

Министерство образования и науки РФ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования
«Саратовская государственная юридическая академия»

ПРИНЯТО


Ученым советом ФГБОУ ВПО «Саратовская государственная юридическая академия»

протокол № 10

от «9» июля 2014 г.

СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной организации студентов, аспирантов и магистрантов ФГБОУ ВПО «Саратовская государственная юридическая академия»

 П.С. Баринов

«7» июля 2014 г.

УТВЕРЖДАЮ

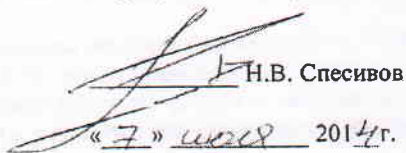
Ректор ФГБОУ ВПО «Саратовская государственная юридическая академия», профессор

 С.Б. Суоров

«9» июля 2014 г.

СОГЛАСОВАНО

Председатель совета студентов, аспирантов и магистрантов ФГБОУ ВПО «Саратовская государственная юридическая академия»

 Н.В. Спесивов

«7» июля 2014 г.

Положение
о студенческом общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Саратовская государственная юридическая академия»

1. Общие положения

1.1. Студенческое общежитие федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Саратовская государственная юридическая академия» (далее – ФГБОУ ВПО «СГЮА») предназначается для размещения иногородних обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения.

Иностранцы граждане, принятые на обучение в ФГБОУ ВПО «СГЮА» по межгосударственным соглашениям (контрактам), размещаются в общежитиях на условиях, установленных для граждан Российской Федерации, обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета.

1.2. Студенческое общежитие относится к специализированному жилому фонду, является структурным подразделением и содержится за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от приносящей доход деятельности ФГБОУ ВПО «СГЮА».

1.3. Распределение мест в студенческом общежитии между институтами ФГБОУ ВПО «СГЮА» определяется приказом ректора по представлению жилищно-административной комиссии.

1.4. Проживание в студенческом общежитии лиц, которые не являются обучающимися ФГБОУ ВПО «СГЮА», размещение подразделений ФГБОУ ВПО «СГЮА», а также других организаций и учреждений, кроме случаев, установленных действующим законодательством или указанных в п. 1.5 и п. 1.7 настоящего Положения, не допускается.

1.5. При полном обеспечении всех нуждающихся обучающихся местами в общежитии по установленным санитарным нормам или наличии свободных мест по иным причинам, не связанным с ущемлением интересов обучающихся, изолированные пустые этажи (секции) могут по решению ректора и согласованию с жилищно-административной комиссией ФГБОУ ВПО «СГЮА» выделяться для размещения преподавателей и сотрудников или лицам, не имеющим отношения к ФГБОУ ВПО «СГЮА».

1.6. В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-массовой и спортивной работы.

В соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, отдыха, изолированные бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, постирочные, туалеты и др.), помещения для обслуживающего персонала, определенного штатным расписанием.

Состав и площади помещений выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.7. Помещения для предприятий общественного питания, медпунктов, профилакториев, размещенных в общежитии для обслуживания проживающих и являющихся структурными подразделениями ФГБОУ ВПО «СГЮА», размещаются в общежитии с предоставлением бесплатного отопления, освещения, водоснабжения и охраны.

Решение о выделении помещений для указанных целей принимает ректор ФГБОУ ВПО «СГЮА» по согласованию с жилищно-административной комиссией.

1.8. В соответствии с данным положением жилищно-административная комиссия и студенческий совет общежития разрабатывают правила внутреннего распорядка в общежитиях, которые утверждаются ректором ФГБОУ ВПО «СГЮА».

1.9. Общее руководство работой по укреплению и развитию материальной базы общежития, организации бытового обслуживания проживающих возлагается на ректора ФГБОУ ВПО «СГЮА» и должностных лиц, на то уполномоченных.

1.10. Проживающие в общежитии и администрация ФГБОУ ВПО «СГЮА» заключают договор найма специализированного жилого служебного помещения в студенческом общежитии.

2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в ФГБОУ ВПО «СГЮА» при условии соблюдения ими правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием и инвентарем общежития;
- переселяться по решению жилищно-административной комиссии в другое жилое помещение общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранными в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации культурно-массовых и спортивных мероприятий, оборудования и оформления жилых комнат и помещений общего пользования, распределения средств, направленных на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка в общежитии, технику безопасности и требования пожарной безопасности;
- бережно относиться к сохранности помещений общего пользования и жилой комнаты, оборудования и инвентаря общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ, воду;

- соблюдать чистоту в жилом помещении и местах общего пользования, еженедельно производить уборку в своей жилой комнате;
- в соответствии с графиком, составленным старостой жилой секции (этажа) и согласованного с заведующим общежитием, выполнять обязанности дежурного;
- выполнять общественно полезные работы по благоустройству общежития и прилегающей территории;
- заключать и исполнять условия договора о взаимной ответственности и о найме специализированного жилого и служебного помещения с администрацией ФГБОУ ВПО «СГЮА»;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;
- при выселении из общежития, а также при временном выезде из него на каникулы, практику или по любым другим причинам на срок свыше трех суток, извещать заведующего общежитием письменным заявлением;
- оформлять регистрацию в установленном законом порядке.

