

7. Белкин А.А. Обычай и обыкновения в государственном праве // Правоведение. – 1998. – № 1. – С. 34–39.

8. Мекка О., Штыкова Н. Применение судами обычаев делового оборота и торговых обыкновений // Российская юстиция. – 2001. – № 9. – С. 33–34.

9. Серветник А.А. Понятие применения права // Философская и правовая мысль. Альманах. Вып. 2. – Саратов– Санкт-Петербург: Изд-во «Стило», 2001. – С. 131– 146.

10. Чаусская О.А. Применение норм гражданского права: вопросы теории и практики: Дис. ... канд. юрид. наук.– Саратов, 2002. – 206 с.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Конституция Российской Федерации: Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. (с изм. и доп.).

2. Федеральный конституционный закон от 21 июля 1994 г. № 1-ФКЗ «О Конституционном Суде Российской Федерации» (с изм. и доп.).

3. Федеральный конституционный закон от 28 апреля 1995 г. № 1-ФКЗ «Об арбитражных судах в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

4. Федеральный конституционный закон от 31 декабря 1996 г. № 1-ФКЗ «О судебной системе Российской Федерации» (с изм. и доп.).

5. Основы гражданского законодательства Союза ССР и республик от 31 мая 1991 № 2211-1.

6. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г № 4462-1(с изм. и доп.).

7. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г № 51-ФЗ (с изм. и доп.).

8. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.).

9. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26 января 2001 г. № 146-ФЗ (с изм. и доп.).

10. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18 декабря 2006 № 230-ФЗ (с изм. и доп.).

11. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. (с изм. и доп.).

12. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. (с изм. и доп.).

13. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30 декабря 2001 г. (с изм. и доп.).

14. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. (с изм. и доп.).

15. Инкотермс 2010: Международные правила толкования торговых терминов
[//http://www.plasticservice.net/userfiles/file/Incoterms-2010.pdf](http://www.plasticservice.net/userfiles/file/Incoterms-2010.pdf)

Тема 2. Судебная практика как источник правоприменения

Лекция (2 часа):

1. Постановления Пленумов высших судебных органов.
2. Юридическая природа постановлений Конституционного Суда РФ.
3. Судебный прецедент в правовой системе.
4. Прецедент судебного толкования.
5. Формы судебной практики.

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Постановления высших судебных органов.
2. Юридическая природа постановлений Конституционного суда РФ.
3. Судебный прецедент в правовой системе.
4. Прецедент судебного толкования.
5. Формы судебной практики.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Гражданское право России. Часть первая: Практикум / Отв. ред. З.И. Цыбуленко, П.В. Рамзаев. – М.: Юристъ.1999. Т. 1. Задача 8.

Контрольные вопросы:

1. Что собой представляет понятие «судебная практика» в широком и узком смысле?
2. Каковы основные классификации правоположений?
3. Как соотносятся понятия «временные меры» и «временные нормы»?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Жуйков В.М. Судебная защита прав граждан и юридических лиц.– М.: Юридическое бюро «Городец», 1997. –320 с.
2. Котов О.Ю. Влияние решений конституционного суда России на гражданское судопроизводство.– М.: ООО «Городец-Издат», 2002.– 192 с.
3. Лебедев В.М. Судебная власть в современной России: Проблемы становления и развития.– СПб.: ЛАНЬ, 2001.– 384 с.
4. Уолкер Р. Английская судебная система / Пер. с англ. Т.В. Анаровой; Отв. ред. и автор предисловия Ф.М. Решетников.– М.: Юридическая литература, 1980.– 632 с. <https://naukaprava.ru/catalog/435/708/5004/30200>
5. Эрделевский А.М. Комментарий к актам высших судебных органов Российской Федерации. М., 2002 // СПС ГАРАНТ-СтройМаксимум с региональным законодательством.

Дополнительная:

1. Дробышевский С.А. Формальные источники права: монография / С.А. Дробышевский, Т.Н. Данцева. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2015. – 160 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=472696>
2. Рузанова В.Д., Серветник А.А., Хмелёва Т.И., Цыбулевская О.И. Проблемы эффективности применения гражданского законодательства. – Саратов: Издательство ГОУ ВП «Саратовская государственная академия права» 2004. – 196 с.
3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.– Рец. На кн.: камышанский В.П., меркулов В.В. // Российский судья. – 2005. – № 4. – С. 47.
4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.
5. Богдановская И.Ю. Судебный прецедент – источник права? // Государство и право. – 2002. – № 12. – С. 5–10.
6. Гук П.А. Судебная практика как источник права // Правовая политика и правовая жизнь. – 2002. – № 3. – С. 70–78.
7. Ершова Е.А. Юридическая природа правовых позиций Конституционного Суда РФ // Российский судья. – 2005.– № 2. – С. 9–15.
8. Комментарий к постановлениям Пленума Верховного суда Российской Федерации по гражданским делам / под ред. В.М. Жуйкова.– 2-е изд., перераб. И доп.– М.: норма, 2008. – 832 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=88851>
9. Нешатаева Т.Н. К вопросу об источниках права – судебном прецеденте и доктрине // Судебная практика как источник права. – М.: Юристь, 2000. – С. 91–97.
10. Сборник разъяснений Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации по вопросам применения отдельных норм договорного права / Сост. О.В. Волошин; НОУ ДО «Школа права «Статут».– 3-е изд., доп.– М.: Статут, 2015.– 592 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=493062>

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Конституция Российской Федерации: Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. (с изм. и доп.).
2. Федеральный конституционный закон от 21 июля 1994 г. № 1-ФКЗ «О Конституционном Суде Российской Федерации» (с изм. и доп.).
3. Федеральный конституционный закон от 28 апреля 1995 г. № 1-ФКЗ «Об арбитражных судах в Российской Федерации» (с изм. и доп.).
4. Федеральный конституционный закон от 31 декабря 1996 г. № 1-ФКЗ «О судебной системе Российской Федерации» (с изм. и доп.).
5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ (с изм. и доп.).
6. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.).
7. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26 января 2001 г. № 146-ФЗ (с изм. и доп.).
8. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ (с изм. и доп.).
9. Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2002 г. № 102-ФЗ «О третейских судах в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

Тема 3. Объект и предмет договора

Лекция (2 часа):

1. Понятие и виды объектов гражданских прав: проблемы применения ст. 128 ГК РФ.
2. Понятие и виды объектов обязательств: проблемы соотношения статей 307 и 128 ГК РФ.
3. Объект и предмет договора.

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Гражданское право России. Часть первая: Практикум / отв. ред. З.И. Цыуленко, П.В. Рамзаев. – М.: Юристъ. 1999. Тема 2. Задачи 2, 5–8, 9.

Задача. По договору, заключенному между акционерным обществом и банком, последний обязался передать в собственность общества часть своих акций, оплата которых предусматривалась в виде передачи обществом части своих нежилых помещений банку. При рассмотрении спора по иску общества о признании договора недействительным суд установил, что в договоре отсутствует указание на то, в собственность или пользование должны быть переданы помещения. Заключая договор, банк полагал приобрести их в собственность, а общество имело в виду передачу помещений банку во временное пользование.

Какое решение должен вынести суд?

Контрольные вопросы:

1. В чем отличие объектов гражданских прав от объектов обязательств?
2. Какие виды объектов гражданских прав перечислены в ГК РФ?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Кулаков В.В. Состав и структура сложного обязательства: Монография. – М.: РАП, 2011. <http://znanium.com/bookread2.php?book=517500>
2. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.
3. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.
4. Камышанский В.П., Карнушин В.Е. Гражданское правоотношение: социально-психологический аспект. М.: Статут, 2016. – 222 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=610195>
5. Тархов В.А. Гражданское правоотношение: Монография.– Уфа: УВШ МВД РФ, 1993.– 124 с.

Дополнительная:

1. Карапетов А.Г. Приостановление исполнения обязательств как способ защиты прав кредитора. – М.: Статут, 2011.– 239 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=312688>
2. Обыденнов А.Н. Предмет и объект как существенные условия гражданско-правового договора // Журнал российского права.– 2003.– № 8. – С.61–67.
3. Объекты гражданских прав: Постатейный комментарий к главам 6, 7, и 8 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2009. – 224 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=192647>
4. Сенчишев В.И. Объект гражданского правоотношения. Общее понятие // Актуальные проблемы гражданского права / Под ред. М.И. Брагинского; Исследовательский центр частного права. Российская школа частного права.– М.: «Статут», 1999. – С. 109–160.
5. Серветник АА. Имущество как объект права собственности и предмет обязательства // Актуальные проблемы права собственности: Материалы Всероссийской научно-практической конференции (Октябрь 2003 г., Саратов). – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2004.– С. 51–52.
6. Серветник А.А. Объекты гражданских прав и договорных обязательств // Известия Самарского научного центра Российской академии наук. – Специальный выпуск «Актуальные проблемы экономики и права».– 2004. – Май. – С. 289–296.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ (с изм. и доп.).
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.).
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26 января 2001 г. № 146-ФЗ (с изм. и доп.).
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18 декабря 2006 № 230-ФЗ (с изм. и доп.).
5. Федеральный закон Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп.).
6. Федеральный закон Российской Федерации от 26 марта 1998 г. № 41-ФЗ «О драгоценных металлах и драгоценных камнях» (с изм. и доп.).
7. Федеральный закон Российской Федерации от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (с изм. и доп.).
8. Федеральный закон Российской Федерации от 11 марта 1997 № 48-ФЗ «О переводном и простом векселе» (с изм. и доп.).
9. Закон Российской Федерации от 15 апреля 1993 г. № 4804-1 «О вывозе и ввозе культурных ценностей» (с изм. и доп.).
10. Федеральный закон Российской Федерации от 13 декабря 1996 г. № 150-ФЗ «Об оружии» (с изм. и доп.).

Раздел 2. Применение гражданско-правовых норм, регулирующих договоры купли-продажи

Тема 4. Применение общих положений о купле-продаже

Лекция (2/2* часа):

1. Типы договоров по передаче имущества в собственность.
2. Правоприменение при заключении договора купли-продажи.
3. Существенные условия договора купли-продажи.
4. Цена как существенное условие договора купли-продажи.
5. Имущественные права как предмет договора купли-продажи.
6. Применение общих положений о купле-продаже к отдельным видам договоров купли-продажи.

Интерактивная форма проведения занятия – проблемная лекция

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Гражданское право. Ч. 2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 1. Задачи 1–6.

2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. Т. 1. Задачи 1–8.

Контрольные вопросы:

1. Перечислите типы договоров по передаче имущества в собственность.
2. Назовите и раскройте существенные условия договора купли-продажи.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
2. Венская конвенция о договорах международной купли-продажи товаров. Комментарий. – М.: Юридическая литература, 1994. – 320 с.
3. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. – М.: «Статут», 1999. – 284 с.
4. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.
5. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Макаров О.В. Общие положения о купле-продаже: Лекция. – Хабаровск: Дальневосточный юридический институт МВД Российской Федерации, 1999. – 40 с.
2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>
3. Николюкин, С.В. купля-продажа товаров во внешнеторговом обороте. Учебное пособие / С.В. Николюкин. – М.: Юстицинформ, 2010. – 200 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=217353>
4. Крассов О.И. Право частной собственности на землю: купля-продажа, аренда, приватизация, судебная защита. – М.: Белые альвы, 1995. – 144 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=505316>
5. Слыщенко В.А. Договор купли-продажи и переход права собственности: Сравнительно-правовое исследование. – М.: Статут, 2011. – 240 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=254572>

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 1 гл. 30.
2. Федеральный закон Российской Федерации от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изм. и доп.).

3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 4 декабря 2000 г. № 33/ 14 «О некоторых вопросах практики, рассмотрения споров, связанных с обращением векселей» // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2001. – № 3. – С. 2–10.

4. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 апреля 1998 г. № 33 «Обзор практики разрешения споров по сделкам, связанным с размещением и обращением акций» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 6. – С. 82–93.

Тема 5. Розничная купля-продажа

Лекция (2 часа):

1. Проблемы применения легального определения договора розничной купли-продажи.

2. Форма договора.

3. Покупатель в розничной купле-продаже.

4. Потребительская цель использования товаров как квалифицирующий признак розничной купли-продажи.

5. ГК РФ и Закон РФ «О защите прав потребителей».

Практическое (семинарское) занятие (2/2* часа):

1. Проблемы применения легального определения договора розничной купли-продажи.

2. Форма договора.

3. Покупатель в розничной купле-продаже.

4. Потребительская цель использования товаров как квалифицирующий признак розничной купли-продажи.

5. ГК РФ и Закон РФ «О защите прав потребителей».

Интерактивная форма проведения занятия – кейс-метод

Самостоятельная работа обучающихся (планом не предусмотрена)

Контрольные вопросы:

1. Перечислите признаки договора розничной купли-продажи.

2. Какова специфика субъектного состава розничной купли-продажи.

3. Как разграничиваются понятия оптовой и розничной торговли.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

2. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Договор розничной купли-продажи: Постатейный комментарий § 2 главы 30 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2011. – 112 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=473729>

2. Левшина Т.Л. договор розничной купли-продажи // Законодательство и экономика. – 1997. – №7–8. – С. 28–37.

3. Медведев А. Чем торговля розничная отличается от оптовой? (Парадоксы ведомственного «нормотворчества») // Хозяйство и право. – 1998. – № 8. – С. 62–69.

4. Серветник А.А. Применение норм розничной купли-продажи // Закон и право. – 2005. – № 6. – С. 23–27.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 2 гл. 30.

2. Закон Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 22 мая 2003 г. № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» (с изм. и доп.).

4. Правила продажи товаров по образцам, утвержденные постановлением Правительства РФ от 21 июля 1997 г. № 918 (с изм. и доп.).

5. Правила продажи отдельных видов товаров, утвержденные постановлением Правительства РФ от 19 января 1998 г. № 55 (с изм. и доп.).

6. «Обзор Верховного Суда Российской Федерации по отдельным вопросам судебной практики о применении законодательства о защите прав потребителей при рассмотрении гражданских дел», утвержденные Президиумом Верховного Суда РФ 1 февраля 2012 г.

Тема 6. Поставка товаров

Лекция (2 часа):

1. Проблемы применения легального определения договора поставки.
2. Понятие целей, не связанных с личным, домашним и иным подобным использованием.
3. Срок как существенное условие договора поставки.
4. Правовая природа оптовой торговли.
5. Односторонний отказ от договора поставки.

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Проблемы применения легального определения договора поставки.

2. Понятие целей, не связанных с личным, домашним и иным подобным использованием.
3. Срок как существенное условие договора поставки.
4. Правовая природа оптовой торговли.
5. Односторонний отказ от договора поставки.

Самостоятельная работа обучающихся (планом не предусмотрена)

Контрольные вопросы:

1. Каковы проблемы применения легального определения договора поставки?
2. Что следует подразумевать по целями, не связанными с личным, домашним и иным подобным использованием?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
2. Быкова Т.А., Серветник А.А., Рузанова В.Д., Хмелёва Т.И. Учебное пособие по курсу «Гражданское право». Часть вторая. – Саратов: Приволжское кН. Изд-во, 2001. – 240 с.
3. Быкова Т., Константинова В., Хмелёва Т. Гражданско-правовой договор в сфере предпринимательской деятельности. Учебное пособие. – Саратов: Издательство «Абрис», 1996. – 36 с.
4. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>
5. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.
6. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.
7. Шевченко Л.И. Регулирование отношений поставки: теория и практика. – СПб.: Издательство «Юридический центр Пресс», 2002. – 286 с.

Дополнительная:

1. Андреева Л. В защиту необходимости договора оптовой купли-продажи // Хозяйство и право. – 1999. – № 11. – С. 93–95.
2. Пугинский Б. Договор оптовой купли-продажи // Хозяйство и право. – 1999 – № 6. – С. 95–99.
3. Романец Ю.В. Обязательство поставки в системе гражданских договоров // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 2000. – № 12. – С. 70–82.

4. Сафонов М.Н. Договор поставки. – М.: ИНФРА-М, 1998. – 156 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=22857>
5. Серветник А.А. Применение гражданско-правовых норм к оптовой торговле // Актуальные проблемы гражданского права и процесса: Сборник материалов Международной научно-практической конференции. Вып. 1 / Отв. ред. Д.Х. Валеев, М.Ю. Челышев. – М.; «Статут», 2006. – С. 172–177.
6. Серветник А.А. Применение легального определения поставки // Актуальные проблемы российского права: Материалы общероссийской научно-практической конференции (16 ноября 2006 г.). – Выпуск 1. – Краснодар: Институт экономики, права и гуманитарных специальностей, 2006. – С. 248–259.
7. Гаврилова А.М. Договор поставки в условиях рыночной экономики: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов. 2001. – 26 с.
8. Гаврилова А.М. Договор поставки в условиях рыночной экономики: Дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов, 2001. – 201 с.
9. Намашко С.А. Особенности применения договоров купли-продажи в оптовой торговле: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – М., 2001. – 33 с.
10. Шевченко Л.И. Проблемы формирования договорных отношений поставки в условиях становления в Российской Федерации рыночной экономики: Автореф. дис. ... д-ра юрид. наук. – Томск, 2001. – 40 с.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 3 гл. 30.
2. Федеральный закон Российской Федерации от 26 января 1996 г. № 15-ФЗ «О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации».
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации» (с изм. и доп.).
4. Инкотермс 2010: Международные правила толкования торговых терминов // <http://www.plasticservice.net/userfiles/file/Incoterms-2010.pdf>
5. Принципы международных коммерческих договоров / Пер. с англ. А.С. Комарова. – М.: Международный центр финансово-экономического развития, 1996. – 328 с.
6. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22 октября 1997 № 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением положений Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре поставки» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 3. – С. 22–27.

Тема 7. Поставка товаров для государственных нужд

Лекция (2 часа):

1. Приоритет применения гражданско-правовых норм ГК РФ о поставке и специальных законов к поставке товаров для государственных нужд.
2. Юридическая природа государственного контракта как основания возникновения обязательств для поставки товаров для государственных нужд.
3. Договор поставки как основание возникновения обязательств для поставки товаров для государственных нужд.
4. Правовая природа действий государственного заказчика по размещению заказа.
5. Юридический состав для возникновения обязательств по поставке товаров для государственных нужд.

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Проанализировать и письменно изложить требования, предъявляемые к государственному контракту на основании Обзора судебной практики по делам, связанным с разрешением споров о применении пункта 9 части 1 статьи 31 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 28.09.2016) // СПС ГАРАНТ – <http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/71400258/>
2. Проанализировать и письменно изложить признаки государственного заказа на основании постановления Арбитражного суда Уральского округа от 12 апреля 2016 г. по делу № А60-19346/2015// <http://sudact.ru/arbitral/doc/ncKvxi0Z0pq/>

Контрольные вопросы:

1. В чем приоритет применения норм ГК РФ о поставке и специальных законов к поставке товаров для государственных нужд?
2. Какова правовая природа действий государственного заказчика при размещении заказа?
3. Какие способы размещения заказа предусмотрены действующим законодательством?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
2. Быкова Т.А., Серветник А.А., Рузанова В.Д., Хмельёва Т.И. Учебное пособие по курсу «Гражданское право». Часть вторая. – Саратов: Приволжское кН. Изд-во, 2001. – 240 с.

3. Быкова Т., Константинова В., Хмелёва Т. Гражданско-правовой договор в сфере предпринимательской деятельности. Учебное пособие. – Саратов: Издательство «Абрис», 1996. – 36 с.

4. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

5. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

6. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Андреева Л. В защиту необходимости договора оптовой купли-продажи // Хозяйство и право. – 1999. – № 11. – С. 93–95.

2. Пугинский Б. Договор оптовой купли-продажи // Хозяйство и право. – 1999 – № 6. – С. 95–99.

3. Романец Ю.В. Обязательство поставки в системе гражданских договоров // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 2000. – № 12. – С. 70–82.

4. Сафонов М.Н. Договор поставки. – М.: ИНФРА-М, 1998. – 156 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=22857>

5. Гаврилова А.М. Договор поставки в условиях рыночной экономики: Дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов, 2001. – 201 с.

6. Шевченко Л.И. Проблемы формирования договорных отношений поставки в условиях становления в Российской Федерации рыночной экономики: Автореф. дис. ... д-ра юрид. наук. – Томск, 2001. – 40 с.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 4 гл. 30.

2. Федеральный закон Российской Федерации принят 22 марта 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» (с изм. и доп.).

4. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 1994 г. № 79-ФЗ «О государственном материальном резерве» (с изм. и доп.).

5. Федеральный закон Российской Федерации от 2 декабря 1994 г. № 53-ФЗ «О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд» (с изм. и доп.).

6. Федеральный закон Российской Федерации от 13 декабря 1994 г. № 60-ФЗ «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» (с изм. и доп.).

7. Информационное письмо Высшего Арбитражного суда РФ от 19 августа 1994 г. № С1-7/ОП-587 «Об отдельных рекомендациях, принятых на совещаниях по

судебно-арбитражной практике» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1994. № 11. 67.

8. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 11 марта 1997 г. № 5332/96 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1997. № 6. С. 53–55.

9. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 21 января 2003 г. № А72-1415/02-Г65// СПС ГАРАНТ// <http://base.garant.ru/8199034/>

Тема 8. Контрактация

Лекция (2 часа):

1. Проблемы определения предмета договора контрактации.
2. Правовой статус производителя и заготовителя сельскохозяйственной продукции.
3. Приоритет применения гражданско-правовых норм (норм ГК о поставке, поставке для государственных нужд и специальных законов) к договору контрактации.
4. Правовая природа закупки и поставки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Проблемы определения предмета договора контрактации.
2. Правовой статус производителя и заготовителя сельскохозяйственной продукции.
3. Приоритет применения гражданско-правовых норм (норм ГК о поставке, поставке для государственных нужд и специальных законов) к договору контрактации.
4. Правовая природа закупки и поставки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

Задача 1. Сельскохозяйственный кооператив заключил договор с мукомольным комбинатом, по которому обязался два раза в неделю, начиная с 1 сентября, своим транспортом поставлять по 20 тонн выращенной им пшеницы. До наступления срока действия договора кооператив известил комбинат о том, что поставлять пшеницу сможет лишь с 15 сентября, поскольку весь транспорт занят на уборке урожая. Грузовики, на которые рассчитывал производитель, подлежат ремонту, а во время уборки на его осуществление нет свободных работников.

Не имея возможности вывозить пшеницу своим транспортом, мукомольный комбинат заключил подобный договор с другим производителем на поставку 80 тонн пшеницы с 1 по 15 сентября с тем, чтобы обеспечить исполнение графиков поставки муки. В связи с этим он уведомил кооператив об отказе от принятия в дальнейшем пшеницы в количестве 80 тонн, которая должна быть поставлена кооперативом до 15 сентября. Кроме того, комбинат потребовал возмещения

убытков, вызванных заключением договора с другим производителем по более высокой цене.

Правомерны ли требования мукомольного комбината?

Изменится ли решение, если невозможность своевременной поставки пшеницы была связана с природными факторами, обусловившими более позднее ее созревание?

Задача 2. По договору с маслобойным заводом фермер Евдокимов обязался передавать семечки из выращенного им подсолнуха ежедневно по 10 тонн. При этом в договоре было предусмотрено, что заготовитель обязан возвращать фермеру по обусловленной цене жмых, полученный от переработки его семечек.

Заготовитель своевременно осуществлял вывоз продукции, но в течение срока действия договора не возвратил ни одной партии жмыха. По окончании срока договора Евдокимов потребовал предоставления ему обусловленных договором отходов в полном объеме. Завод отказал в передаче жмыха, ссылаясь на то, что в период действия договора фермер ни разу не потребовал возврата отходов. Поэтому заготовитель уже заключил договор купли-продажи данного жмыха, отказ от исполнения которого повлечет взыскание с него значительной суммы неустойки. Фермер предъявил иск о передаче ему спорной партии жмыха.

Какое решение должен вынести суд?

Изменится ли решение, если заготовитель по заключенному договору купли-продажи уже передал 50% жмыха покупателю?

Задача 3. Продовольственная корпорация «Зерно Поволжья», выступая в роли государственного заказчика, заключила договор с рядом фермерских хозяйств о передаче до 20 августа выращенной ими 3 тыс. тонн мягкой продовольственной пшеницы 3 класса по цене 2 тыс. рублей за одну тонну. Поскольку своевременно переданная продукция не была оплачена до 1 сентября, как было предусмотрено договором, хозяйства обратились 15 октября в юридическую консультацию за разъяснением, могут ли они потребовать уплаты неустойки, в каком размере и порядке.

Дайте мотивированный ответ.

Задача 4. Индивидуальный предприниматель Захаров, занимающийся консервацией овощей, заключил договор о передаче ему фермером Фоминым двух тонн помидоров. Договором было предусмотрено, что помидоры будут передаваться по 100 килограммов ежедневно по мере их созревания. Когда помидоры созрели, Фомин уведомил об этом Захарова. Не дождавшись ответа, он спустя три дня привез 300 кг помидоров Захарову. Приняв эту партию продукции, Захаров предупредил, что из-за загруженности оборудования по консервации он будет принимать не более 100 кг помидоров в день, а его обязанность по их вывозу договором не предусмотрена. Фомин, в свою очередь, настаивал на том, чтобы Захаров сам вывозил продукцию, иначе откажется от исполнения договора, тем более что текущие цены на помидоры в настоящее время выше цен, указанных в договоре.

Поскольку в течение двух дней после состоявшегося разговора Захаров не приезжал за помидорами, Фомин уведомил его об отказе от исполнения договора.

Правомерны ли действия Фомина и будет ли он нести ответственность за неисполнение договора?

Задача 5. Сельскохозяйственный кооператив заключил договор о передаче 30 тонн выращенной им гречихи для переработки ООО «Пищевик», которое обязалось оплатить продукцию в течение пяти дней с момента ее принятия. Поскольку общество своевременно не оплатило переданную продукцию, кооператив потребовал ее оплаты с начислением пени в размере 2 % за каждый день просрочки.

Возражая против выдвинутого требования, общество заявило, что договором указанная неустойка не была предусмотрена, а законом установлена неустойка за просрочку оплаты продукции лишь в отношении закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.

Решите спор.

Задача 6. Муниципальное предприятие «Альянс», выполняющее функции государственного заказчика, заключило договор с ПАО «Еланский конезавод» о поставке 50 тонн выращенного им овса.

Общество своевременно поставило 40 тонн овса, а от передачи 10 тонн отказалось в связи с тем, что само нуждалось в указанной продукции. Муниципальное предприятие обратилось в суд с требованием о передаче 10 тонн овса и взыскании неустойки за ненадлежащее исполнение обязательства.

Какое решение вынесет суд?

Контрольные вопросы:

1. Какова особенность ответственности производителя?
2. Какова правовая природа закупки и поставки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Батурин В.М. Договор контактации зерновых и масличных культур.
2. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
3. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. – М.: «Статут», 1999. – 284 с.
4. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

Дополнительная:

1. Осокин Н.Н. Ответственность за нарушение обязательств по договорам контактации. М., 1988.
2. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

3. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

4. Хохлов В.А. Ответственность по обязательствам (колхоз, совхоз, арендатор). М., 1990.

5. Веденин Н.Н. Договорные отношения в сфере реализации сельскохозяйственной продукции // Государство и право. – 1998. – № 1. – С.38–45.

6. Сайфулов И.Г. Квалифицирующие признаки договора контрактации // Проблемы теории и юридической практики в России: Материалы междунар. науч.-практ. конф. молодых ученых, специалистов и аспирантов. 17-18 марта 2004 года/Отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара:Изд-во Самар. гос. экон. акад. 2004. – С. 199–202.

7. Серветник А.А. Соотношение контрактации и закупки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд // Российский судья. – 2005. – № 10. – С. 41–45.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 5 гл. 30.

2. Федеральный закон Российской Федерации от 2 декабря 1994 г. № 53-ФЗ «О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2006 г. № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (с изм. и доп.).

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 октября 2016 г. № 1003 «Об утверждении правил приобретения сельскохозяйственной продукции у сельскохозяйственных товаропроизводителей в процессе проведения государственных закупочных интервенций и её реализации».

5. Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 19 апреля 2017 г. № 185 «Об утверждении методики расчета предельных уровней минимальных и максимальных цен на зерно, молоко сухое и масло сливочное в целях проведения государственных закупочных и товарных интервенций».

Тема 9. Энергоснабжение

Лекция (2 часа):

1. Правовая природа договора энергоснабжения.

2. Правовой статус абонента как стороны договора.

3. Предмет договора энергоснабжения.

4. Договорные отношения, складывающиеся в соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

5. Применение правил договора энергоснабжения к передаче иных товаров через присоединенную сеть.

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. **Задача.** Рассматривая жалобу заявителя, Верховный Суд РФ указал: «...обеспечение нанимателя жилого помещения электрической и тепловой энергией является коммунальной услугой, основанной на договоре найма жилого помещения, и «энергия» в таких случаях не является для нанимателя товаром... Пунктом 2 статьи 539 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что договор энергоснабжения заключается с абонентом при наличии у него отвечающего установленным требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сети энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

У нанимателя, проживающего в государственном или муниципальном жилищном фонде, отсутствует энергопринимающее устройство, присоединенное к сетям энергоснабжающей организации, и другое необходимое оборудование, при наличии которого закон допускает возможность заключения договора энергоснабжения. Указанное оборудование принадлежит собственнику жилого дома. Следовательно, являясь нанимателем жилого помещения, Беляева Н.А. не может выступать в качестве стороны (абонента) договора энергоснабжения...Вышеизложенное относится и к обеспечению нанимателей тепловой энергией, водой...» (Решение Верховного Суда РФ от 22 апреля 2002 г. № ГКПИ 20020334, 382 // http://sudbiblioteka.ru/vs/text_big1/verhsud_big_17197.htm)

Требуется ли для заключения договора энергоснабжения энергопринимающее устройство? Проанализируйте обоснованность вынесенного решения.

2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. Тема 4 Задачи 1–8.

Контрольные вопросы:

1. Что является предметом договора энергоснабжения?
2. В чем проблема применения статьи 548 ГК РФ?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

5. Тимофеев Л.А. Правовые проблемы водоснабжения населения в Российской Федерации. – Саратов: Изд-во ФГУ ВПО Саратовский ГАУ, 2003. – 428 с.

Дополнительная:

1. Матияшук С.В. Система договорных отношений по электро- и теплоснабжению в условиях развития когенерации: Монография. – М.: ИНФРА-М, 2013. – 238 с.+ Доп материалы [Электронный ресурс; Режим доступа <http://www.znaniium.com>]. – (Научная мысль).

<http://znaniium.com/bookread2.php?book=398631>

2. Чекалина Т.В. Энергоснабжение промышленных предприятий : учеб. Пособие / Т.В. Чекалина. – Новосибирск : Изд-во НГТУ, 2011. – 136 с. <http://znaniium.com/bookread2.php?book=546719>

3. Шиловост О.Ю. Спорные вопросы судебной практики по договорам энергоснабжения : монография / О.Ю. Шиловост. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2015. – 224 с. <http://znaniium.com/bookread2.php?book=502368>

4. Блинкова Е.В. Ответственность по договору водоснабжения с позиций теории и практики // Проблемы осуществления гражданских прав: Межвузовский сборник научных трудов / Отв. ред. С.В. Мартышкин, Ю.С. Поваров, В.Д. Рузанова. – Самара: Изд-во «Самарский университет», 2002. – С. 27–38.

5. Витрянский В. Договор энергоснабжения и структура договорных связей по реализации и приобретению электроэнергии // Хозяйство и право. – 2005. – № 3. – С. 34–49.

6. Марков В.К. Некоторые аспекты заключения договоров энергоснабжения // Проблемы осуществления гражданских прав: Межвузовский сборник научных трудов / Отв. ред. С.В. Мартышкин, Ю.С. Поваров, В.Д. Рузанова. – Самара: Изд-во «Самарский университет», 2002. – С. 92–97.

7. Оспичук Е.Л. Правовые проблемы энергоснабжения потребителей-субабонентов // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 3-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы развития предприятий: теория и практика». 20-21 ноября 2003 г. Ч.3 / Отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самар. гос. экон. акад., 2003. – С. 134–137.

8. Серветник А.А. Правовая природа договора энергоснабжения // Российский судья. – 2005. – № 3. – С. 10–14.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 6 гл. 30.

2. Федеральный закон Российской Федерации от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изм. и доп.).

4. Федеральный закон Российской Федерации от 31 марта 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

5. Федеральный закон Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изм. и доп.).

6. Федеральный закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изм. и доп.).

7. Федеральный закон Российской Федерации от 3 ноября 2015 г. № 307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов».

8. Федеральный закон Российской Федерации от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

9. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2016 г. № 1245 «О порядке ограничения подачи (поставки) и отбора газа, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

10. Постановление Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2000 № 294 «Об утверждении Порядка расчётов за природный газ» (с изм. и доп.).

11. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 мая 2002 г. № 364 «Об обеспечении устойчивого газо-и энергоснабжения финансируемых за счёт средств федерального бюджета организаций, обеспечивающих безопасность государства» (с изм. и доп.).

12. Постановление Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (с изм. и доп.).

13. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2005 г. № 738 «О порядке формирования перспективного источника средств на оплату услуг по формированию технологического резерва мощностей по производству электрической энергии и финансирования объектов по производству электрической энергии в целях предотвращения возникновения дефицита электрической мощности (с изм. и доп.).

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

16. Постановление Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с изм. и доп.).

17. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» (с изм. и доп.).

18. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 ноября 2016 г. № 1134 «О вопросах осуществления холодного водоснабжения и водоотведения».

19. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с изм. и доп.).

20. Постановление Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изм. и доп.).

21. Постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 857 «Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изм. и доп.).

22. Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 г. № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме» (с изм. и доп.).

23. Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания имущества в многоквартирном доме» (с изм. и доп.).

24. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 17 февраля 1998 г. № 30 «Обзор практики разрешения споров, связанных с договором энергоснабжения» // Вестник Высшего арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 4. – С. 56–59.

Тема 10. Продажа недвижимости

Лекция (2 часа):

1. Виды недвижимого имущества.
2. Незавершенное строительство как недвижимость.
3. Проблемы применения норм ГК РФ и ЗК РФ при продаже недвижимости.
4. Единая судьба земельного участка и расположенной на нем недвижимости.
5. Государственная регистрация права собственности (перехода права собственности) на недвижимое имущество.

Практическое (семинарское) занятие (2/2* часа):

1. Виды недвижимого имущества.
2. Незавершенное строительство как недвижимость.
3. Проблемы применения норм ГК РФ и ЗК РФ при продаже недвижимости.
4. Единая судьба земельного участка и расположенной на нем недвижимости.

5. Государственная регистрация права собственности (перехода права собственности) на недвижимое имущество.

Интерактивная форма проведения занятия – кейс-метод

Самостоятельная работа обучающихся (планом не предусмотрена)

Контрольные вопросы:

1. Что подразумевает законодатель под понятием «машино-место» и какие требования предъявляются к такому виду недвижимости?

2. Исчерпывающий ли перечень недвижимости содержит Федеральный закон Российской Федерации от 3 июля 2015 «О государственной регистрации недвижимости»?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. – М.: «Статут», 1999. – 284 с.

3. Крашенинников П.В. Продажа недвижимости: общая характеристика, форма, государственная регистрация: постатейный комментарий статей 549–558 Гражданского кодекса Российской Федерации / По ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2010. – 159 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=237609>

4. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

5. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

6. Халбаева Т.Н. Особенности договоров по отчуждению жилых помещений: Учебное пособие.– Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2006. – 164 с.

Дополнительная:

1. Гринев В.П. Ред. Кулаков В.В. Участие граждан и юридических лиц в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости: Практическое пособие. М.: 2005. – 56 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=331980>

2. Крассов О.И. Право частной собственности на землю: купля-продажа, аренда, приватизация, судебная защита. – М.: Белые альвы, 1995. – 144 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=505316>

3. Богданов Е. допустимо ли расторжение договора купли-продажи при неоплате приобретенного имущества? // Российская юстиция. – 2003. – № 6. – С. 36–37.

4. Колтакова Е.А. Целесообразность нотариального удостоверения сделок с недвижимостью // Актуальные проблемы гражданского права, гражданского и арбитражного процесса: В 2 ч. Ч.1: Гражданское право: Материалы науч. конф. Воронеж, 15–16 марта 2002 г. / Под ред. Е.И. Носыровой, Т.Н, Сафроновой. – Воронеж: Издательство Воронежского государственного университета, 2002. – С. 231–237.

5. Серветник А.А. Применение правил продажи недвижимости к объектам незавершенного строительства // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 4-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы развития предприятий: теория и практика». 25–26 ноября 2004 г. Ч.3 / Отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самарск. гос. экон. акад., 2004. – С.234–237.

6. Серветник А.А. Проблемы применения гражданского и земельного права при отчуждении недвижимости // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 4-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы развития предприятий: теория и практика». 25–36 ноября 2004 г. Ч. 3 / отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самарск. гос. экон. акад., 2004. – С. 237–240.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 7 гл. 30.

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 26 января 1996 г. № 15-ФЗ «О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации».

4. Федеральный закон Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп.).

5. Проект Концепции развития гражданского законодательства о недвижимых вещах, подготовленный Рабочей группой Совета при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства. Одобрен на заседании Совета 17 февраля 2003 г. (п. 1 протокола № 12.) // <http://privatelaw.ru/cours/konfrp.htm>.

6. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 ноября 1997 г. № 21 «Обзор практики разрешения споров, возникающих по договорам купли-продажи недвижимости» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 1. – С. 81–90.

7. Постановление Пленума высшего арбитражного Суда РФ от 11 июля 2011 № 54 «О некоторых вопросах разрешения споров, возникающих из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 2011. – № 9 // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_117610/

Тема 11. Продажа предприятия

Лекция (2 часа):

1. Понятие предприятия как предмета договора купли-продажи.
2. Продажа части предприятия.
3. Продажа бизнеса (действующего предприятия).
4. Продажа технологического имущественного комплекса.
5. Государственная регистрация права собственности (перехода права собственности) на предприятие.

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Гражданское право. Ч.2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 1. Задача 5.
2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. Тема 1. Задачи 19, 20.

Контрольные вопросы:

1. В чем особенность продажи предприятия как объекта недвижимости?
2. Как защищаются права кредиторов при продаже предприятия?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
2. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. – М.: «Статут», 1999. – 284 с.
3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.
4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Грибанов А. Сделки с предприятием // Хозяйство и право. – 2010. – № 1. – С. 3–31. <http://www.hozpravo.ru/assets/files/pdf/2010-01-p.pdf>
2. Ем В.С. Договор продажи предприятия как форма отчуждения и приобретения бизнеса // Законодательство. – 1999. – № 11. – СПС ГАРАНТ. <http://base.garant.ru/3541545/>

3. Серветник А.А. Применение гражданско-правовых норм при продаже предприятия // Современные проблемы публично-правового и частно-правового регулирования : теория и практика : Материалы международной научно-практической конференции, посвященной памяти доктора юридических наук, профессора Орданского Марка Семеновича. – Уфа: РИО БашГУ, 2005. Часть III. – С. 118–123.

4. Тужилова-Орданская Е.М. Предприятие – объект недвижимости // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 3-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы развития предприятий: теория и практика». 20-21 ноября 2003 г., 3 / отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самар. гос. экон. акад., 2003. – С. 210–213.

5. Эрделевский А. Предприятие как недвижимость: регистрация прав // Законность. – 1998. – № 5. – С. 16–20.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 8 гл. 30.

2. Федеральный закон Российской Федерации от 8 августа № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (с изм. и доп.).

4. Проект Концепции развития гражданского законодательства о недвижимых вещах, подготовленный Рабочей группой Совета при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства. Одобрен на заседании Совета 17 февраля 2003 г. (п. 1 протокола № 12.) // <http://privatelaw.ru/cours/konfrp.htm>.

5. Единообразный торговый кодекс США: Пер. с англ. / Серия: Современное зарубежное и международное частное право. – М.: Международный центр финансово-экономического развития, 1996. – 427 с.

6. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 30 января 2002 г. № 6245/01 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 2002. № 5 С. 58–60.

7. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 23 января 2003 г. № А49-1462/02-40/3 // СПС ГАРАНТ.

8. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 13 марта 2002 г. № А12-7720/02-С40 // СПС ГАРАНТ.

9. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 16 сентября 2003. № 7677/03 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 2004. № 2. С. 40–43.

Раздел 3. Применение гражданско-правовых норм, регулирующих иные договорные отношения

Тема 12. Мена

Лекция (2 часа):

1. Применение к договору мены правил купли-продажи.
2. Денежные отношения в договоре мены.
3. Понятие бартера.
4. Проблемы применения ст. 569 ГК РФ.

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Гражданское право. Ч.2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 2. Задачи 1–3.
2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. Тема 5. Задачи 1–4.