2.3. Проживающие в общежитии (все категории) могут привлекаться администрацией, студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству внутренних помещений и прилегающей территории к общежитию, проведению ремонта занимаемых ими комнат, генеральным уборкам помещений общежития и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

2.4. Имущество общежития выдается материально ответственными лицами общежития:

- для индивидуального пользования жильцами под расписку;
- для общего пользования ответственными из числа жильцов на объект.

Материальная ответственность за целостность и сохранность выданного имущества возлагается на лиц, получивших его.

2.5. Проживающие пропускаются в общежитие по пропускам круглосуточно. В целях недопущения нарушения прав обучающихся, в том числе бесконтрольного доступа посторонних лиц на территорию общежития, а так же роста числа противоправных действий, данные о проживающих, явившихся в общежитие с 24.00 до 6.00 заносятся в специальный журнал. Пропуска выдаются заведующим общежития при вселении. Передача пропусков другим лицам запрещается. Проживающим, утерявшим пропуск в общежитие, объявляется выговор и выдается дубликат. При повторной утере рассматривается вопрос о выселении из общежития.

2.6. Родственники проживающих пропускаются в общежитие до 21:00 по предъявлению документа, удостоверяющего личность.

2.7. Ответственность за своевременный уход посетителей, соблюдение ими правил внутреннего распорядка несут проживающие, принимавшие их.

2.8. Вынос имущества и вещей допускается лишь проживающими в общежитии на основании письменного разрешения заведующего общежитием. Разрешения вкладываются в регистрационный журнал, который хранится на вахте.

2.9. Категорически запрещается курение, употребление спиртных напитков в общежитии, появление и нахождение в состоянии опьянения, а также хранение, распространение и употребление наркотических средств и психотропных веществ.

2.10. По решению жилищно-административной комиссии к проживающим могут быть применены меры дисциплинарного воздействия за нарушение правил проживания в общежитии в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

3. Права и обязанности администрации общежития ФГБОУ ВПО «СГЮА»

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим общежитием, назначаемым ректором ФГБОУ ВПО «СГЮА».

3.2. Руководство практической деятельностью заведующего общежитием осуществляет начальник отдела учебных корпусов и общежитий.

3.3. Администрация ФГБОУ ВПО «СГЮА» обязана:

- содержать общежитие в соответствии с установленными санитарными нормами;
- заключать с проживающими и исполнять условия договора о взаимной ответственности о найме специализированного жилого и служебного помещения;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим типовым нормам;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- обеспечить необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем и материалами для проведения работ по благоустройству, обслуживанию и уборке общежития и прилегающей территории;
- в случае острого заболевания проживающих в общежитии переселять их в изолятор на основании рекомендации врачей;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам

самообразования, улучшения условий труда, быта и отдыха;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитиях;
- своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о

принятых решениях.

3.4. Администрация ФГБОУ ВПО «СГЮА» несет ответственность за сохранность здания, работоспособность систем тепло- и водоснабжения. Непосредственную ответственность за сохранность оборудования, мягкого и жесткого инвентаря несет заведующий общежитием. Подотчетными лицами у заведующего общежитием могут быть кастелянша, заведующие хозяйственными работами.

3.5. Заведующий общежитием обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала;
- вселение в общежитие на основании приказа ректора ФГБОУ ВПО «СГЮА», паспорта и справок о состоянии здоровья;
- необходимое оборудование и инвентарь для проживающих в соответствии с типовыми нормами, смену постельного белья согласно санитарным правилам;
- учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- чистоту и порядок в общежитии и на прилегающей территории, проведение генеральных уборок;
- меры по соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности;

• информирование администрации ФГБОУ ВПО «СГЮА» о положении дел в общежитии.

3.6. Заведующий общежитием имеет право:

- вносить предложения администрации ФГБОУ ВПО «СГЮА» по улучшению условий проживания в общежитии;
- вносить на рассмотрение жилищно-административной комиссии предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
- вносить предложения о поощрении и о применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживаемому персоналу общежития;
- переселять проживающих в случае аварий или других обстоятельств, повлекших невозможность дальнейшего проживания в данном помещении в соответствии с санитарными нормами.

3.7. Заведующий общежитием совместно со студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития, и в случае необходимости выносит их на рассмотрение жилищно-административной комиссии.