Контрольные вопросы:

1. В каком случае к договору мены применяются правила договора купли-продажи
2. Возможно ли применение в договоре бартера норм о договоре мены и равнозначны ли эти понятия?
3. Допускает ли ГК РФ обмен права собственности на право пользования?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>
3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.
4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Анохин В., Незнамова Е. Договор мены: вопросы теории и практики рассмотрения споров // Хозяйство и право. – 2002. – № 10. – С. 120–128.
2. Аполлонов А., Страунинг Э. Споры, вытекающие из отношений мены и бартера // Закон. – 2001. – № 6. – С. 74–76.
3. Гришаев С. Недвижимость как объект договора мены // Закон. – 2001. – № 6. – С. 31–36

4. Лоренц Д.В. Специфика ограничений виндикации при добросовестном приобретении имущества по договору мены // Законодательство.– 2009.– № 1.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=406731>

5. Серветник А.А. Применение гражданско-правовых норм к договору мены // Вестник самарской государственной экономической академии. – 2005. – № 1(16). – С. 177. – 184.

6. Серветник А.А. Договор мены: проблемы правоприменения // Закон. – 2005. – № 11. – С. 65–69.

7. Свит Ю. Правовое регулирование бартерных сделок // Закон. – 2001. – № 6. – С. 67–33.

8. Эрделевский А. Древнейшая из сделок // Закон. – 2001. – № 6. – С. 36–38.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). Гл. 31.

2. Федеральный закон Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 8 декабря 2003 г. № 164-ФЗ «Об основах государственного регулирования внешнеторговой деятельности» (с изм. и доп.).

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2012 г. № 1207 «Об осуществлении контроля за внешнеторговыми бартерными сделками и их учета».

5. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 24 сентября 2002 г. № 69 «Обзор практики разрешения споров, связанных с договором мены».

Тема 13. Дарение

Лекция (2 часа):

1. Имущественное право как предмет дарения.

2. Соотношение дарения и уступки права требования.

3. Соотношение прощения долга и освобождение от имущественной обязанности.

4. Природа встречного предоставления и его соотношение с безвозмездностью в договоре дарения.

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Имущественное право как предмет дарения.

2. Соотношение дарения и уступки права требования.

3. Соотношение прощения долга и освобождения от имущественной обязанности.

4. Природа встречного предоставления и его соотношение с безвозмездностью в договоре дарения.

Самостоятельная работа обучающихся (планом не предусмотрена)

Контрольные вопросы:

1. Как соотносятся понятия «дарение» и «уступка права требования»?
2. Является ли прощение долга подвидом договора дарения?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>
3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.
4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.
5. Умов В.А. Дарение, его понятие, характеристические черты и место в системе права. Сравнительные исследования по римскому праву и новейшим законодательствам. – М.: Типография В.В. Исленьева, 1876. – 212 с.

Дополнительная:

1. Крашенинников П.В. Дарение. Безвозмездное пользование. Публичное обещание награды: Постатейный комментарий глав 32, 36 и 56 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М: Статут, 2010. – 107 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=247508>
2. Новоселова Л.А. Объём уступаемых прав. Переход прав, связанных с основным требованием // Законодательство. – 2003. – № 1. – С. 8–14.
3. Серветник А.А. Договор дарения в правоприменительной практике // Актуальные проблемы права России и стран СНГ – 2005 г. Материалы VII международной научно-практической конференции 7–8 апреля 2005 г. – Челябинск: Издательство ЮУрГУ, 2005. Часть II. – С. 103–105.
4. Серветник А.А. Имущественные права как предмет договора дарения // Гражданское законодательство Российской Федерации как правовая среда гражданского общества: Материалы Международной научно-практической конференции: В 2 т. – Краснодар: Просвещение-Юг, 2005. – Т. 2. – С. 199–204.
5. Яковлев А.С. Дарение имущественных прав: доктрина и судебная практика // Актуальные проблемы гражданского права, гражданского и арбитражного процесса: В 2 ч. Ч. 1: Гражданское право: Материалы науч. конф. Воронеж, 15–16

марта 2002 г. / Под ред. Е.И. Носыревой, Т.Н. Сафроновой. – Воронеж: Издательство Воронежского государственного университета, 2002. – С.317–331.

6. Соловых С.Н. Дарение в гражданском праве России: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов. 2003. – 25 с.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). Гл. 32.

2. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 июня 1999 г. № 1134/99 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1999 « 10. С.20.

3. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 5 июня 2001 г. № 8303/00 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 2001. № 9. С.36.

4. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 10 ноября 1999 г. Дело № КГ-40/3647-99 // СПС «КонсультантПлюс».

5. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 5 сентября 2000 г. Дело № КГ-40/3920-00 // СПС «КонсультантПлюс».

6. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 2 июля 2003 г. № А72-574/03-Н25 // СПС «ГАРАНТ».

7. Решение Кировского районного суда г. Саратова от 12 февраля 2002 г. // Архив Кировского районного суда г. Саратова за 2002 г. Дело № 33-932.

Тема 14. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Лекция (2 часа):

1. Пожизненное содержание с иждивением как разновидность пожизненной ренты.

2. Проблемы применения к ренте норм о купле-продаже и дарении.

3. Прекращение договора ренты.

4. Проблема защищенности правового положения плательщика ренты.

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Пожизненное содержание с иждивением как разновидность пожизненной ренты.

2. Проблемы применения к ренте норм о купле-продаже и дарении.

3. Прекращение договора ренты.

4. Проблема защищенности правового положения плательщика ренты.

Самостоятельная работа обучающихся (планом не предусмотрена)

Контрольные вопросы:

1. Каковы особенности пожизненного содержания с иждивением?

2. Применимы ли нормы о купле-продаже и дарении к ренте?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Даниленко Л.Н. Рента как категория современной экономической науки // Экономический анализ: теория и практика. – 2013. – № 8.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=448996>

2. Ем В.С. Договор ренты // Законодательство. – 1999. – № 5. – С. 8–19.

3. Мамев А. Противоречивость конструкции договора ренты // Российская юстиция. – 1999. – № 9. – С. 17–18.

4. Серветник А.А. Защита прав плательщика ренты при применении норм пожизненного содержания с иждивением // Актуальные проблемы теории и практики применения российского законодательства. Сборник материалов Всероссийской научно-практической конференции 22–24 апреля 2005 г. / Под ред. акад. Куракова Л.П. и др. – Чебоксары: Чувашский государственный университет, 2005. – С. 92–95.

5. Серветник А.А. Рента как самостоятельный договор и его разновидности // Проблемы теории и юридической практики в России: материалы Международной научно-практической конференции. 27.-28 апреля 2005 года / Отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самар. гос. экон. акад., 2005. – С. 207–210.

6. Серветник А.А. Применение к договору ренты правил купли-продажи и дарения // Актуальные проблемы частноправового регулирования: Материалы Международной V научной конференции молодых ученых (г. Самара, 22–23 апреля 2005 г.) / Отв. ред. Л.М. Минкина, Ю.С. Поваров, В.Д. Рузанова. – Самара: Издательство «Универс-групп», 2005. – С. 360–363.

7. Ярыгина Е.А. Договор ренты // Актуальные проблемы гражданского права: Сборник статей. Вып. 5 / Под ред. В.В. Витрянского. Исследовательский центр частного права. Российская школа частного права.– М.: «Статут», 2002. – С. 206–236.

8. Федосеев П.С. договор пожизненного содержания с иждивением по гражданскому праву России: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – Волгоград, 2004. – 22 с.

9. Халбаева Т.Н. Сделки по отчуждению жилых помещений: Дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов, 2005. – 210 с.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). Гл. 33.

2. Решение Кировского районного суда г. Саратова от 12 февраля 2002 г. // Архив Кировского районного суда г. Саратова за 2002 г. Дело № 33-932.

Тема 15. Договоры по выполнению работ и оказанию услуг

Лекция (4 часа):

1. Понятие возмездного оказания услуг.

2. Применение правил гл. 39 ГК РФ к отдельным договорам по оказанию услуг.

3. Договоры по выполнению работы.

4. Критерии разграничения обязательств по выполнению работ и оказанию услуг.

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Понятие возмездного оказания услуг.

2. Применение правил гл. 39 ГК РФ к отдельным договорам по оказанию услуг.

3. Договоры по выполнению работы.

4. Критерии разграничения обязательств по выполнению работ и оказанию услуг.

Самостоятельная работа обучающихся (планом не предусмотрена)

Контрольные вопросы:

1. В чем отличие понятия «работа» от понятия «услуга»?

2. По каким критериям следует разграничивать договоры по выполнению работ и оказанию услуг?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

5. Строкова О.Г. Договор строительного подряда (вопросы теории и практики) / О.Г. Строкова. – Саратов: «ИП Коваль Ю.В.», 2015. – 136 с.

6. Строкова, О.Г. Отдельные виды договор по выполнению работ и оказанию услуг : курс лекций / О.Г. Строкова, Т.Н. Халбаева ; ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия». – Саратов : Изд-во ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия», 2016. – 140 с.

Дополнительная:

1. Кабалкин А. Договор возмездного оказания услуг // Российская юстиция. 1998. № 3. С. 14–15.

2. Крашенинников П.В. Возмездное оказание услуг. Поручение. Действие без поручения. Комиссия. Агентирование: Постатейный комментарий глав 39, 49–52 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2011. – 192 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309190>

3. Михайлов, Д.И. Договор о возмездном оказании услуг: вопросы повышения уровня защиты прав потребителей / Д. И. Михайлов // Юридический журнал. – 2009. – № 4. – С. 14–18. <http://znanium.com/bookread2.php?book=349079>

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). Гл. 37–52.

2. Закон Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 24 ноября 1996 г. № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

4. Федеральный закон Российской Федерации от 17 июля 1999 г. № 176-ФЗ «О почтовой связи» (с изм. и доп.).

5. Федеральный закон Российской Федерации от 7 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи» (с изм. и доп.).

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 9 октября 2015 г. № 1085 «Об утверждении Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации».

7. Постановлении Правительства Российской Федерации от 11 апреля 2001 г. № 290 «Об утверждении Правил оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств» (с изм. и доп.).

8. Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2005 г. № 222 «Об утверждении Правил оказания услуг телеграфной связи» (с изм. и доп.).

9. Приказ Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2014 г. № 234 «Об утверждении Правил оказания услуг почтовой связи».

10. Обзор Верховного Суда Российской Федерации по отдельным вопросам судебной практики о применении законодательства о защите прав потребителей при рассмотрении гражданских дел, утвержденный Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 1 февраля 2012 г.

11. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 29 сентября 1999 г. № 48 «О некоторых вопросах судебной практики, возникающих при рассмотрении споров, связанных с договорами на оказание правовых услуг» // Вестник Высшего Арбитражного Суда. – 1999. – № 11. – С. 81.

12. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 24 января 2000 г. № 51 «Обзор практики разрешения споров по договору строительного подряда» // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. – 2000. – № 3. – С. 32–44.

Тема 16. Проблемы квалификации договорных обязательств

Лекция (2 часа):

1. Система договоров и основание их квалификации.
2. Разграничение договоров по выполнению работ и оказанию услуг.
3. Разграничение договоров по передаче имущества и оказанию услуг.
4. Разграничение договоров по передаче имущества и выполнению работ.
5. Применение норм в смешанных договорах.
6. Вторичные признаки квалификации договоров.

Практическое (семинарское) занятие (2/2* часа):

1. Система договоров и основание их квалификации.
2. Разграничение договоров по выполнению работ и оказанию услуг.
3. Разграничение договоров по передаче имущества и оказанию услуг.
4. Разграничение договоров по передаче имущества и выполнению работ.
5. Применение норм в смешанных договорах.
6. Вторичные признаки квалификации договоров.

Интерактивная форма проведения занятия – кейс-метод

Самостоятельная работа обучающихся (планом не предусмотрена)

Контрольные вопросы:

1. Какова система договоров?
2. Какие нормы необходимо применять в смешанных договорах?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Проект Концепции совершенствования общих положений обязательственного права России, рекомендованный к опубликованию Советом при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства в целях обсуждения (протокол № 66 от 26 января 2009 г.) // <http://www.privlaw.ru>

3. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

4. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

5. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Кашанин А.В. Кауза гражданско-правового договора как выражение его сущности // Журнал российского права. – 2001. – № 4. – С. 93–104.

2. Романец Ю.В. Некоторые проблемы квалификации гражданских договоров // Журнал российского права. – 2000. – № 1. – С. 52–58.

3. Серветник А.А. Основание классификации гражданско-правовых договоров // Правоведение. – 2004. – № 2. – С. 49–60.

4. Серветник А.А. Квалификация договоров и ее влияние на применение гражданско-правовых норм: Материалы международной научно-практической конференции «Применение норм гражданского законодательства в условиях развития рыночных отношений» (к 10-летию принятия Гражданского кодекса Российской Федерации). Саратов, 1–2 октября 2004 г. // Вестник Саратовской государственной академии права. – 2004. – № 4, ч. . – С. 25–30.

5. Серветник А.А. Влияние вторичных признаков квалификации договоров на применение гражданско-правовых норм: Материалы международной научно-практической конференции «Применение норм гражданского законодательства в условиях развития рыночных отношений» (к 10-летию принятия Гражданского кодекса Российской Федерации). Саратов, 1–2 октября 2004 г. // Вестник Саратовской государственной академии права. – 2004. – № 4, ч. 1.– С.177–179.

6. Серветник А.А. Объекты гражданских прав и договорных обязательств // Известия Самарского научного центра Российской академии наук. – Специальный выпуск «Актуальные проблемы экономики и права». – 2004. – Май. – С. 289–296.

7. Серветник А.А. Некоторые вопросы квалификации договоров // Вестник Саратовского государственного социально-экономического университета. – 2004. – № 8. – С. 147–151.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г № 51-ФЗ (с изм. и доп.).

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.).

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26 января 2001 г. № 146-ФЗ (с изм. и доп.).

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18 декабря 2006 № 230-ФЗ (с изм. и доп.).

5. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 10 февраля 1998 г. № 5341/97 // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. 1998. № 5. С. 49–50.

6. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 26 января 1999 г. № 6150/98// Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. 1999. № 5. С. 45–46.

7. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 29 февраля 2000г. № 8076/98-18-3 // СПС «ГАРАНТ».

8. Дело № 5081/99-7-5-25 // Архив арбитражного суда Саратовской области за 1999 г.

7. Содержание дисциплины – для заочной формы

Раздел 1. Общие положения о применении договорного права

Тема 1. Понятие и источники применения договорного права

Лекция (2/2* часа):

1. Сущность применения права.
2. Понятие юридических источников правоприменения.
3. Обычай.
4. Иное «обычное» в договорном праве.
5. Деловые обыкновения.

Интерактивная форма проведения занятия – проблемная лекция

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Изучить материалы судебной практики, связанные обычаями и деловыми обыкновениями.

2. Составить схему источников правоприменения.

Контрольные вопросы:

1. Дайте понятие «применение права».
2. В чем отличие обычаев от деловых обыкновений?
3. Как возникают гражданские права посредством применения договорного права?
4. Какова сфера применения в договорных обязательствах?
5. В каких формах реализуется право?
6. Каков круг субъектов правоприменительной деятельности?
7. Какие условия следует относить к иным, обычно применяемым?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга первая: Общие положения. 3-е изд., стер.– М.: Статут, 2011. – 847 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309191>
2. Васьковский Е.В. Цивилистическая методология. Учение о толковании и применении гражданских законов. – М.: АО «Центр ЮрИнфоР», 2002. – 508 с.
3. Гражданское право России. Общая часть: Курс лекций / Отв.ред. О.Н. Садилов. – М.: Юристъ, 2001. – 776 с.
4. Гражданское право России. Часть первая: Учебник / под ред. З.И. Цыбуленко. – М.: Юристъ, 1998. – 464 с.
5. Российское гражданское право: Учебник: В 2 т. Т.1: Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права / Отв. ред. Е.А. Суханов. – 4-е изд., стереотип. – М.: Статут, 2015. – 958 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=501783>

Дополнительная:

1. Еременко, А.С. Применение гражданского закона. Теория и методология: монография / А.С. Еременко. – М.: Ваш полиграфический партнер, 2011. – 700 с.
2. Гражданское право / под общ. ред. С.С. Алексеева. – М.: Норма: Инфра-М, 2010. – 432 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=161415>
3. Матузов Н.И. Актуальные проблемы теории права.– Саратов: Изд-во Саратов. гос. академии права, 2003. – 512 с.
4. Рузанова В.Д., Серветник А.А., Хмелёва Т.И., Цыбулевская О.И. Проблемы эффективности применения гражданского законодательства. – Саратов: Издательство ГОУ ВП «Саратовская государственная академия права» 2004. – 196 с.
5. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.– Рец. На кн.: камышанский В.П., меркулов В.В. // Российский судья. – 2005. – № 4. – С. 47.

6. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

7. Белкин А.А. Обычаи и обыкновения в государственном праве // Правоведение. – 1998. – № 1. – С. 34–39.

8. Мекка О., Штыкова Н. Применение судами обычаев делового оборота и торговых обыкновений // Российская юстиция. – 2001. – № 9. – С. 33–34.

9. Серветник А.А. понятие применения права // Философская и правовая мысль. Альманах. Вып. 2. – Саратов– Санкт-Петербург: Изд-во «Стило», 2001. – С. 131– 146.

10. Чаусская О.А. Применение норм гражданского права: вопросы теории и практики: Дис. ... канд. юрид. наук.– Саратов, 2002. – 206 с.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Конституция Российской Федерации: Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. (с изм. и доп.).

2. Федеральный конституционный закон от 21 июля 1994 г. № 1-ФКЗ «О Конституционном Суде Российской Федерации» (с изм. и доп.).

3. Федеральный конституционный закон от 28 апреля 1995 г. № 1-ФКЗ «Об арбитражных судах в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

4. Федеральный конституционный закон от 31 декабря 1996 г. № 1-ФКЗ «О судебной системе Российской Федерации» (с изм. и доп.).

5. Основы гражданского законодательства Союза ССР и республик от 31 мая 1991 № 2211-1.

6. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г № 4462-1(с изм. и доп.).

7. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г № 51-ФЗ (с изм. и доп.).

8. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.).

9. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26 января 2001 г. № 146-ФЗ (с изм. и доп.).

10. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18 декабря 2006 № 230-ФЗ (с изм. и доп.).

11. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. (с изм. и доп.).

12. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. (с изм. и доп.).

13. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30 декабря 2001 г. (с изм. и доп.).

14. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. (с изм. и доп.).

15. Инкотермс 2010: Международные правила толкования торговых терминов // <http://www.plasticservice.net/userfiles/file/Incoterms-2010.pdf>

Тема 2. Судебная практика как источник правоприменения

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Постановления высших судебных органов.
2. Юридическая природа постановлений Конституционного суда РФ.
3. Судебный прецедент в правовой системе.
4. Прецедент судебного толкования.
5. Формы судебной практики.

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Гражданское право России. Часть первая: Практикум / Отв. ред. З.И. Цыбуленко, П.В. Рамзаев. – М.: Юристъ.1999. Т. 1. Задача 8.

Контрольные вопросы:

1. Что собой представляет понятие «судебная практика» в широком и узком смыслах?
2. Каковы основные классификации правоположений?
3. Как соотносятся понятия «временные меры» и «временные нормы»?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Жуйков В.М. Судебная защита прав граждан и юридических лиц.– М.: Юридическое бюро «Городец», 1997. –320 с.
2. Котов О.Ю. Влияние решений конституционного суда России на гражданское судопроизводство.– М.: ООО «Городец-Издат», 2002.– 192 с.
3. Лебедев В.М. Судебная власть в современной России: Проблемы становления и развития.– СПб.: ЛАНЬ, 2001.– 384 с.
4. Уолкер Р. Английская судебная система / Пер. с англ. Т.В. Анаровой; Отв. ред. и автор предисловия Ф.М. Решетников.– М.: Юридическая литература, 1980.– 632 с. <https://naukaprava.ru/catalog/435/708/5004/30200>
5. Эрделевский А.М. Комментарий к актам высших судебных органов Российской Федерации. М., 2002 // СПС ГАРАНТ-СтройМаксимум с региональным законодательством.

Дополнительная:

1. Дробышевский С.А. Формальные источники права: монография / С.А. Дробышевский, Т.Н. Данцева. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2015. – 160 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=472696>
2. Рузанова В.Д., Серветник А.А., Хмелёва Т.И., Цыбулевская О.И. Проблемы эффективности применения гражданского законодательства. – Саратов: Издательство ГОУ ВП «Саратовская государственная академия права» 2004. – 196 с.

3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.– Рец. На кн.: камышанский В.П., меркулов В.В. // Российский судья. – 2005. – № 4. – С. 47.

4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

5. Богдановская И.Ю. Судебный прецедент – источник права? // Государство и право. – 2002. – № 12. – С. 5–10.

6. Гук П.А. Судебная практика как источник права // Правовая политика и правовая жизнь. – 2002. – № 3. – С. 70–78.

7. Ершова Е.А. Юридическая природа правовых позиций Конституционного Суда РФ // Российский судья. – 2005.– № 2. – С. 9–15.

8. Комментарий к постановлениям Пленума Верховного суда Российской Федерации по гражданским делам / под ред. В.М. Жуйкова.– 2-е изд., перераб. И доп.– М.: норма, 2008. – 832 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=88851>

9. Нешатаева Т.Н. К вопросу об источниках права – судебном прецеденте и доктрине // Судебная практика как источник права. – М.: Юристь, 2000. – С. 91–97.

10. Сборник разъяснений Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации по вопросам применения отдельных норм договорного права / Сост. О.В. Волошин; НОУ ДО «Школа права «Статут».– 3-е изд., доп.– М.: Статут, 2015.– 592 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=493062>

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Конституция Российской Федерации: Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. (с изм. и доп.).

2. Федеральный конституционный закон от 21 июля 1994 г. № 1-ФКЗ «О Конституционном Суде Российской Федерации» (с изм. и доп.).

3. Федеральный конституционный закон о 28 апреля 1995 г. № 1-ФКЗ «Об арбитражных судах в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

4. Федеральный конституционный закон от 31 декабря 1996 г. № 1-ФКЗ «О судебной системе Российской Федерации» (с изм. и доп.).

5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г № 51-ФЗ (с изм. и доп.).

6. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.).

7.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26 января 2001 г. № 146-ФЗ (с изм. и доп.).

8. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18 декабря 2006 № 230-ФЗ (с изм. и доп.).

9. Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2002 г. № 102-ФЗ «О третейских судах в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

Тема 3. Объект и предмет договора

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Гражданское право России. Часть первая: Практикум / отв. ред. З.И. Цыуленко, П.В. Рамзаев. – М.: Юристъ. 1999. Тема 2. Задачи 2, 5–8, 9.

2. **Задача.** По договору, заключенному между акционерным обществом и банком, последний обязался передать в собственность общества часть своих акций, оплата которых предусматривалась в виде передачи обществом части своих нежилых помещений банку. При рассмотрении спора по иску общества о признании договора недействительным суд установил, что в договоре отсутствует указание на то, в собственность или пользование должны быть переданы помещения. Заключая договор, банк полагал приобрести их в собственность, а общество имело в виду передачу помещений банку во временное пользование.

Какое решение должен вынести суд?

Контрольные вопросы:

1. В чем отличие объектов гражданских прав от объектов обязательств?
2. Какие виды объектов гражданских прав перечислены в ГК РФ?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Кулаков В.В. Состав и структура сложного обязательства: Монография. – М.: РАП, 2011. <http://znanium.com/bookread2.php?book=517500>

2. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

3. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

4. Камышанский В.П., Карнушин В.Е. Гражданское правоотношение: социально-психологический аспект. М.: Статут, 2016. – 222 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=610195>

5. Тархов В.А. Гражданское правоотношение: Монография.– Уфа: УВШ МВД РФ, 1993.– 124 с.

Дополнительная:

1. Карапетов А.Г. Приостановление исполнения обязательств как способ защиты прав кредитора. – М.: Статут, 2011.– 239 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=312688>

2. Обыденнов А.Н. Предмет и объект как существенные условия гражданско-правового договора // Журнал российского права.– 2003.– № 8. – С.61–67.

3. Объекты гражданских прав: Постатейный комментарий к главам 6, 7, и 8 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2009. – 224 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=192647>

4. Сенчишев В.И. Объект гражданского правоотношения. Общее понятие // Актуальные проблемы гражданского права / Под ред. М.И. Брагинского; Исследовательский центр частного права. Российская школа частного права.– М.: «Статут», 1999. – С. 109–160.

5. Серветник АА. Имущество как объект права собственности и предмет обязательства // Актуальные проблемы права собственности: Материалы Всероссийской научно-практической конференции (Октябрь 2003 г., Саратов). – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2004.– С. 51–52.

6. Серветник А.А. Объекты гражданских прав и договорных обязательств // Известия Самарского научного центра Российской академии наук. – Специальный выпуск «Актуальные проблемы экономики и права».– 2004. – Май. – С. 289–296.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г № 51-ФЗ (с изм. и доп.).

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.).

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26 января 2001 г. № 146-ФЗ (с изм. и доп.).

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18 декабря 2006 № 230-ФЗ (с изм. и доп.).

5. Федеральный закон Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп.).

6. Федеральный закон Российской Федерации от 26 марта 1998 г. № 41-ФЗ «О драгоценных металлах и драгоценных камнях (с изм. и доп.).

7. Федеральный закон Российской Федерации от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (с изм. и доп.).

8. Федеральный закон Российской Федерации от 11 марта 1997 № 48-ФЗ «О переводном и простом векселе» (с изм. и доп.).

9. Закон Российской Федерации от 15 апреля 1993 г. № 4804-1 «О вывозе и ввозе культурных ценностей» (с изм. и доп.).

10. Федеральный закон Российской Федерации от 13 декабря 1996 г. № 150-ФЗ «Об оружии» (с изм. и доп.).

Раздел 2. Применение гражданско-правовых норм, регулирующих договоры купли-продажи

Тема 4. Применение общих положений о купле-продаже

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Гражданское право. Ч. 2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 1. Задачи 1–6.
2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. Т. 1. Задачи 1–8.

Контрольные вопросы:

1. Перечислите типы договоров по передаче имущества в собственность.
2. Назовите и раскройте существенные условия договора купли-продажи.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
2. Венская конвенция о договорах международной купли-продажи товаров. Комментарий. – М.: Юридическая литература, 1994. – 320 с.
3. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. – М.: «Статут», 1999. – 284 с.
4. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.
5. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Макаров О.В. Общие положения о купле-продаже: Лекция. – Хабаровск: Дальневосточный юридический институт МВД Российской Федерации, 1999. – 40 с.
2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>
3. Николюкин, С.В. купля-продажа товаров во внешнеторговом обороте. Учебное пособие / С.В. Николюкин. – М.: Юстицинформ, 2010. – 200 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=217353>
4. Крассов О.И. Право частной собственности на землю: купля-продажа, аренда, приватизация, судебная защита. – М.: Белые альвы, 1995. – 144 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=505316>
5. Слыщенко В.А. Договор купли-продажи и переход права собственности: Сравнительно-правовое исследование. – М.: Статут, 2011. – 240 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=254572>

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 1 гл. 30.
2. Федеральный закон Российской Федерации от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изм. и доп.).
3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 4 декабря 2000 г. № 33/ 14 «О некоторых вопросах практики, рассмотрения споров, связанных с обращением векселей» // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2001. – № 3. – С. 2–10.
4. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 апреля 1998 г. № 33 «Обзор практики разрешения споров по сделкам, связанным с размещением и обращением акций» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 6. – С. 82–93.

Тема 5. Розничная купля-продажа

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Гражданское право. Ч. 2: Практикум /Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 1. Задачи 1–4.
2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. Тема 1. Задачи 9–16.

Контрольные вопросы:

1. Перечислите признаки договора розничной купли-продажи.
2. Какова специфика субъектного состава розничной купли-продажи.
3. Как разграничиваются понятия оптовой и розничной торговли.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.
2. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Договор розничной купли-продажи: Постатейный комментарий § 2 главы 30 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2011. – 112 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=473729>

2. Левшина Т.Л. договор розничной купли-продажи // Законодательство и экономика. – 1997. – №7–8. – С. 28–37.

3. Медведев А. Чем торговля розничная отличается от оптовой? (Парадоксы ведомственного «нормотворчества») // Хозяйство и право. – 1998. – № 8. – С. 62–69.

4. Серветник А.А. Применение норм розничной купли-продажи // Закон и право. – 2005. – № 6. – С. 23–27.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 2 гл. 30.

2. Закон Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 22 мая 2003 г. № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» (с изм. и доп.).

4. Правила продажи товаров по образцам, утвержденные постановлением Правительства РФ от 21 июля 1997 г. № 918 (с изм. и доп.).

5. Правила продажи отдельных видов товаров, утвержденные постановлением Правительства РФ от 19 января 1998 г. № 55 (с изм. и доп.).

6. «Обзор Верховного Суда Российской Федерации по отдельным вопросам судебной практики о применении законодательства о защите прав потребителей при рассмотрении гражданских дел», утвержденные Президиумом Верховного Суда РФ 1 февраля 2012 г.

Тема 6. Поставка товаров

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Гражданское право. Ч. 2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева.– М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 1. Задачи 5–9.

2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. Тема 2. Задачи 1–6.

Контрольные вопросы:

1. Каковы проблемы применения легального определения договора поставки?
2. Что следует подразумевать по целями, не связанными с личным, домашним и иным подобным использованием?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Быкова Т.А., Серветник А.А., Рузанова В.Д., Хмелёва Т.И. Учебное пособие по курсу «Гражданское право». Часть вторая. – Саратов: Приволжское кН. Изд-во, 2001. – 240 с.

3. Быкова Т., Константинова В., Хмелёва Т. Гражданско-правовой договор в сфере предпринимательской деятельности. Учебное пособие. – Саратов: Издательство «Абрис», 1996. – 36 с.

4. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

5. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

6. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

7. Шевченко Л.И. Регулирование отношений поставки: теория и практика. – СПб.: Издательство «Юридический центр Пресс», 2002. – 286 с.

Дополнительная:

1. Андреева Л. В защиту необходимости договора оптовой купли-продажи // Хозяйство и право. – 1999. – № 11. – С. 93–95.

2. Пугинский Б. Договор оптовой купли-продажи // Хозяйство и право. – 1999 – № 6. – С. 95–99.

3. Романец Ю.В. Обязательство поставки в системе гражданских договоров // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 2000. – № 12. – С. 70–82.

4. Сафонов М.Н. Договор поставки. – М.: ИНФРА-М, 1998. – 156 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=22857>

5. Серветник А.А. Применение гражданско-правовых норм к оптовой торговле // Актуальные проблемы гражданского права и процесса: Сборник материалов Международной научно-практической конференции. Вып. 1 / Отв. ред. Д.Х. Валеев, М.Ю. Челышев. – М.; «Статут», 2006. – С. 172–177.

6. Серветник А.А. Применение легального определения поставки // Актуальные проблемы российского права: Материалы общероссийской научно-практической конференции (16 ноября 2006 г.). – Выпуск 1. – Краснодар: Институт экономики, права и гуманитарных специальностей, 2006. – С. 248–259.

7. Гаврилова А.М. Договор поставки в условиях рыночной экономики: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов. 2001. – 26 с.

8. Гаврилова А.М. Договор поставки в условиях рыночной экономики: Дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов, 2001. – 201 с.

9. Намашко С.А. Особенности применения договоров купли-продажи в оптовой торговле: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – М., 2001. – 33 с.

10. Шевченко Л.И. Проблемы формирования договорных отношений поставки в условиях становления в Российской Федерации рыночной экономики: Автореф. дис. ... д-ра юрид. наук. – Томск, 2001. – 40 с.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 3 гл. 30.

2. Федеральный закон Российской Федерации от 26 января 1996 г. № 15-ФЗ «О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации».

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

4. Инкотермс 2010: Международные правила толкования торговых терминов // <http://www.plasticservice.net/userfiles/file/Incoterms-2010.pdf>

5. Принципы международных коммерческих договоров / Пер. с англ. А.С. Комарова. – М.: Международный центр финансово-экономического развития, 1996. – 328 с.

6. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22 октября 1997 № 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением положений Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре поставки» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 3. – С. 22–27.

Тема 7. Поставка товаров для государственных нужд

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Проанализировать и письменно изложить требования, предъявляемые к государственному контракту на основании Обзора судебной практики по делам, связанным с разрешением споров о применении пункта 9 части 1 статьи 31 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 28.09.2016) // СПС ГАРАНТ – <http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/71400258/>

2. Проанализировать и письменно изложить признаки государственного заказа на основании постановления Арбитражного суда Уральского округа от 12 апреля 2016 г. по делу № А60-19346/2015// <http://sudact.ru/arbitral/doc/ncKvxi0Z0pq/>

Контрольные вопросы:

1. В чем приоритет применения норм ГК РФ о поставке и специальных законов к поставке товаров для государственных нужд?

2. Какова правовая природа действий государственного заказчика при размещении заказа?

3. Какие способы размещения заказа предусмотрены действующим законодательством?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Быкова Т.А., Серветник А.А., Рузанова В.Д., Хмелёва Т.И. Учебное пособие по курсу «Гражданское право». Часть вторая. – Саратов: Приволжское кН. Изд-во, 2001. – 240 с.

3. Быкова Т., Константинова В., Хмелёва Т. Гражданско-правовой договор в сфере предпринимательской деятельности. Учебное пособие. – Саратов: Издательство «Абрис», 1996. – 36 с.

4. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

5. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

6. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Андреева Л. В защиту необходимости договора оптовой купли-продажи // Хозяйство и право. – 1999. – № 11. – С. 93–95.

2. Пугинский Б. Договор оптовой купли-продажи // Хозяйство и право. – 1999 – № 6. – С. 95–99.

3. Романец Ю.В. Обязательство поставки в системе гражданских договоров // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 2000. – № 12. – С. 70–82.

4. Сафонов М.Н. Договор поставки. – М.: ИНФРА-М, 1998. – 156 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=22857>

5. Гаврилова А.М. Договор поставки в условиях рыночной экономики: Дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов, 2001. – 201 с.

6. Шевченко Л.И. Проблемы формирования договорных отношений поставки в условиях становления в Российской Федерации рыночной экономики: Автореф. дис. ... д-ра юрид. наук. – Томск, 2001. – 40 с.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 4 гл. 30.

2. Федеральный закон Российской Федерации принят 22 марта 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» (с изм. и доп.).

4. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 1994 г. № 79-ФЗ «О государственном материальном резерве» (с изм. и доп.).

5. Федеральный закон Российской Федерации от 2 декабря 1994 г. № 53-ФЗ «О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд» (с изм. и доп.).

6. Федеральный закон Российской Федерации от 13 декабря 1994 г. № 60-ФЗ «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» (с изм. и доп.).

7. Информационное письмо Высшего Арбитражного суда РФ от 19 августа 1994 г. № С1-7/ОП-587 «Об отдельных рекомендациях, принятых на совещаниях по судебнo-арбитражной практике» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1994. № 11. 67.

8. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 11 марта 1997 г. № 5332/96 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1997. № 6. С. 53–55.

9. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 21 января 2003 г. № А72-1415/02-Г65// СПС ГАРАНТ// <http://base.garant.ru/8199034/>

Тема 8. Контрактация

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

Задача 1. Сельскохозяйственный кооператив заключил договор с мукомольным комбинатом, по которому обязался два раза в неделю, начиная с 1 сентября, своим транспортом поставлять по 20 тонн выращенной им пшеницы. До наступления срока действия договора кооператив известил комбинат о том, что поставлять пшеницу сможет лишь с 15 сентября, поскольку весь транспорт занят на уборке урожая. Грузовики, на которые рассчитывал производитель, подлежат ремонту, а во время уборки на его осуществление нет свободных работников.

Не имея возможности вывозить пшеницу своим транспортом, мукомольный комбинат заключил подобный договор с другим производителем на поставку 80 тонн пшеницы с 1 по 15 сентября с тем, чтобы обеспечить исполнение графиков поставки муки. В связи с этим он уведомил кооператив об отказе от принятия в дальнейшем пшеницы в количестве 80 тонн, которая должна быть поставлена кооперативом до 15 сентября. Кроме того, комбинат потребовал возмещения убытков, вызванных заключением договора с другим производителем по более высокой цене.

Правомерны ли требования мукомольного комбината?

Изменится ли решение, если невозможность своевременной поставки пшеницы была связана с природными факторами, обусловившими более позднее ее созревание?

Задача 2. По договору с маслобойным заводом фермер Евдокимов обязался передавать семечки из выращенного им подсолнуха ежедневно по 10 тонн. При этом в договоре было предусмотрено, что заготовитель обязан возвращать фермеру по обусловленной цене жмых, полученный от переработки его семечек.

Заготовитель своевременно осуществлял вывоз продукции, но в течение срока действия договора не возвратил ни одной партии жмыха. По окончании срока договора Евдокимов потребовал предоставления ему обусловленных договором отходов в полном объеме. Завод отказал в передаче жмыха, ссылаясь на то, что в период действия договора фермер ни разу не потребовал возврата отходов. Поэтому заготовитель уже заключил договор купли-продажи данного жмыха, отказ от исполнения которого повлечет взыскание с него значительной суммы неустойки. Фермер предъявил иск о передаче ему спорной партии жмыха.

Какое решение должен вынести суд?

Изменится ли решение, если заготовитель по заключенному договору купли-продажи уже передал 50% жмыха покупателю?

Задача 3. Продовольственная корпорация «Зерно Поволжья», выступая в роли государственного заказчика, заключила договор с рядом фермерских хозяйств о передаче до 20 августа выращенной ими 3 тыс. тонн мягкой продовольственной пшеницы 3 класса по цене 2 тыс. рублей за одну тонну. Поскольку своевременно переданная продукция не была оплачена до 1 сентября, как было предусмотрено договором, хозяйства обратились 15 октября в юридическую консультацию за разъяснением, могут ли они потребовать уплаты неустойки, в каком размере и порядке.

Дайте мотивированный ответ.

Задача 4. Индивидуальный предприниматель Захаров, занимающийся консервацией овощей, заключил договор о передаче ему фермером Фоминым двух тонн помидоров. Договором было предусмотрено, что помидоры будут передаваться по 100 килограммов ежедневно по мере их созревания. Когда помидоры созрели, Фомин уведомил об этом Захарова. Не дождавшись ответа, он спустя три дня привез 300 кг помидоров Захарову. Приняв эту партию продукции, Захаров предупредил, что из-за загруженности оборудования по консервации он будет принимать не более 100 кг помидоров в день, а его обязанность по их вывозу договором не предусмотрена. Фомин, в свою очередь, настаивал на том, чтобы Захаров сам вывозил продукцию, иначе откажется от исполнения договора, тем более что текущие цены на помидоры в настоящее время выше цен, указанных в договоре.

Поскольку в течение двух дней после состоявшегося разговора Захаров не приезжал за помидорами, Фомин уведомил его об отказе от исполнения договора.

Правомерны ли действия Фомина и будет ли он нести ответственность за неисполнение договора?

Задача 5. Сельскохозяйственный кооператив заключил договор о передаче 30 тонн выращенной им гречихи для переработки ООО «Пищевик», которое обязалось оплатить продукцию в течение пяти дней с момента ее принятия. Поскольку общество своевременно не оплатило переданную продукцию, кооператив потребовал ее оплаты с начислением пени в размере 2 % за каждый день просрочки.

Возражая против выдвинутого требования, общество заявило, что договором указанная неустойка не была предусмотрена, а законом установлена неустойка за просрочку оплаты продукции лишь в отношении закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.

Решите спор.

Задача 6. Муниципальное предприятие «Альянс», выполняющее функции государственного заказчика, заключило договор с ПАО «Еланский конезавод» о поставке 50 тонн выращенного им овса.

Общество своевременно поставило 40 тонн овса, а от передачи 10 тонн отказалось в связи с тем, что само нуждалось в указанной продукции. Муниципальное предприятие обратилось в суд с требованием о передаче 10 тонн овса и взыскании неустойки за ненадлежащее исполнение обязательства.

Какое решение вынесет суд?

Контрольные вопросы:

1. Какова особенность ответственности производителя?
2. Какова правовая природа закупки и поставки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Батулин В.М. Договор контактации зерновых и масличных культур.
2. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
3. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. – М.: «Статут», 1999. – 284 с.
4. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

Дополнительная:

1. Осокин Н.Н. Ответственность за нарушение обязательств по договорам контактации. М., 1988.
2. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

3. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

4. Хохлов В.А. Ответственность по обязательствам (колхоз, совхоз, арендатор). М., 1990.

5. Веденин Н.Н. Договорные отношения в сфере реализации сельскохозяйственной продукции // Государство и право. – 1998. – № 1. – С.38–45.

6. Сайфулов И.Г. Квалифицирующие признаки договора контрактации // Проблемы теории и юридической практики в России: Материалы междунар. науч.-практ. конф. молодых ученых, специалистов и аспирантов. 17-18 марта 2004 года/Отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара:Изд-во Самар. гос. экон. акад. 2004. – С. 199–202.

7. Серветник А.А. Соотношение контрактации и закупки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд // Российский судья. – 2005. – № 10. – С. 41–45.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 5 гл. 30.

2. Федеральный закон Российской Федерации от 2 декабря 1994 г. № 53-ФЗ «О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2006 г. № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (с изм. и доп.).

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 октября 2016 г. № 1003 «Об утверждении правил приобретения сельскохозяйственной продукции у сельскохозяйственных товаропроизводителей в процессе проведения государственных закупочных интервенций и её реализации».

5. Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 19 апреля 2017 г. № 185 «Об утверждении методики расчета предельных уровней минимальных и максимальных цен на зерно, молоко сухое и масло сливочное в целях проведения государственных закупочных и товарных интервенций».

Тема 9. Энергоснабжение

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. **Задача.** Рассматривая жалобу заявителя, Верховный Суд РФ указал: «...обеспечение нанимателя жилого помещения электрической и тепловой энергией является коммунальной услугой, основанной на договоре найма жилого помещения, и «энергия» в таких случаях не является для нанимателя товаром... Пунктом 2

статьи 539 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что договор энергоснабжения заключается с абонентом при наличии у него отвечающего установленным требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сети энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

У нанимателя, проживающего в государственном или муниципальном жилищном фонде, отсутствует энергопринимающее устройство, присоединенное к сетям энергоснабжающей организации, и другое необходимое оборудование, при наличии которого закон допускает возможность заключения договора энергоснабжения. Указанное оборудование принадлежит собственнику жилого дома. Следовательно, являясь нанимателем жилого помещения, Беляева Н.А. не может выступать в качестве стороны (абонента) договора энергоснабжения...Вышеизложенное относится и к обеспечению нанимателей тепловой энергией, водой...» (Решение Верховного Суда РФ от 22 апреля 2002 г. № ГКПИ 20020334, 382 // http://sudbiblioteka.ru/vs/text_big1/verhsud_big_17197.htm)

Требуется ли для заключения договора энергоснабжения энергопринимающее устройство? Проанализируйте обоснованность вынесенного решения.

2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. Тема 4 Задачи 1–8.

Контрольные вопросы:

1. Что является предметом договора энергоснабжения?
2. В чем проблема применения статьи 548 ГК РФ?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>
3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.
4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.
5. Тимофеев Л.А. Правовые проблемы водоснабжения населения в Российской Федерации Тимофеев Л.А. Правовые проблемы водоснабжения населения в Российской Федерации. – Саратов: Изд-во ФГУ ВПО Саратовский ГАУ, 2003. – 428 с.

Дополнительная:

1. Матиящук С.В. Система договорных отношений по электро- и теплоснабжению в условиях развития когенерации: Монография. – М.: ИНФРА-М, 2013. – 238 с.+ Доп материалы [Электронный ресурс; Режим доступа <http://www.znanium.com>]. – (Научная мысль).
<http://znanium.com/bookread2.php?book=398631>
2. Чекалина Т.В. Энергоснабжение промышленных предприятий : учеб. Пособие / Т.В. Чекалина. – Новосибирск : Изд-во НГТУ, 2011. – 136 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=546719>
3. Шилохвост О.Ю. Спорные вопросы судебной практики по договорам энергоснабжения : монография / О.Ю. Шилохвост. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2015. – 224 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=502368>
4. Блинкова Е.В. Ответственность по договору водоснабжения с позиций теории и практики // Проблемы осуществления гражданских прав: Межвузовский сборник научных трудов / Отв. ред. С.В. Мартышкин, Ю.С. Поваров, В.Д. Рузанова. – Самара: Изд-во «Самарский университет», 2002. – С. 27–38.
5. Витрянский В. Договор энергоснабжения и структура договорных связей по реализации и приобретению электроэнергии // Хозяйство и право. – 2005. – № 3. – С. 34–49.
6. Марков В.К. Некоторые аспекты заключения договоров энергоснабжения // Проблемы осуществления гражданских прав: Межвузовский сборник научных трудов / Отв. ред. С.В. Мартышкин, Ю.С. Поваров, В.Д. Рузанова. – Самара: Изд-во «Самарский университет», 2002. – С. 92–97.
7. Оспичук Е.Л. Правовые проблемы энергоснабжения потребителей-субабонентов // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 3-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы развития предприятий: теория и практика». 20-21 ноября 2003 г. Ч.3 / Отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самар. гос. экон. акад., 2003. – С. 134–137.
8. Серветник А.А. Правовая природа договора энергоснабжения // Российский судья. – 2005. – № 3. – С. 10–14.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 6 гл. 30.
2. Федеральный закон Российской Федерации от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (с изм. и доп.).
3. Федеральный закон Российской Федерации от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изм. и доп.).
4. Федеральный закон Российской Федерации от 31 марта 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (с изм. и доп.).
5. Федеральный закон Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изм. и доп.).
6. Федеральный закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изм. и доп.).

7. Федеральный закон Российской Федерации от 3 ноября 2015 г. № 307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов».

8. Федеральный закон Российской Федерации от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

9. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2016 г. № 1245 «О порядке ограничения подачи (поставки) и отбора газа, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

10. Постановление Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2000 № 294 «Об утверждении Порядка расчётов за природный газ» (с изм. и доп.).

11. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 мая 2002 г. № 364 «Об обеспечении устойчивого газо-и энергоснабжения финансируемых за счёт средств федерального бюджета организаций, обеспечивающих безопасность государства» (с изм. и доп.).

12. Постановление Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (с изм. и доп.).

13. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2005 г. № 738 «О порядке формирования перспективного источника средств на оплату услуг по формированию технологического резерва мощностей по производству электрической энергии и финансирования объектов по производству электрической энергии в целях предотвращения возникновения дефицита электрической мощности (с изм. и доп.).

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

16. Постановление Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с изм. и доп.).

17. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» (с изм. и доп.).

18. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 ноября 2016 г. № 1134 «О вопросах осуществления холодного водоснабжения и водоотведения».

19. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о

внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с изм. и доп.).

20. Постановление Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изм. и доп.).

21. Постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 857 «Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изм. и доп.).

22. Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 г. № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме» (с изм. и доп.).

23. Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания имущества в многоквартирном доме» (с изм. и доп.).

24. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 17 февраля 1998 г. № 30 «Обзор практики разрешения споров, связанных с договором энергоснабжения» // Вестник Высшего арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 4. – С. 56–59.

Тема 10. Продажа недвижимости

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Гражданское право. Ч.2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 1. Задачи 3,4.

2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. Тема 1. Задачи 17, 18, 21–24.

Контрольные вопросы:

1. Что подразумевает законодатель под понятием «машино-место» и какие требования предъявляются к такому виду недвижимости?

2. Исчерпывающий ли перечень недвижимости содержит Федеральный закон Российской Федерации от 3 июля 2015 «О государственной регистрации недвижимости»?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. – М.: «Статут», 1999. – 284 с.

3. Крашенинников П.В. Продажа недвижимости: общая характеристика, форма, государственная регистрация: постатейный комментарий статей 549–558 Гражданского кодекса Российской Федерации / По ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2010.– 159 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=237609>

4. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

5. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

6. Халбаева Т.Н. Особенности договоров по отчуждению жилых помещений: Учебное пособие.– Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2006. – 164 с.

Дополнительная:

1. Гринев В.П. Ред. Кулаков В.В. Участие граждан и юридических лиц в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости: Практическое пособие. М.: 2005. – 56 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=331980>

2. Крассов О.И. Право частной собственности на землю: купля-продажа, аренда, приватизация, судебная защита. – М.: Белые альвы, 1995. – 144 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=505316>

3. Богданов Е. допустимо ли расторжение договора купли-продажи при неоплате приобретенного имущества? // Российская юстиция. – 2003. – № 6. – С. 36–37.

4. Колтакова Е.А. Целесообразность нотариального удостоверения сделок с недвижимостью // Актуальные проблемы гражданского права, гражданского и арбитражного процесса: В 2 ч. Ч.1: Гражданское право: Материалы науч. конф. Воронеж, 15–16 марта 2002 г. / Под ред. Е.И. Носыровой, Т.Н, Сафроновой. – Воронеж: Издательство Воронежского государственного университета, 2002. – С 231–237.

5. Серветник А.А. Применение правил продажи недвижимости к объектам незавершенного строительства // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 4-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы развития предприятий: теория и практика». 25–26 ноября 2004 г. Ч.3 / Отв. ред. А.Е Пилецкий. – Самара: Изд-во Самарск. гос. экон. акад., 2004. – С.234–237.

6. Серветник А.А. Проблемы применения гражданского и земельного права при отчуждении недвижимости // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 4-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы

развития предприятий: теория и практика». 25–36 ноября 2004 г. Ч. 3 / отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самарск. гос. экон. акад., 2004. – С. 237–240.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 7 гл. 30.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. (с изм. и доп.).
3. Федеральный закон Российской Федерации от 26 января 1996 г. № 15-ФЗ «О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации».
4. Федеральный закон Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп.).
5. Проект Концепции развития гражданского законодательства о недвижимых вещах, подготовленный Рабочей группой Совета при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства. Одобрен на заседании Совета 17 февраля 2003 г. (п. 1 протокола № 12.) // <http://privatelaw.ru/cours/konfrp.htm>.
6. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 ноября 1997 г. № 21 «Обзор практики разрешения споров, возникающих по договорам купли-продажи недвижимости» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 1. – С. 81–90.
7. Постановление Пленума высшего арбитражного Суда РФ от 11 июля 2011 № 54 «О некоторых вопросах разрешения споров, возникающих из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 2011. – № 9 // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_117610/

Тема 11. Продажа предприятия

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Гражданское право. Ч.2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 1. Задача 5.
2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. Тема 1. Задачи 19, 20.

Контрольные вопросы:

1. В чем особенность продажи предприятия как объекта недвижимости?
2. Как защищаются права кредиторов при продаже предприятия?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. – М.: «Статут», 1999. – 284 с.

3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Грибанов А. Сделки с предприятием // Хозяйство и право. – 2010. – № 1. – С. 3–31. <http://www.hozpravo.ru/assets/files/pdf/2010-01-p.pdf>

2. Ем В.С. Договор продажи предприятия как форма отчуждения и приобретения бизнеса // Законодательство. – 1999. – № 11. – СПС ГАРАНТ. <http://base.garant.ru/3541545/>

3. Серветник А.А. Применение гражданско-правовых норм при продаже предприятия // Современные проблемы публично-правового и частно-правового регулирования : теория и практика : Материалы международной научно-практической конференции, посвященной памяти доктора юридических наук, профессора Орданского Марка Семеновича. – Уфа: РИО БашГУ, 2005. Часть III. – С. 118–123.

4. Тужилова-Орданская Е.М. Предприятие – объект недвижимости // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 3-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы развития предприятий: теория и практика». 20-21 ноября 2003 г., .3 / отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самар. гос. экон. акад., 2003. – С. 210–213.

5. Эрделевский А. Предприятие как недвижимость: регистрация прав // Законность. – 1998. – № 5. – С. 16–20.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). § 8 гл. 30.

2. Федеральный закон Российской Федерации от 8 августа № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (с изм. и доп.).

4. Проект Концепции развития гражданского законодательства о недвижимых вещах, подготовленный Рабочей группой Совета при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства. Одобрен на

заседании Совета 17 февраля 2003 г. (п. 1 протокола № 12.)
[//http://privatelaw.ru/cours/konfrp.htm](http://privatelaw.ru/cours/konfrp.htm).

5. Единообразный торговый кодекс США: Пер. с англ. / Серия: Современное зарубежное и международное частное право. – М.: Международный центр финансово-экономического развития, 1996. – 427 с.

6. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 30 января 2002 г. № 6245/01// Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 2002. № 5 С. 58–60.

7. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 23 января 2003 г. № А49-1462/02-40/3// СПС ГАРАНТ.

8. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 13 марта 2002 г. № А12-7720/02-С40 // СПС ГАРАНТ.

9. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 16 сентября 2003. № 7677/03// Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 2004. № 2. С. 40–43.

Раздел 3. Применение гражданско-правовых норм, регулирующих иные договорные отношения

Тема 12. Мена

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Гражданское право. Ч.2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 2. Задачи 1–3.

2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. Тема 5. Задачи 1–4.

Контрольные вопросы:

1. В каком случае к договору мены применяются правила договора купли-продажи

2. Возможно ли применение в договоре бартера норм о договоре мены и равнозначны ли эти понятия?

3. Допускает ли ГК РФ обмен права собственности на право пользования?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Анохин В., Незнамова Е. Договор мены: вопросы теории и практики рассмотрения споров // Хозяйство и право. – 2002. – № 10. – С. 120–128.

2. Аполлонов А., Страунинг Э. Споры, вытекающие из отношений мены и бартера // Закон. – 2001. – № 6. – С. 74–76.

3. Гришаев С. Недвижимость как объект договора мены // Закон. – 2001. – № 6. – С. 31–36

4. Лоренц Д.В. Специфика ограничений виндикации при добросовестном приобретении имущества по договору мены // Законодательство. – 2009. – № 1.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=406731>

5. Серветник А.А. Применение гражданско-правовых норм к договору мены // Вестник самарской государственной экономической академии. – 2005. – № 1(16). – С. 177. – 184.

6. Серветник А.А. Договор мены: проблемы правоприменения // Закон. – 2005. – № 11. – С. 65–69.

7. Свит Ю. Правовое регулирование бартерных сделок // Закон. – 2001. – № 6. – С. 67–33.

8. Эрделевский А. Древнейшая из сделок // Закон. – 2001. – № 6. – С. 36–38.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). Гл. 31.

2. Федеральный закон Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 8 декабря 2003 г. № 164-ФЗ «Об основах государственного регулирования внешнеторговой деятельности» (с изм. и доп.).

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2012 г. № 1207 «Об осуществлении контроля за внешнеторговыми бартерными сделками и их учета».

5. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 24 сентября 2002 г. № 69 «Обзор практики разрешения споров, связанных с договором мены».

Тема 13. Дарение

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Гражданское право. Ч. 2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 2. Задачи 4–7.
2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медта, 2010. Тема 5. Задачи 5–9.

Контрольные вопросы:

1. Как соотносятся понятия «дарение» и «уступка права требования»?
2. Является ли прощение долга подвидом договора дарения?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>
3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.
4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.
5. Умов В.А. Дарение, его понятие, характеристические черты и место в системе права. Сравнительные исследования по римскому праву и новейшим законодательствам. – М.: Типография В.В. Исленьева, 1876. – 212 с.

Дополнительная:

1. Крашенинников П.В. Дарение. Безвозмездное пользование. Публичное обещание награды: Постатейный комментарий глав 32, 36 и 56 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2010. – 107 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=247508>
2. Новоселова Л.А. Объём уступаемых прав. Переход прав, связанных с основным требованием // Законодательство. – 2003. – № 1. – С. 8–14.
3. Серветник А.А. Договор дарения в правоприменительной практике // Актуальные проблемы права России и стран СНГ – 2005 г. Материалы VII международной научно-практической конференции 7–8 апреля 2005 г. – Челябинск: Издательство ЮУрГУ, 2005. Часть II. – С. 103–105.

4. Серветник А.А. Имущественные права как предмет договора дарения // Гражданское законодательство Российской Федерации как правовая среда гражданского общества: Материалы Международной научно-практической конференции: В 2 т. – Краснодар: Просвещение-Юг, 2005. – Т. 2. – С. 199–204.

5. Яковлев А.С. Дарение имущественных прав: доктрина и судебная практика // Актуальные проблемы гражданского права, гражданского и арбитражного процесса: В 2 ч. Ч. 1: Гражданское право: Материалы науч. конф. Воронеж, 15–16 марта 2002 г. / Под ред. Е.И. Носыревой, Т.Н. Сафроновой. – Воронеж: Издательство Воронежского государственного университета, 2002. – С.317–331.

6. Соловых С.Н. Дарение в гражданском праве России: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов. 2003. – 25 с.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). Гл. 32.

2. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 июня 1999 г. № 1134/99 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1999 « 10. С.20.

3. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 5 июня 2001 г. № 8303/00 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 2001. № 9. С.36.

4. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 10 ноября 1999 г. Дело № КГ-40/3647-99 // СПС «КонсультантПлюс».

5. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 5 сентября 2000 г. Дело № КГ-40/3920-00 // СПС «КонсультантПлюс».

6. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 2 июля 2003 г. № А72-574/03-Н25 // СПС «ГАРАНТ».

7. Решение Кировского районного суда г. Саратова от 12 февраля 2002 г. // Архив Кировского районного суда г. Саратова за 2002 г. Дело № 33-932.

Тема 14. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Гражданское право. Ч. 2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 2. Задачи 8–10.

2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медта, 2010. Тема 6. Задачи 1–9.

Контрольные вопросы:

1. Каковы особенности пожизненного содержания с иждивением?
2. Применимы ли нормы о купле-продаже и дарении к ренте?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>
3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.
4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Даниленко Л.Н. Рента как категория современной экономической науки // экономический анализ: теория и практика. – 2013. – № 8.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=448996>
2. Ем В.С. Договор ренты // Законодательство. – 1999. – № 5. – С. 8–19.
3. Мамаев А. Противоречивость конструкции договора ренты // Российская юстиция. – 1999. – № 9. – С. 17–18.
4. Серветник А.А. Защита прав плательщика ренты при применении норм пожизненного содержания с иждивением // Актуальные проблемы теории и практики применения российского законодательства. Сборник материалов Всероссийской научно-практической конференции 22–24 апреля 2005 г. / Под ред. акад. Куракова Л.П. и др. – Чебоксары: Чувашский государственный университет, 2005. – С. 92–95.
5. Серветник А.А. Рента как самостоятельный договор и его разновидности // Проблемы теории и юридической практики в России: материалы Международной научно-практической конференции. 27.-28 апреля 2005 года / Отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самар. гос. экон. акад., 2005. – С. 207–210.
6. Серветник А.А. Применение к договору ренты правил купли-продажи и дарения // Актуальные проблемы частноправового регулирования: Материалы Международной V научной конференции молодых ученых (г. Самара, 22–23 апреля 2005 г.) / Отв. ред. Л.М. Минкина, Ю.С. Поваров, В.Д. Рузанова. – Самара: Издательство «Универс-групп», 2005. – С. 360–363.
7. Ярыгина Е.А. Договор ренты // Актуальные проблемы гражданского права: Сборник статей. Вып. 5 / Под ред. В.В. Витрянского. Исследовательский центр частного права. Российская школа частного права.– М.: «Статут», 2002. – С. 206–236.
8. Федосеев П.С. договор пожизненного содержания с иждивением по гражданскому праву России: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – Волгоград, 2004. – 22 с.

9. Халбаева Т.Н. Сделки по отчуждению жилых помещений: Дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов, 2005. – 210 с.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). Гл. 33.

2. Решение Кировского районного суда г. Саратова от 12 февраля 2002 г. // Архив Кировского районного суда г. Саратова за 2002 г. Дело № 33-932.

Тема 15. Договоры по выполнению работ и оказанию услуг

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (планом не предусмотрено)

Самостоятельная работа обучающихся (4 часа):

1. Гражданское право. Ч. 2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. Тема 5. Задачи 1–7.

2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медта, 2010. Тема 9. Задачи 1–8.

Контрольные вопросы:

1. В чем отличие понятия «работа» от понятия «услуга»?
2. По каким критериям следует разграничивать договоры по выполнению работ и оказанию услуг?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

3. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

4. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

5. Строкова О.Г. Договор строительного подряда (вопросы теории и практики) / О.Г. Строкова. – Саратов: «ИП Коваль Ю.В.», 2015. – 136 с.

6. Строкова, О.Г. Отдельные виды договор по выполнению работ и оказанию услуг : курс лекций / О.Г. Строкова, Т.Н. Халбаева ; ФГБОУ ВО «Саратовская

государственная юридическая академия». – Саратов : Изд-во ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия», 2016. – 140 с.

Дополнительная:

1. Кабалкин А. Договор возмездного оказания услуг // Российская юстиция. 1998. № 3. С. 14–15.

2. Крашенинников П.В. Возмездное оказание услуг. Поручение. Действие без поручения. Комиссия. Агентирование: Постатейный комментарий глав 39, 49–52 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2011. – 192 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309190>

3. Михайлов, Д.И. Договор о возмездном оказании услуг: вопросы повышения уровня защиты прав потребителей / Д. И. Михайлов // Юридический журнал. – 2009. – № 4. – С. 14–18. <http://znanium.com/bookread2.php?book=349079>

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.). Гл. 37–52.

2. Закон Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» (с изм. и доп.).

3. Федеральный закон Российской Федерации от 24 ноября 1996 г. № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

4. Федеральный закон Российской Федерации от 17 июля 1999 г. № 176-ФЗ «О почтовой связи» (с изм. и доп.).

5. Федеральный закон Российской Федерации от 7 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи» (с изм. и доп.).

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 9 октября 2015 г. № 1085 «Об утверждении Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации».

7. Постановлении Правительства Российской Федерации от 11 апреля 2001 г. № 290 «Об утверждении Правил оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств» (с изм. и доп.).

8. Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2005 г. № 222 «Об утверждении Правил оказания услуг телеграфной связи» (с изм. и доп.).

9. Приказ Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2014 г. № 234 «Об утверждении Правил оказания услуг почтовой связи».

10. Обзор Верховного Суда Российской Федерации по отдельным вопросам судебной практики о применении законодательства о защите прав потребителей при рассмотрении гражданских дел, утвержденный Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 1 февраля 2012 г.

11. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 29 сентября 1999 г. № 48 «О некоторых вопросах судебной практики, возникающих при рассмотрении споров, связанных с договорами на оказание правовых услуг» // Вестник Высшего Арбитражного Суда. – 1999. – № 11. – С. 81.

12. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 24 января 2000 г. № 51 «Обзор практики разрешения споров по договору строительного подряда» // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. – 2000. – № 3. – С. 32–44.

Тема 16. Проблемы квалификации договорных обязательств

Лекция (планом не предусмотрена)

Практическое (семинарское) занятие (2/2* часа):

1. Система договоров и основание их квалификации
2. Разграничение договоров по выполнению работ и оказанию услуг
3. Разграничение договоров по передаче имущества и оказанию услуг
4. Разграничение договоров по передаче имущества и выполнению работ.
5. Применение норм в смешанных договорах
6. Вторичные признаки квалификации договоров

Интерактивная форма проведения занятия – кейс - метод.

Самостоятельная работа обучающихся (6 часов):

Задача 1. Публичное акционерное общество обратилось в Арбитражный суд города Москвы и иском к обществу с ограниченной ответственностью о взыскании 190 284 рублей долга, состоящего из уменьшения покупной цены товара и работ в связи с обнаружением и устранением скрытых недостатков.

Согласно заключенному между сторонами договору истец поручил ответчику выполнить работы по поставке и монтажу торгового павильона МТК-10 мн.

Оплата произведена путём 100-процентной предварительной оплаты.

Актом сдачи-приёмки работ было удостоверено, что работы по поставке и монтажу павильона выполнены в полном объёме и полностью удовлетворяют условиям договора.

Однако при эксплуатации павильона были выявлены скрытые недостатки: в зимний период, при температуре -30°C температура внутри павильона не поднималась выше $+6^{\circ}\text{C}$, в то время как пунктом 3.8 технического паспорта на павильон при -30°C температура внутри помещения не должна опускаться ниже $+16^{\circ}\text{C}$.

Истец поставил ответчика в известность о выявленных недостатках и предложил их устранить.

Ответчик на письмо не ответил, своих представителей не направил, в связи с чем истец вынужден был обратиться в Торгово-промышленную палату для проведения экспертизы.

Согласно экспертному заключению в отступление от указанных в паспорте данных панели павильона содержат недостаточное для образования теплоизоляционного слоя количество материала.

Актом обследования павильона комиссией в составе представителей сторон, архитектора города установлены отступления в панелях модуля от паспортных данных, частичное отсутствие утеплителя.

Представителем ответчика акт не подписан.

В целях устранения недостатков павильона истец заключил договор с третьим лицом на проведение по утеплению павильона, стоимость которых составила сумму иска.

Актом сдачи-приёмки названных работ подтверждено их полное выполнение. Счёт-фактурой произведена оплата.

Решением суда первой инстанции в удовлетворении иска отказано по мотиву отсутствия причинной связи между допущенными ответчиком нарушениями обязательства и возникшими у истца убытками. Постановлением апелляционной инстанции решение изменено: иск ПАО был удовлетворен.

Федеральный арбитражный суд Московского округа постановлением апелляционной инстанции отменил, решение суда первой инстанции оставил без изменения.

Отказывая в удовлетворении исковых требований, суд кассационной инстанции указал, что договором подряда, из которого возник спор, не предусмотрено право истца устранять недостатки, в связи с чем у истца нет оснований требовать возмещения затрат в соответствии с п.1 ст. 723 ГК РФ.

Обоснован ли вывод суда кассационной инстанции?

Задача 2. На основании договора акционерное общество обязалось поставить фермерскому хозяйству семейной картофель, из которого фермерское хозяйство обязалось вырастить товарный картофель и передать его акционерному обществу из расчёта пяти тонн выращенного картофеля за каждую тонну переданного по договору. В связи с тем, что фермерское хозяйство передало лишь половину предусмотренного договором картофеля, акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании стоимости непереданного фермерским хозяйством картофеля, а также установленной договором неустойки за просрочку исполнения обязательства.

Суд первой инстанции квалифицировал данные отношения как подрядные и удовлетворил иск. Кассационная инстанция, не изменяя квалификации договора, в иске отказала, мотивировав тем, что хозяйство не исполнило своих обязательств вследствие неблагоприятных климатических условий. Поэтому, применяя регулирующие отношения по контракции норму ст. 538 ГК РФ, согласно которой производитель сельскохозяйственной продукции несёт ответственность лишь при наличии вины, суд счёл незаконным возложение на фермерское хозяйство ответственности в виде штрафных санкций и взыскания стоимости непереданной продукции.

Правомерно ли решение суда кассационной инстанции?

Задача 3. ПАО предъявило иск к ООО о взыскании долга на сумму 150 400 рублей и процентов за пользование чужими денежными средствами на основании договора поручения по реализации простых векселей номинальной стоимостью

188 000 рублей, заключённого между истцом и ответчиком. Разница между предполагаемой денежной суммой от реализации векселей и размером основного долга рассматривалась сторонами как вознаграждение за оказываемую услугу. В ходе судебного заседания истец изменил основание иска, поскольку при реализации векселей, переданных по индоссаменту, ответчик действовал от своего имени, то есть по договору комиссии.

Решение об удовлетворении иска судом первой инстанции, оставленное апелляционной инстанцией без изменения, было отменено кассационной инстанцией и направлено на новое рассмотрение на том основании, что судебные акты приняты по недостаточно исследованным обстоятельствам, в частности, в материалах дела отсутствовал подписанный ответчиком договор, а объяснения директора ООО по уголовному делу № 50564 и его показания в заседаниях арбитражного суда не могут согласно ст. 162 ГК РФ служить бесспорным доказательством заключения данного договора.

При новом рассмотрении суд первой инстанции квалифицировал спорные отношения как обязательства вследствие неосновательного обогащения. Решение, оставленное без изменения судом апелляционной инстанции, было изменено кассационной инстанцией, которая определила спорное отношение как куплю-продажу.

Установив «факт передачи в собственность векселей...» и признавая, что они «...были переданы...для продажи», коллегия в мотивировочной части постановления Федерального арбитражного суда Поволжского округа указала, что «...спорные правоотношения возникли из общегражданского законодательства, следовательно, должны применяться нормы, регулирующие общие положения купли-продажи ценных бумаг».

Соответственно, суд взыскал с ответчика 174 000 рублей долга, то есть денежную сумму, фактически полученную ответчиком от реализации векселей.

Правомерно ли решение суда кассационной инстанции?

Проанализируйте квалификацию спорного правоотношения.

Контрольные вопросы:

1. Какова система договоров?
2. Какие нормы необходимо применять в смешанных договорах?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>

2. Проект Концепции совершенствования общих положений обязательственного права России, рекомендованный к опубликованию Советом при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского

законодательства в целях обсуждения (протокол № 66 от 26 января 2009 г.) // <http://www.privlaw.ru>

3. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

4. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

5. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

Дополнительная:

1. Кашанин А.В. Кауза гражданско-правового договора как выражение его сущности // Журнал российского права. – 2001. – № 4. – С. 93–104.

2. Романец Ю.В. Некоторые проблемы квалификации гражданских договоров // Журнал российского права. – 2000. – № 1. – С. 52–58.

3. Серветник А.А. Основание классификации гражданско-правовых договоров // Правоведение. – 2004. – № 2. – С. 49–60.

4. Серветник А.А. Квалификация договоров и ее влияние на применение гражданско-правовых норм: Материалы международной научно-практической конференции «Применение норм гражданского законодательства в условиях развития рыночных отношений» (к 10-летию принятия Гражданского кодекса Российской Федерации). Саратов, 1–2 октября 2004 г. // Вестник Саратовской государственной академии права. – 2004. – № 4, ч. . – С. 25–30.

5. Серветник А.А. Влияние вторичных признаков квалификации договоров на применение гражданско-правовых норм: Материалы международной научно-практической конференции «Применение норм гражданского законодательства в условиях развития рыночных отношений» (к 10-летию принятия Гражданского кодекса Российской Федерации). Саратов, 1–2 октября 2004 г. // Вестник Саратовской государственной академии права. – 2004. – № 4, ч. 1.– С.177–179.

6. Серветник А.А. Объекты гражданских прав и договорных обязательств // Известия Самарского научного центра Российской академии наук. – Специальный выпуск «Актуальные проблемы экономики и права». – 2004. – Май. – С. 289–296.

7. Серветник А.А. Некоторые вопросы квалификации договоров // Вестник Саратовского государственного социально-экономического университета. – 2004. – № 8. – С. 147–151.

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г № 51-ФЗ (с изм. и доп.).

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.).

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26 января 2001 г. № 146-ФЗ (с изм. и доп.).

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18 декабря 2006 № 230-ФЗ (с изм. и доп.).

5. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 10 февраля 1998 г. № 5341/97 // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. 1998. № 5. С. 49–50.

6. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 26 января 1999 г. № 6150/98// Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. 1999. № 5. С. 45–46.

7. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 29 февраля 2000г. № 8076/98-18-3 // СПС «ГАРАНТ».

8. Дело № 5081/99-7-5-25 // Архив арбитражного суда Саратовской области за 1999 г.

8. Методические указания обучающимся

8.1. Методические рекомендации для обучающихся по подготовке к практическим (семинарским) занятиям

Приступая к решению задач, необходимо помимо изучения теоретического материала ознакомиться с соответствующей нормативной базой, посмотреть опубликованную практику (Бюллетень Верховного Суда РФ, Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ (хотя в 2014 году Верховный Суд РФ был объединён с Высшим Арбитражным Судом РФ, тем не менее необходимо обращать внимание и на ранее вынесенные решения для углубленного изучения рассматриваемых проблем).

Решение задач преследует цель – закрепить теоретические знания и выработать навыки практического применения полученных знаний.

Следует внимательно прочитать условие задачи, обращая внимание на все детали с тем, чтобы четко определиться в существе иска.

При решении задачи обязательным является ссылка на соответствующий нормативный акт.

Решение должно быть изложено в специальной тетради (для решения задач по применению договорного права), должно быть четким, однозначным, по возможности развернутым с подробной оценкой доказательств, аргументацией предпочтения тех, на базе которых делается окончательный вывод. Доказательства, которые не приняты, должны получить свою оценку. Помимо ссылки на конкретную норму, следует дать ее толкование и обоснование необходимости руководствоваться при решении казуса именно на нее.

При решении задач необходимо обращать внимание на вопросы, связанные с применением как материального, так и процессуального права. При решении задачи необходимо ответить на все постановленные в задаче вопросы со ссылкой на норму закона.

Опытный педагог во время занятия может поставить дополнительные вопросы. Поэтому при решении задачи аспирант должен проявить элемент творчества. Он должен представить реальную ситуацию, в которой он может выступать как представитель (адвокат), как одной, так и другой стороны.

Это возможно при изучении соответствующей нормативной базы, что позволит быть готовым ответить на дополнительные вопросы преподавателя по задаче.

Развернутое решение задач позволяет аспиранту получить необходимую подготовку в написании различных документов юридического характера (решения, определения, исковые заявления, кассационные и надзорные жалобы, запросы, письма, ответы и т.д.)

8.2. Методические рекомендации для обучающихся по подготовке к лекционным занятиям

Лекция закладывает основы научных знаний в обобщенной и абстрактной форме, которые в дальнейшем будут расширяться и детализироваться на практических занятиях. Обязательным условием получения высшего юридического образования является посещение лекции, поскольку специфика данной формы обучения состоит в речевом общении со студенческой аудиторией. Устная, свободная, живая речь главная задача лектора. Обучающиеся, присутствующие на лекциях по гражданскому праву, обязаны не только внимательно слушать преподавателя кафедры, но и конспектировать излагаемый им материал. При этом конспектирование материала представляет собой запись основных теоретических положений, нормативных материалов, излагаемых лектором. Среди всех учебных пособий для подготовки к практическим занятиям конспекты лекций занимают особое место. Их наличие – непреложное условие всякой самостоятельной работы. Они вводят в курс подлежащей изучению темы и часто содержат обстоятельное разрешение самых актуальных практических вопросов. В отличие от всех других учебных пособий конспекты лекций характеризуются новизной материала, специально предназначенного для аудиторных занятий. Обучающийся обязан иметь конспекты лекций, если он серьезно намерен приобрести глубокие знания по дисциплине «Применение договорного права».

8.3. Методические рекомендации для обучающихся по самостоятельной работе

Приступая к самостоятельному изучению договорного права, аспирант должен в полной мере проникнуться осознанием того, что гражданское право является одной из фундаментальных учебных дисциплин, изучаемых в юридических вузах страны, важнейшей из отраслевых наук о праве.

Значение гражданского права как отрасли права обусловлено тем, что оно облакает в юридические формы экономические отношения, складывающиеся в обществе, регламентирует главным образом повседневные, желаемые для общества отношения.

Не случайно французский ученый Рене Давид отмечал, что стать юристом можно тогда, когда в достаточной мере освоишь гражданское право.

Оно опосредует имущественные и неимущественные отношения, содействуя их развитию и совершенствованию, решению задач в области экономики, предпринимательской, интеллектуальной деятельности, удовлетворению потребностей субъектов гражданского права.

Овладение знаниями в области договорного права необходимо не только для осуществления профессиональной деятельности, но и для удовлетворения своих личных имущественных и интеллектуальных потребностей.

Спецкурс «Проблемы применения договорного права» разделен на темы, подлежащие изучению по методическим соображениям, исходя из содержания гражданского законодательства, регулирующего договорное право, и науки гражданского права.

Целью самостоятельной работы является исследование теоретических и практических вопросов по всем темам курса:

1. Понятие и источники применения гражданского права.
2. Значение судебной практики для правоприменительной деятельности.
3. Объект и предмет договора
4. Применение общих положений о купле-продаже
5. Розничная купля-продажа
6. Поставка товаров
7. Поставка товаров для государственных нужд
8. Контрактация
9. Энергоснабжение
10. Продажа недвижимости
11. Продажа предприятия
12. Мена
13. Дарение
14. Рента и пожизненное содержание с иждивением
15. Договоры по выполнению работ и оказанию услуг
16. Проблемы квалификации договорных обязательств

Самостоятельную работу над темой следует начать с изучения лекционного материала и соответствующей нормативной базы (законы, подзаконные нормативные акты). Гражданский кодекс должен стать настольной книгой аспиранта. Не ограничиваться только лекцией, использовать учебники и учебные пособия, монографические работы, статьи, тезисы, опубликованную судебную практику, комментарии ГК.

Следует помнить, что для уяснения списка кодифицированных актов (как и других федеральных законов) следует не только буквально толковать содержание соответствующей нормы, но и в системе с другими нормами ГК РФ.

Лекцию необходимо внимательно изучить, так как в ней отражены как теоретическое изложение вопросов с обоснованием позиций различных правовых школ и самого лектора, так и последние изменения в законодательстве по рассматриваемым вопросам, которые еще не отражены в учебной литературе.

В учебниках и учебных пособиях находит отражение широкий спектр вопросов, а также некоторые вопросы по теме, неосвещенные в лекциях, но которые позволяют в большей мере иметь представление о рассматриваемых проблемах.

Представляется заслуживающим внимания в процессе самоподготовки такой вариант как опережающее чтение. Это означает, что аспирант является на лекцию, уже ознакомившись с темой по учебнику или другой монографической литературе. Работа во время лекции становится более осмысленной, позволяющей все непонятные или спорные вопросы обсуждать с лектором по ходу освещения им материала. Сейчас, к сожалению, аспирант присутствует на лекции как статист, и, приступая к самостоятельному изучению темы (отработки материала), зачастую испытывает определенные трудности, которые вынуждают к большой трате времени и мозговому напряжению.

Отыскивать литературу и нормативную базу аспирант может в методических пособиях, библиографических (тематических) списках библиотеки, с использованием компьютерной техники, в консультационные дни у преподавателя (лектора, ассистента, ведущего практические занятия).

Нередко вопросы, рассматриваемые на практических занятиях, носят дискуссионный характер, поэтому рекомендуется изучить несколько источников, поскольку высказанные в них точки зрения могут в той или иной мере отличаться друг от друга.

При подготовке не следует заучивать вопрос наизусть, главное – понять его и уметь раскрыть его содержание своими словами в доступной для других форме (за исключением определений правовых понятий, которые необходимо знать как квалифицированному юристу).

При возникновении затруднений целесообразно обсудить спорные, непонятные вопросы с однокурсниками, а при не достижении консенсуса прибегнуть к консультации преподавателя.

8.4. Методические рекомендации для обучающихся по сдаче зачета

В процессе изучения дисциплины «Применение договорного права» проводится промежуточная аттестация в форме зачета. Оценка «зачтено» по дисциплине выставляется обучающимся при условии успешного выполнения всех требований рабочей программы по данной дисциплине на основе контроля текущей успеваемости. Форма контроля текущей успеваемости на семинарских занятиях устанавливается преподавателем. Зачет является итоговой проверкой результатов усвоения обучающимся всего объема учебного курса, способом оценки уровня полученных обучающимся знаний по изучаемой дисциплине. При проведении зачета преподаватель должен исходить из того, что при этом реализуются функции обучения и последующие применения данных знаний обучающихся в их профессиональной деятельности в качестве юристов.

В процессе подготовки к зачету обучающийся должен обратиться к уже изученному материалу, конспектам лекций, учебникам, нормативным актам, судебной практике.

8.6. Методические рекомендации по выполнению рефератов

Реферат – это творческое сочинение в области науки, выполняемое обучающимся самостоятельно, содержащее представление об определенной юридической проблеме, которое свидетельствует о знаниях обучающегося в соответствующей сфере науки.

Реферат предназначен для выполнения теоретической и профессиональной подготовки, лучшему усвоению учебного материала, а также формированию навыков самостоятельного научного творчества обучающегося.

При изложении материала работы обучающийся должен показать навыки работы с литературой, анализа правовых источников и умение делать обоснованные выводы.

Тема реферата избирается обучающимся по его желанию на основе изучаемого материала.

Подготовка к написанию реферата.

Поскольку написание реферата представляет собой систематизированное и отвечающее ее плану изложение обучающимся основных сведений по теме, отражающее его понимание определенных научных проблем, то при использовании литературных или нормативных материалов ссылки на источники обязательны. В противном случае изложение чужого текста без ссылок расценивается как недобросовестность обучающегося, нарушающая авторские права лиц, которым принадлежит текст.

Содержание реферата должно соответствовать его теме и плану.

Структура реферата:

1. План;
2. Краткое введение, в котором говорится о состоянии разработки соответствующей проблемы, а также обосновывается актуальность темы;
3. Основная часть реферата может состоять из глав, поделенных на параграфы, либо только из параграфов;
4. Краткое заключение, содержащее выводы обучающегося по исследуемой теме;
5. Список используемой литературы, нормативных материалов и материалов практики;

При изложении материала реферата используются следующие источники:

1. Специальная научная литература;
2. Нормативные акты;
3. Материалы судебной и иной правоприменительной практики;
4. Другие источники, необходимые в силу специфики работы и согласованные с научным руководителем, которые дополняются по мере подготовки реферата.

Прежде чем приступить к написанию реферата обучающему следует внимательно изучить рекомендованные источники, из которых целесообразно делать выписки, пометать в черновике страницы и издания, являющиеся наиболее полезными при освещении соответствующих вопросов.

Оформление и объем реферата.

Объем реферата ориентировочно должен не более 20-25 страниц машинописного текста, напечатанного через 1,5 интервала.

Реферат должен быть с титульным листом. Поскольку в реферате используется сплошная нумерация страниц, то первой страницей является титульный лист, второй – содержание. Номер страницы на титульном листе и в содержании не проставляется.

В содержании необходимо указать: введение, главы, разделенный на параграфы, заключение и библиография.

Реферат должна быть подписан обучающимся на последней странице под библиографией.

При несоблюдении обучающимся требований к научному уровню, содержанию и оформлению реферата научный руководитель возвращает исследование для доработки и устранения недостатков.

8.7. Методические рекомендации по занятиям в интерактивной форме

Проблемная лекция

Проблемная лекция – это изложение материала с указанием ученых-правоведов по спорам связанным с применением законодательства и практики его применения, а также выявление пробелов законодательства и предложения по его совершенствованию.

Кейс-метод

Кейс-метод – это изучение темы дисциплины «Применение договорного права» на основании предложенного преподавателем судебного разбирательства дела.

9. Фонд оценочных средств

9.1. Вопросы для проведения зачета (экзамена)

1. Сущность применения права.
2. Понятие юридических источников правоприменения.
3. Правовые обычаи.
4. Иное «обычное» в договорном праве.
5. Деловые обыкновения.
6. Постановления Пленумов высших судебных органов.
7. Юридическая природа постановлений Конституционного Суда РФ.
8. Судебный прецедент в правовой системе.
9. Прецедент судебного толкования.

10. Формы судебной практики.
11. Понятие и виды объектов гражданских прав: проблемы применения ст. 128 ГК РФ.
12. Понятие и виды объектов обязательств: проблемы соотношения статей 307 и 128 ГК РФ.
13. Объект и предмет договора.
14. Типы договоров по передаче имущества в собственность.
15. Правоприменение при заключении договора купли-продажи.
16. Цена как существенное условие договора купли-продажи.
17. Имущественные права как предмет договора купли-продажи.
18. Понятие и виды розничной купли-продажи.
18. Понятие и виды розничной купли-продажи.
19. Права покупателя в розничной купле-продаже по ГК РФ.
20. Права потребителя в розничной купле-продаже по Закону РФ «О защите прав потребителей».
21. Сроки обнаружения недостатков в розничной купле-продаже (гарантийные сроки и срок службы).
22. Момент заключения и форма договора розничной купли-продажи.
23. Потребительская цель использования товаров как квалифицирующий признак розничной купли-продажи.
24. Проблемы применения легального определения договора поставки.
25. Срок как существенное условие договора поставки.
26. Правовая природа оптовой торговли.
27. Односторонний отказ от договора поставки.
28. Приоритет применения норм ГК РФ о поставке и специальных законов к поставке товаров для государственных нужд.
29. Правовая природа действий государственного заказчика по размещению заказа.

30. Юридический состав для возникновения обязательств по поставке товаров для государственных нужд.
31. Проблемы определения предмета договора контрактации.
32. Правовой статус производителя и заготовителя сельскохозяйственной продукции.
33. Приоритет применения гражданско-правовых норм (норм ГК о поставке, поставке для государственных нужд и специальных законов) к договору контрактации.
34. Правовая природа закупки и поставки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.
35. Предмет договора энергоснабжения. Проблемы применения ст. 548 ГК РФ.
36. Государственная регистрация сделок с недвижимостью и права собственности на недвижимое имущество.
37. Понятие предприятия как предмета договора купли-продажи.
38. Продажа части предприятия.
39. Применение к договору мены правил купли-продажи.
40. Понятие и форма договора дарения.
41. Отказ, отмена, запрещение и ограничение дарения.
42. Имущественное право как предмет дарения.
43. Соотношение дарения и уступки права требования. Соотношение прощения долга и освобождения от имущественной обязанности.
44. Безвозмездность в договоре дарения.
45. Проблемы применения к ренте норм о купле-продаже и дарении.
46. Пожизненное содержание с иждивением как разновидность пожизненной ренты.
47. Прекращение договора ренты.
48. Применение правил гл. 39 ГК РФ к отдельным договорам по оказанию услуг.

49. Критерии разграничения обязательств по выполнению работ и оказанию услуг.

50. Система договоров и основание их квалификации.

51. Разграничение договоров по передаче имущества и оказанию услуг.

52. Разграничение договоров по передаче имущества и выполнению работ.

53. Применение норм в смешанных договорах.

54. Вторичные признаки квалификации договоров.

9.2. Примерная тематика курсовых работ (учебным планом не предусмотрено)

9.3. Примерная тематика письменных работ (реферат, доклад и др.)

1. Общие положения о применении договорного права.
2. Особенности применения договорного права.
3. Юридические источники правоприменения в договорных обязательствах.
4. Юридическая природа судебной практики.
5. Квалификация договоров.
6. Применение общих положений о купле-продаже.
7. Розничная купля-продажа.
8. Поставка товаров.
9. Поставка товаров для государственных нужд.
10. Контрактация.
11. Энергоснабжение.
12. Продажа недвижимости.
13. Продажа предприятия.
14. Применение гражданско-правовых норм, регулирующих иные договорные отношения.
15. Мена.
16. Дарение.
17. Рента.
18. Договоры о выполнении работ.
19. Договоры об оказании услуг.
20. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

9.4. Контрольные работы для обучающихся по очной и заочной формам обучения (учебным планом не предусмотрено)

10. Перечень основной и дополнительной литературы

10.1. Основная литература

1. Батулин В.М. Договор контактации зерновых и масличных культур.
2. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга первая: Общие положения. 3-е изд., стер.– М.: Статут, 2011. – 847 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309191>
3. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. 2-е изд., стер. – М.: Статут, 2011. – 780 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=309194>
4. Быкова Т.А., Серветник А.А., Рузанова В.Д., Хмелёва Т.И. Учебное пособие по курсу «Гражданское право». Часть вторая. – Саратов: Приволжское кН. Изд-во, 2001. – 240 с.
5. Быкова Т., Константинова В., Хмелёва Т. Гражданско-правовой договор в сфере предпринимательской деятельности. Учебное пособие. – Саратов: Издательство «Абрис», 1996. – 36 с.
6. Васьковский Е.В. Цивилистическая методология. Учение о толковании и применении гражданских законов. – М.: АО «Центр ЮрИнфоР», 2002. – 508 с.
7. Венская конвенция о договорах международной купли-продажи товаров. Комментарий. – М.: Юридическая литература, 1994. – 320 с.
8. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. – М.: «Статут», 1999. – 284 с.
9. Гражданское право / под общ. ред. С.С. Алексеева. – М.: Норма: Инфра-М, 2010. – 432 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=161415>
10. Гражданское право России. Общая часть: Курс лекций / Отв.ред. О.Н. Садиков. – М.: Юристъ, 2001. – 776 с.
11. Гражданское право России. Часть первая: Учебник / под ред. З.И. Цыбуленко. – М.: Юристъ, 1998. – 464 с.
12. Еременко, А.С. Применение гражданского закона. Теория и методология: монография / А.С. Еременко. – М.: Ваш полиграфический партнер, 2011. – 700 с.
13. Жуйков В.М. Судебная защита прав граждан и юридических лиц.– М.: Юридическое бюро «Городец», 1997. –320 с.
14. Камышанский В.П., Карнушин В.Е. Гражданское правоотношение: социально-психологический аспект. М.: Статут, 2016. – 222 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=610195>
15. Котов О.Ю. Влияние решений конституционного суда России на гражданское судопроизводство.– М.: ООО «Городец-Издат», 2002.– 192 с.
16. Крашенинников П.В. Продажа недвижимости: общая характеристика, форма, государственная регистрация: постатейный комментарий статей 549–558 Гражданского кодекса Российской Федерации / По ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2010.– 159 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=237609>
17. Кулаков В.В. Состав и структура сложного обязательства: Монография. – М.: РАП, 2011. <http://znanium.com/bookread2.php?book=517500>
18. Лебедев В.М. Судебная власть в современной России: Проблемы становления и развития.– СПб.: ЛАНЬ, 2001.– 384 с.

19. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография / Ю.В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2013. – 496 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=426434>

20. Российское гражданское право: Учебник: В 2 т. Т.1: Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права / Отв. ред. Е.А. Суханов. – 4-е изд., стереотип. – М.: Статут, 2015. – 958 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=501783>

21. Серветник А.А. Правоприменение в гражданско-правовых договорах по отчуждению имущества. – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2005. – 364 с.

22. Серветник А.А. Применение договорного права: учебное пособие. – Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2007. – 184 с.

23. Строкова О.Г. Договор строительного подряда (вопросы теории и практики) / О.Г. Строкова. – Саратов: «ИП Коваль Ю.В.», 2015. – 136 с.

24. Строкова, О.Г. Отдельные виды договор по выполнению работ и оказанию услуг : курс лекций / О.Г. Строкова, Т.Н. Халбаева ; ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия». – Саратов : Изд-во ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия», 2016. – 140 с.

25. Тархов В.А. Гражданское правоотношение: Монография.– Уфа: УВШ МВД РФ, 1993.– 124 с.

26. Тимофеев Л.А. Правовые проблемы водоснабжения населения в Российской Федерации. – Саратов: Изд-во ФГУ ВПО Саратовский ГАУ, 2003. – 428 с.

27. Умов В.А. Дарение, его понятие, характеристические черты и место в системе права. Сравнительные исследования по римскому праву и новейшим законодательствам. – М.: Типография В.В. Исленьева, 1876. – 212 с.

28. Уолкер Р. Английская судебная система / Пер. с англ. Т.В. Анаровой; Отв. ред. и автор предисловия Ф.М. Решетников.– М.: Юридическая литература, 1980.– 632 с. <https://naukaprava.ru/catalog/435/708/5004/30200>

29. Халбаева Т.Н. Особенности договоров по отчуждению жилых помещений: Учебное пособие.– Саратов: Изд-во ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2006. – 164 с.

30. Шевченко Л.И. Регулирование отношений поставки: теория и практика. – СПб.: Издательство «Юридический центр Пресс», 2002. – 286 с.

31. Эрделевский А.М. Комментарий к актам высших судебных органов Российской Федерации. М., 2002 // СПС ГАРАНТ-СтройМаксимум с региональным законодательством.

10.2. Дополнительная литература

1. Блинкова Е.В. Ответственность по договору водоснабжения с позиций теории и практики // Проблемы осуществления гражданских прав: Межвузовский

сборник научных трудов / Отв. ред. С.В. Мартышкин, Ю.С. Поваров, В.Д. Рузанова. – Самара: Изд-во «Самарский университет», 2002. – С. 27–38.

2. Гринев В.П. Ред. Кулаков В.В. Участие граждан и юридических лиц в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости: Практическое пособие. М.: 2005. – 56 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=331980>

3. Договор розничной купли-продажи: Постатейный комментарий § 2 главы 30 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2011. – 112 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=473729>

4. Дробышевский С.А. Формальные источники права: монография / С.А. Дробышевский, Т.Н. Данцева. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2015. – 160 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=472696>

5. Карапетов А.Г. Приостановление исполнения обязательств как способ защиты прав кредитора. – М.: Статут, 2011.– 239 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=312688>

6. Комментарий к постановлениям Пленума Верховного суда Российской Федерации по гражданским делам / под ред. В.М. Жуйкова.– 2-е изд., перераб. И доп.– М.: норма, 2008. – 832 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=88851>

7. Крассов О.И. Право частной собственности на землю: купля-продажа, аренда, приватизация, судебная защита. – М.: Белые альвы, 1995. – 144 с.
<http://znanium.com/bookread2.php?book=505316>

8. Крашенинников П.В. Дарение. Безвозмездное пользование. Публичное обещание награды: Постатейный комментарий глав 32, 36 и 56 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2010. – 107 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=247508>

9. Крашенинников П.В. Возмездное оказание услуг. Поручение. Действие без поручения. Комиссия. Агентирование: Постатейный комментарий глав 39, 49–52 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2011. – 192 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=309190>

10. Макаров О.В. Общие положения о купле-продаже: Лекция. – Хабаровск: Дальневосточный юридический институт МВД Российской Федерации, 1999. – 40 с.

11. Матияшук С.В. Система договорных отношений по электро- и теплоснабжению в условиях развития когенерации: Монография. – М.: ИНФРА-М, 2013. – 238 с.+ Доп материалы [Электронный ресурс; Режим доступа <http://www.znanium.com>]. – (Научная мысль).
<http://znanium.com/bookread2.php?book=398631>

12. Матузов Н.И. Актуальные проблемы теории права.– Саратов: Изд-во Саратов. гос. академии права, 2003. – 512 с.

13. Объекты гражданских прав: Постатейный комментарий к главам 6, 7, и 8 Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2009. – 224 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=192647>

14. Осокин Н.Н. Ответственность за нарушение обязательств по договорам контрактиции. М., 1988.

15. Николукин, С.В. Купля-продажа товаров во внешнеторговом обороте. Учебное пособие / С.В. Николукин. – М.: Юстицинформ, 2010. – 200 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=217353>
16. Рузанова В.Д., Серветник А.А., Хмелёва Т.И., Цыбулевская О.И. Проблемы эффективности применения гражданского законодательства. – Саратов: Издательство ГОУ ВП «Саратовская государственная академия права» 2004. – 196 с.
17. Сафонов М.Н. Договор поставки. – М.: ИНФРА-М, 1998. – 156 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=22857>
18. Сборник разъяснений Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации по вопросам применения отдельных норм договорного права / Сост. О.В. Волошин; НОУ ДО «Школа права «Статут». – 3-е изд., доп. – М.: Статут, 2015. – 592 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=493062>
19. Слыщенко В.А. Договор купли-продажи и переход права собственности: Сравнительно-правовое исследование. – М.: Статут, 2011. – 240 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=254572>
20. Хохлов В.А. Ответственность по обязательства (колхоз, совхоз, арендатор). М., 1990.
21. Чекалина Т.В. Энергоснабжение промышленных предприятий : учеб. Пособие / Т.В. Чекалина. – Новосибирск : Изд-во НГТУ, 2011. – 136 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=546719>
22. Шилохвост О.Ю. Спорные вопросы судебной практики по договорам энергоснабжения : монография / О.Ю. Шилохвост. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2015. – 224 с. <http://znanium.com/bookread2.php?book=502368>
23. Андреева Л. В защиту необходимости договора оптовой купли-продажи // Хозяйство и право. – 1999. – № 11. – С. 93–95.
24. Анохин В., Незнамова Е. Договор мены: вопросы теории и практики рассмотрения споров // Хозяйство и право. – 2002. – № 10. – С. 120–128.
25. Аполлонов А., Страунинг Э. Споры, вытекающие из отношений мены и бартера // Закон. – 2001. – № 6. – С. 74–76.
26. Белкин А.А. Обычай и обыкновения в государственном праве // Правоведение. – 1998. – № 1. – С. 34–39.
27. Богданов Е. допустимо ли расторжение договора купли-продажи при неоплате приобретенного имущества? // Российская юстиция. – 2003. – № 6. – С. 36–37.
28. Богдановская И.Ю. Судебный прецедент – источник права? // Государство и право. – 2002. – № 12. – С. 5–10.
29. Веденин Н.Н. Договорные отношения в сфере реализации сельскохозяйственной продукции // Государство и право. – 1998. – № 1. – С.38–45.
30. Витрянский В. Договор энергоснабжения и структура договорных связей по реализации и приобретению электроэнергии // Хозяйство и право. – 2005. – № 3. – С. 34–49.

31. Грибанов А. Сделки с предприятием // Хозяйство и право. – 2010.– № 1. – С. 3–31. <http://www.hozpravo.ru/assets/files/pdf/2010-01-p.pdf>
32. Гришаев С. Недвижимость как объект договора мены // Закон. – 2001. – № 6. – С. 31–36.
33. Гук П.А. Судебная практика как источник права // Правовая политика и правовая жизнь. – 2002. – № 3. – С. 70–78.
34. Даниленко Л.Н. Рента как категория современной экономической науки // экономический анализ: теория и практика. – 2013. – № 8. <http://znanium.com/bookread2.php?book=448996>
35. Ем В.С. Договор продажи предприятия как форма отчуждения и приобретения бизнеса // Законодательство. – 1999. – № 11. – СПС ГАРАНТ. <http://base.garant.ru/3541545/>
36. Ем В.С. Договор ренты // Законодательство. – 1999. – № 5. – С. 8–19.
37. Ершова Е.А. Юридическая природа правовых позиций Конституционного Суда РФ // Российский судья. – 2005.– № 2. – С. 9–15.
38. Кабалкин А. Договор возмездного оказания услуг // Российская юстиция. 1998. № 3. С. 14–15.
39. Кашанин А.В. Кауза гражданско-правового договора как выражение его сущности // Журнал российского права. – 2001. – № 4. – С. 93–104.
40. Колтакова Е.А. Целесообразность нотариального удостоверения сделок с недвижимостью // Актуальные проблемы гражданского права, гражданского и арбитражного процесса: В 2 ч. Ч.1: Гражданское право: Материалы науч. конф. Воронеж, 15–16 марта 2002 г. / Под ред. Е.И. Носыровой, Т.Н. Сафроновой. – Воронеж: Издательство Воронежского государственного университета, 2002. – С. 231–237.
41. Левшина Т.Л. договор розничной купли-продажи // Законодательство и экономика. – 1997. – №7–8. – С. 28–37.
42. Лоренц Д.В. Специфика ограничений виндикации при добросовестном приобретении имущества по договору мены // Законодательство.– 2009.– № 1. <http://znanium.com/bookread2.php?book=406731>
43. Мамев А. Противоречивость конструкции договора ренты // Российская юстиция. – 1999. – № 9. – С. 17–18.
44. Марков В.К. Некоторые аспекты заключения договоров энергоснабжения // Проблемы осуществления гражданских прав: Межвузовский сборник научных трудов / Отв. ред. С.В. Мартышкин, Ю.С. Поваров, В.Д. Рузанова. – Самара: Изд-во «Самарский университет», 2002. – С. 92–97.
45. Медведев А. Чем торговля розничная отличается от оптовой? (Парадоксы ведомственного «нормотворчества») // Хозяйство и право. – 1998. – № 8. – С. 62–69.
46. Мекка О., Штыкова Н. Применение судами обычаев делового оборота и торговых обыкновений // Российская юстиция. – 2001. – № 9. – С. 33–34.
47. Михайлов, Д.И. Договор о возмездном оказании услуг: вопросы повышения уровня защиты прав потребителей / Д. И. Михайлов // Юридический журнал. – 2009. – № 4. – С. 14–18. <http://znanium.com/bookread2.php?book=349079>

48. Нешатаева Т.Н. К вопросу об источниках права – судебном прецеденте и доктрине // Судебная практика как источник права. – М.: Юристь, 2000. – С. 91–97.
49. Новоселова Л.А. Объём уступаемых прав. Переход прав, связанных с основным требованием // Законодательство. – 2003. – № 1. – С. 8–14.
50. Обыденнов А.Н. Предмет и объект как существенные условия гражданско-правового договора // Журнал российского права. – 2003. – № 8. – С. 61–67.
51. Осипчук Е.Л. Правовые проблемы энергоснабжения потребителей-субабонентов // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 3-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы развития предприятий: теория и практика». 20-21 ноября 2003 г. Ч.3 / Отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самар. гос. экон. акад., 2003. – С. 134–137.
52. Пугинский Б. Договор оптовой купли-продажи // Хозяйство и право. – 1999 – № 6. – С. 95–99.
53. Романец Ю.В. Некоторые проблемы квалификации гражданских договоров // Журнал российского права. – 2000. – № 1. – С. 52–58.
54. Романец Ю.В. Обязательство поставки в системе гражданских договоров // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 2000. – № 12. – С. 70–82.
55. Сайфулов И.Г. Квалифицирующие признаки договора контрактации // Проблемы теории и юридической практики в России: Материалы междунар. науч.-практ. конф. молодых ученых, специалистов и аспирантов. 17-18 марта 2004 года/Отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара:Изд-во Самар. гос. экон. акад. 2004. – С. 199–202.
56. Свит Ю. Правовое регулирование бартерных сделок // Закон. – 2001. – № 6. – С. 67–33.
57. Сенчишев В.И. Объект гражданского правоотношения. Общее понятие // Актуальные проблемы гражданского права / Под ред. М.И. Брагинского; Исследовательский центр частного права. Российская школа частного права.– М.: «Статут», 1999. – С. 109–160.
58. Серветник А.А. Понятие применения права // Философская и правовая мысль. Альманах. Вып. 2. – Саратов– Санкт-Петербург: Изд-во «Стило», 2001. – С. 131–146.
59. Серветник А.А. Имущество как объект права собственности и предмет обязательства // Актуальные проблемы права собственности: Материалы Всероссийской научно-практической конференции (Октябрь 2003 г., Саратов). – Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2004.– С. 51–52.
60. Серветник А.А. Влияние вторичных признаков квалификации договоров на применение гражданско-правовых норм: Материалы международной научно-практической конференции «Применение норм гражданского законодательства в условиях развития рыночных отношений» (к 10-летию принятия Гражданского кодекса Российской Федерации). Саратов, 1–2 октября 2004 г. // Вестник Саратовской государственной академии права. – 2004. – № 4, ч. 1.– С.177–179.

61. Серветник А.А. Квалификация договоров и ее влияние на применение гражданско-правовых норм: Материалы международной научно-практической конференции «Применение норм гражданского законодательства в условиях развития рыночных отношений» (к 10-летию принятия Гражданского кодекса Российской Федерации). Саратов, 1–2 октября 2004 г. // Вестник Саратовской государственной академии права. – 2004. – № 4, ч. . – С. 25–30.

62. Серветник А.А. Применение правил продажи недвижимости к объектам незавершенного строительства // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 4-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы развития предприятий: теория и практика». 25–26 ноября 2004 г. Ч.3 / Отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самарск. гос. экон. акад., 2004. – С.234–237.

63. Серветник А.А. Проблемы применения гражданского и земельного права при отчуждении недвижимости // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 4-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы развития предприятий: теория и практика». 25–36 ноября 2004 г. Ч. 3 / отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самарск. гос. экон. акад., 2004. – С. 237–240.

64. Серветник А.А. Объекты гражданских прав и договорных обязательств // Известия Самарского научного центра Российской академии наук. – Специальный выпуск «Актуальные проблемы экономики и права». – 2004. – Май. – С. 289–296.

65. Серветник А.А. Объекты гражданских прав и договорных обязательств // Известия Самарского научного центра Российской академии наук. – Специальный выпуск «Актуальные проблемы экономики и права». – 2004. – Май. – С. 289 –296.

66. Серветник А.А. Основание классификации гражданско-правовых договоров // Правоведение. – 2004. – № 2. – С. 49 –60.

67. Серветник А.А. Некоторые вопросы квалификации договоров // Вестник Саратовского государственного социально-экономического университета. – 2004. – № 8. – С. 147–151.

68. Серветник А.А. Применение норм розничной купли-продажи // Закон и право. – 2005. – № 6. – С. 23–27.

69. Серветник А.А. Правовая природа договора энергоснабжения // Российский судья. – 2005. – № 3. – С. 10–14.

70. Серветник А.А. Соотношение контрактации и закупки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд // Российский судья. – 2005. – № 10. – С. 41–45.

71. Серветник А.А. Применение гражданско-правовых норм при продаже предприятия // Современные проблемы публично-правового и частного-правового регулирования : теория и практика : Материалы международной научно-практической конференции, посвященной памяти доктора юридических наук, профессора Орданского Марка Семеновича. – Уфа: РИО БашГУ, 2005. Часть III. – С. 118–123.

72. Серветник А.А. Применение гражданско-правовых норм к договору мены // Вестник самарской государственной экономической академии. – 2005. – № 1(16). – С. 177. – 184.

73. Серветник А.А. Договор мены: проблемы правоприменения // Закон. – 2005. – № 11. – С. 65–69.
74. Серветник А.А. Договор дарения в правоприменительной практике // Актуальные проблемы права России и стран СНГ – 2005 г. Материалы VII международной научно-практической конференции 7–8 апреля 2005 г. – Челябинск: Издательство ЮУрГУ, 2005. Часть II. – С. 103–105.
75. Серветник А.А. Защита прав плательщика ренты при применении норм пожизненного содержания с иждивением // Актуальные проблемы теории и практики применения российского законодательства. Сборник материалов Всероссийской научно-практической конференции 22–24 апреля 2005 г. / Под ред. акад. Куракова Л.П. и др. – Чебоксары: Чувашский государственный университет, 2005. – С. 92–95.
76. Серветник А.А. Применение к договору ренты правил купли-продажи и дарения // Актуальные проблемы частного правового регулирования: Материалы Международной V научной конференции молодых ученых (г. Самара, 22–23 апреля 2005 г.) / Отв. ред. Л.М. Минкина, Ю.С. Поваров, В.Д. Рузанова. – Самара: Издательство «Универс-групп», 2005. – С. 360–363.
77. Серветник А.А. Рента как самостоятельный договор и его разновидности // Проблемы теории и юридической практики в России: материалы Международной научно-практической конференции. 27.-28 апреля 2005 года / Отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самар. гос. экон. акад., 2005. – С. 207 –210.
78. Серветник А.А. Имущественные права как предмет договора дарения // Гражданское законодательство Российской Федерации как правовая среда гражданского общества: Материалы Международной научно-практической конференции: В 2 т. – Краснодар: Просвещение-Юг, 2005. – Т. 2. – С. 199–204.
79. Серветник А.А. Применение гражданско-правовых норм к оптовой торговле // Актуальные проблемы гражданского права и процесса: Сборник материалов Международной научно-практической конференции. Вып. 1 / Отв. ред. Д.Х. Валеев, М.Ю. Челышев. – М.: «Статут», 2006. – С. 172–177.
80. Серветник А.А. Применение легального определения поставки // Актуальные проблемы российского права: Материалы общероссийской научно-практической конференции (16 ноября 2006 г.). – Выпуск 1. – Краснодар: Институт экономики, права и гуманитарных специальностей, 2006. – С. 248–259.
81. Тужилова-Орданская Е.М. Предприятие – объект недвижимости // Правовое регулирование деятельности хозяйствующего субъекта: Материалы 3-й междунар. науч.-практ. конф. «Проблемы развития предприятий: теория и практика». 20-21 ноября 2003 г., 3 / отв. ред. А.Е. Пилецкий. – Самара: Изд-во Самар. гос. экон. акад., 2003. – С. 210–213.
82. Эрделевский А. Предприятие как недвижимость: регистрация прав // Законность. – 1998. – № 5. – С. 16–20.
83. Эрделевский А. Древнейшая из сделок // Закон. – 2001. – № 6. – С. 36–38.
84. Яковлев А.С. Дарение имущественных прав: доктрина и судебная практика // Актуальные проблемы гражданского права, гражданского и арбитражного

процесса: В 2 ч. Ч. 1: Гражданское право: Материалы науч. конф. Воронеж, 15–16 марта 2002 г. / Под ред. Е.И. Носыревой, Т.Н. Сафроновой. – Воронеж: Издательство Воронежского государственного университета, 2002. – С.317–331.

85. Ярыгина Е.А. Договор ренты // Актуальные проблемы гражданского права: Сборник статей. Вып. 5 / Под ред. В.В. Витрянского. Исследовательский центр частного права. Российская школа частного права.– М.: «Статут», 2002. – С. 206–236.

86. Гаврилова А.М. Договор поставки в условиях рыночной экономики: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов. 2001. – 26 с.

87. Гаврилова А.М. Договор поставки в условиях рыночной экономики: Дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов, 2001. – 201 с.

88. Намашко С.А. Особенности применения договоров купли-продажи в оптовой торговле: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – М., 2001. – 33 с.

89. Соловых С.Н. Дарение в гражданском праве России: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов. 2003. – 25 с

90. Федосеев П.С. договор пожизненного содержания с иждивением по гражданскому праву России: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – Волгоград, 2004. – 22 с.

91. Халбаева Т.Н. Сделки по отчуждению жилых помещений: Дис. ... канд. юрид. наук. – Саратов, 2005. – 210 с.

92. Чаусская О.А. Применение норм гражданского права: вопросы теории и практики: Дис. ... канд. юрид. наук.– Саратов, 2002. – 206 с.

93. Шевченко Л.И. Проблемы формирования договорных отношений поставки в условиях становления в Российской Федерации рыночной экономики: Автореф. дис. ... д-ра юрид. наук. – Томск, 2001. – 40 с.

10.3. Нормативно-правовые акты и иные правовые документы

1. Конституция Российской Федерации: Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. (с изм. и доп.).

2. Федеральный конституционный закон от 21 июля 1994 г. № 1-ФКЗ «О Конституционном Суде Российской Федерации» (с изм. и доп.).

3. Федеральный конституционный закон от 28 апреля 1995 г. № 1-ФКЗ «Об арбитражных судах в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

4. Федеральный конституционный закон от 31 декабря 1996 г. № 1-ФКЗ «О судебной системе Российской Федерации» (с изм. и доп.).

5. Основы гражданского законодательства Союза ССР и республик от 31 мая 1991 № 2211-1.

6. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г № 4462-1(с изм. и доп.).

7. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г № 51-ФЗ (с изм. и доп.).

8. Федеральный закон Российской Федерации от 26 января 1996 г. № 15-ФЗ «О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации».
9. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1995 г. № 14-ФЗ (с изм. и доп.).
10. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26 января 2001 г. № 146-ФЗ (с изм. и доп.).
11. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18 декабря 2006 № 230-ФЗ (с изм. и доп.).
12. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. (с изм. и доп.).
13. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. (с изм. и доп.).
14. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30 декабря 2001 г. (с изм. и доп.).
15. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. (с изм. и доп.).
16. Закон Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-І «О защите прав потребителей» (с изм. и доп.).
17. Закон Российской Федерации от 15 апреля 1993 г. № 4804-І «О вывозе и ввозе культурных ценностей» (с изм. и доп.).
18. Федеральный закон Российской Федерации от 2 декабря 1994 г. № 53-ФЗ «О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд» (с изм. и доп.).
19. Федеральный закон Российской Федерации от 13 декабря 1994 г. № 60-ФЗ «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» (с изм. и доп.).
20. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 1994 г. № 79-ФЗ «О государственном материальном резерве» (с изм. и доп.).
21. Федеральный закон Российской Федерации от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (с изм. и доп.).
22. Федеральный закон Российской Федерации от 24 ноября 1996 г. № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» (с изм. и доп.).
23. Федеральный закон Российской Федерации от 13 декабря 1996 г. № 150-ФЗ «Об оружии» (с изм. и доп.).
24. Федеральный закон Российской Федерации от 11 марта 1997 № 48-ФЗ «О переводном и простом векселе» (с изм. и доп.).
25. Федеральный закон Российской Федерации от 26 марта 1998 г. № 41-ФЗ «О драгоценных металлах и драгоценных камнях (с изм. и доп.).
26. Федеральный закон Российской Федерации от 31 марта 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (с изм. и доп.).
27. Федеральный закон Российской Федерации от 17 июля 1999 г. № 176-ФЗ «О почтовой связи» (с изм. и доп.).
28. Федеральный закон Российской Федерации от 8 августа 2001 № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (с изм. и доп.).

29. Федеральный закон Российской Федерации 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (с изм. и доп.).

30. Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2002 г. № 102-ФЗ «О третейских судах в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

31. Федеральный закон Российской Федерации от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (с изм. и доп.).

32. Федеральный закон Российской Федерации от 22 мая 2003 г. № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» (с изм. и доп.).

33. Федеральный закон Российской Федерации от 7 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи» (с изм. и доп.).

34. Федеральный закон Российской Федерации от 8 декабря 2003 г. № 164-ФЗ «Об основах государственного регулирования внешнеторговой деятельности» (с изм. и доп.).

35. Федеральный закон Российской Федерации от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изм. и доп.).

36. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2006 г. № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (с изм. и доп.).

37. Федеральный закон Российской Федерации от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

38. Федеральный закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изм. и доп.).

39. Федеральный закон Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изм. и доп.).

40. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» (с изм. и доп.).

41. Федеральный закон Российской Федерации принят 22 марта 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с изм. и доп.).

42. Федеральный закон Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп.).

43. Федеральный закон Российской Федерации от 3 ноября 2015 г. № 307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов».

44. Правила продажи товаров по образцам, утвержденные постановлением Правительства РФ от 21 июля 1997 г. № 918 (с изм. и доп.).

45. Правила продажи отдельных видов товаров, утвержденные постановлением Правительства РФ от 19 января 1998 г. № 55 (с изм. и доп.).

46. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

47. Постановление Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2000 № 294 «Об утверждении Порядка расчётов за природный газ» (с изм. и доп.).

48. Постановление Правительства Российской Федерации от 11 апреля 2001 г. № 290 «Об утверждении Правил оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств» (с изм. и доп.).

49. Постановление Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации» (с изм. и доп.).

50. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 мая 2002 г. № 364 «Об обеспечении устойчивого газо-и энергоснабжения финансируемых за счёт средств федерального бюджета организаций, обеспечивающих безопасность государства» (с изм. и доп.).

51. Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2005 г. № 222 «Об утверждении Правил оказания услуг телеграфной связи» (с изм. и доп.).

52. Постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2005 г. № 738 «О порядке формирования перспективного источника средств на оплату услуг по формированию технологического резерва мощностей по производству электрической энергии и финансирования объектов по производству электрической энергии в целях предотвращения возникновения дефицита электрической мощности (с изм. и доп.).

53. Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания имущества в многоквартирном доме» (с изм. и доп.).

54. Постановление Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изм. и доп.).

55. Постановление Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (с изм. и доп.).

56. Постановление Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с изм. и доп.).

57. Постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 857 «Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изм. и доп.).

58. Постановление Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2012 г. № 1207 «Об осуществлении контроля за внешнеторговыми бартерными сделками и их учета».

59. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с изм. и доп.).

60. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» (с изм. и доп.).

61. Постановление Правительства Российской Федерации от 9 октября 2015 г. № 1085 «Об утверждении Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации».

62. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 октября 2016 г. № 1003 «Об утверждении правил приобретения сельскохозяйственной продукции у сельскохозяйственных товаропроизводителей в процессе проведения государственных закупочных интервенций и её реализации».

63. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 ноября 2016 г. № 1134 «О вопросах осуществления холодного водоснабжения и водоотведения».

64. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2016 г. № 1245 «О порядке ограничения подачи (поставки) и отбора газа, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

65. Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 г. № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме» (с изм. и доп.).

66. Приказ Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2014 г. № 234 «Об утверждении Правил оказания услуг почтовой связи».

67. Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 19 апреля 2017 г. № 185 «Об утверждении методики расчета предельных уровней минимальных и максимальных цен на зерно, молоко сухое и масло сливочное в целях проведения государственных закупочных и товарных интервенций».

68. Проект Концепции развития гражданского законодательства о недвижимых вещах, подготовленный Рабочей группой Совета при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства. Одобрен на заседании Совета 17 февраля 2003 г. (п. 1 протокола № 12.)
<http://privatelaw.ru/cours/konfrp.htm>.

69. Инкотермс 2010: Международные правила толкования торговых терминов
<http://www.plasticservice.net/userfiles/file/Incoterms-2010.pdf>

70. Единообразный торговый кодекс США: Пер. с англ. / Серия: Современное зарубежное и международное частное право. – М.: Международный центр финансово-экономического развития, 1996. – 427 с.

71. Принципы международных коммерческих договоров / Пер. с англ. А.С. Комарова. – М.: Международный центр финансово-экономического развития, 1996. – 328 с.

72. Определение Верховного Суда Российской Федерации от 5 декабря 2016 г. № 305-ЭС16-15814.

73. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 4 декабря 2000 г. № 33/ 14 «О некоторых вопросах практики, рассмотрения споров, связанных с обращением векселей» // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2001. – № 3. – С. 2–10.

74. «Обзор Верховного Суда Российской Федерации по отдельным вопросам судебной практики о применении законодательства о защите прав потребителей при рассмотрении гражданских дел», утвержденные Президиумом Верховного Суда РФ 1 февраля 2012 г.

75. «Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации за четвертый квартал 2013 г.», утверждённый Президиумом Верховного Суда РФ 4 июня 2014 г.

76. Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 22 ноября 2016 г. № 54 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении»

77. Информационное письмо Высшего Арбитражного суда РФ от 19 августа 1994 г. № С1-7/ОП-587 «Об отдельных рекомендациях, принятых на совещаниях по судебнo-арбитражной практике» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1994. № 11. 67.

78. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 ноября 1997 г. № 21 «Обзор практики разрешения споров, возникающих по договорам купли-продажи недвижимости» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 1. – С. 81–90.

79. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 17 февраля 1998 г. № 30 «Обзор практики разрешения споров, связанных с договором энергоснабжения» // Вестник Высшего арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 4. – С. 56–59.

80. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 апреля 1998 г. № 33 «Обзор практики разрешения споров по сделкам, связанным с размещением и обращением акций» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 6. – С. 82–93.

81. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 29 сентября 1999 г. № 48 «О некоторых вопросах судебной практики, возникающих при рассмотрении споров, связанных с договорами на оказание правовых услуг» // Вестник Высшего Арбитражного Суда. – 1999. – № 11. – С. 81.

82. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 24 января 2000 г. № 51 «Обзор практики разрешения

споров по договору строительного подряда» // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. – 2000. – № 3. – С. 32–44.

83. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 24 сентября 2002 г. № 69 «Обзор практики разрешения споров, связанных с договором мены».

84. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 11 марта 1997 г. № 5332/96 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1997. № 6. С. 53–55.

85. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22 октября 1997 № 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением положений Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре поставки» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1998. – № 3. – С. 22–27.

86. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 10 февраля 1998 г. № 5341/97 // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. 1998. № 5. С. 49–50.

87. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 26 января 1999 г. № 6150/98 // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. 1999. № 5. С. 45–46.

88. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 июня 1999 г. № 1134/99 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1999 « 10. С.20.

89. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 5 июня 2001 г. № 8303/00 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 2001. № 9. С.36.

90. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 30 января 2002 г. № 6245/01 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 2002. № 5 С. 58–60.

91. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 16 сентября 2003. № 7677/03 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 2004. № 2. С. 40–43.

92. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 11 июля 2011 № 54 «О некоторых вопросах разрешения споров, возникающих из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 2011. – № 9 // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_117610/

93. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 10 ноября 1999 г. Дело № КГ-40/3647-99 // СПС «КонсультантПлюс».

94. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 29 февраля 2000г. № 8076/98-18-3 // СПС «ГАРАНТ».

95. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 5 сентября 2000 г. Дело № КГ-40/3920-00 // СПС «КонсультантПлюс».

96. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 13 марта 2002 г. № А12-7720/02-С40 // СПС ГАРАНТ.

97. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 21 января 2003 г. № А72-1415/02-Г65 // СПС ГАРАНТ // <http://base.garant.ru/8199034/>

98. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 23 января 2003 г. № А49-1462/02-40/3 // СПС ГАРАНТ.

99. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 2 июля 2003 г. № А72-574/03-Н25 // СПС «ГАРАНТ».

100. Дело № 5081/99-7-5-25 // Архив арбитражного суда Саратовской области за 1999 г.

101. Решение Кировского районного суда г. Саратова от 12 февраля 2002 г. // Архив Кировского районного суда г. Саратова за 2002 г. Дело № 33-932.

10.4. Учебно-методическое обеспечение для организации самостоятельной работы обучающихся

1. Гражданское право. Ч. 2: Практикум / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004.–160 с.
2. Гражданское право России. Часть вторая. Практикум / Под ред. П.В. Рамзаева. – Саратов: Ай Пи Эр Медта, 2010.– 248 с.

10.5. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. <http://www.znanium.com>
2. <http://www.garant.ru>
3. <http://www.consultant.ru>
4. <http://www.vsrfr.ru>
5. <http://kad.arbitr.ru>
6. <http://www.fips.ru>
7. <http://www.cbr.ru>
8. <https://www.naukaprava.ru>
9. <http://www.sudact.ru>
10. <http://www.sudbiblioteka.ru>
11. <http://www.hozpravo.ru>

11. Информационное и программное обеспечение

11.1. Программное обеспечение (*необходимость отсутствует*)

11.2. Информационно-справочные системы

1. справочная правовая система «Гарант»
2. справочно-правовая система «КонсультантПлюс» // <http://base.consultant.ru/>
3. Электронные каталоги научной библиотеки СГЮА – автоматизированная библиотечная программа ИРБИС; ресурсы электронно-библиотечной системы «ИНФРА-М».
4. справочная правовая система «Кодекс».
5. Информационно - правовая система «Lexpro».
6. Виртуальная обучающая среда Moodle.

12. Материально-техническое обеспечение дисциплины

а) требования к аудиториям (помещениям, местам) для проведения занятий: оборудованные лекционные аудитории для проведения интерактивных лекций: видеопроектор, экран настенный, ноутбук;

б) требования к оборудованию рабочих мест преподавателя и обучающихся: видеопроектор, компьютер (или ноутбук), доска, мел, маркеры;

в) требования к специализированному оборудованию: мультимедийные средства; специальное программное обеспечение Internet Explorer 7.0 и выше, Mozilla Firefox; офисный пакет Microsoft Office XP и выше; текстовый редактор Acrobat Reader или Fox Reader; проигрыватели мультимедийных ресурсов Windows Media-player и Adobe Flash-player, желательно последних версий; проигрыватель ресурсов OMS-player версии от 1.0.