3.8. Члены жилищно-административной комиссии, кураторы студенческих групп ФГБОУ ВПО «СГЮА» имеют право заходить в общежитие в любое время с целью осуществления контроля за соблюдением проживающими правил внутреннего распорядка, контроля за соблюдением ими санитарных правил содержания жилых комнат в соответствии с графиком дежурства кураторов студенческих групп и членов ректората.

3.9. Институт (факультет):

Имеет право:

- по согласованию с профсоюзным бюро рассматривать вопросы распределения мест в общежитии в пределах квот, определенных решением ректора ФГБОУ ВПО «СГЮА»;
- вносить предложения жилищно-административной комиссии по распределению мест в общежитии.

Обязан:

- контролировать соблюдение студентами института (факультета) правил внутреннего распорядка в общежитии и порядок содержания жилых комнат;
- планировать и проводить воспитательную работу с проживающими;
- совместно с первичной профсоюзной организацией студентов, аспирантов и магистрантов, а также советом студентов, аспирантов и магистрантов организовывать и проводить культурно-массовые и спортивные мероприятия;
- информировать жилищно-административную комиссию об отчисленных, переведенных и ушедших в академический отпуск обучающихся, проживающих в общежитии, в течение 3 дней с момента издания соответствующего приказа ректора ФГБОУ ВПО «СГЮА».

4. Заселение в студенческое общежитие, выселение из него, оплата услуг

4.1. Размещение производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением и Положением о жилищно-административной комиссии ФГБОУ ВПО «СГЮА».

4.2. Списки на вселение нуждающихся в предоставлении мест в общежитии составляются комиссией в составе представителей директората и профбюро института на основании поданных заявлений и представленных документов и представляются на рассмотрение жилищно-административной комиссии.

Решение о вселении оформляется приказом ректора ФГБОУ ВПО «СГЮА» на основании протокола заседания жилищно-административной комиссии.

4.3. Вселение в общежитие производится заведующим общежитием на основании приказа ректора ФГБОУ ВПО «СГЮА» при наличии паспорта, справки с места учебы и необходимых медицинских справок.

4.4. Место в жилой комнате закрепляется за проживающим на один учебный год. В конце учебного года жилищно-административной комиссией ФГБОУ ВПО «СГЮА» проводится аттестация всех проживающих на право

проживания в следующем учебном году.

4.5. Переселение из комнаты в комнату внутри общежития возможно по заявлению проживающего при наличии уважительной причины после рассмотрения этого заявления жилищно-административной комиссией ФГБОУ ВПО «СГЮА».

Переселение из одного общежития в другое возможно по решению жилищно-административной комиссии ФГБОУ ВПО «СГЮА».

4.6. На период академического отпуска обучающиеся обязаны освободить место в общежитии в течение 3 суток.

4.7. Абитуриенты могут размещаться в общежитии только в свободных комнатах на период приемной кампании.

Не прошедшие по конкурсу в ФГБОУ ВПО «СГЮА» освобождают место в общежитии в течение суток после обнародования результатов конкурса.

4.8. Обучающиеся факультета заочного и вечернего обучения, института второго высшего и дополнительного профессионального образования на период сдачи экзаменационной сессии или государственных экзаменов могут размещаться в общежитии при наличии свободных комнат с разрешения ректора ФГБОУ ВПО «СГЮА» или иного должностного лица, на то уполномоченного.

4.9. При отчислении из ФГБОУ ВПО «СГЮА» (в т.ч. по ее окончании), переводе в другой вуз или с очной формы обучения на другие формы обучения проживающий освобождает место в общежитии в течение 3 дней со дня подписания соответствующего приказа.

4.10. Организация регистрации проживающих в студенческом общежитии осуществляется заведующим общежития или назначенным администрацией ФГБОУ ВПО «СГЮА» для этой цели лицом.

4.11. Плата за пользование общежитием взимается с проживающих за все время проживания, включая практику, каникулы и другие периоды отсутствия проживающих в общежитии.

Примечание:

1. В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся определяется локальными актами ФГБОУ ВПО «СГЮА».

2. Проживающие оплачивают услуги за пользование общежитием в размере, установленном приказом ректора.

4.12. Обучающимся, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, обучающимся, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающимся, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также обучающимся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», жилые помещения в общежитиях ФГБОУ ВПО «СГЮА» предоставляются бесплатно в первоочередном порядке.

4.13. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения заведующего общежитием на основании договора на оказание дополнительных (коммунальных) услуг проживающим в студенческом общежитии.

4.14. Аспиранты (магистранты) заселяются в общежитие по решению жилищно-административной комиссии ФГБОУ ВПО «СГЮА», в пределах выделенных аспирантуре (магистратуре) квот.

5. Порядок предоставления мест в общежитии иногородним семейным обучающимся

5.1. Количество мест в общежитии, выделяемых иногородним семейным обучающимся очной формы обучения, определяется совместным решением ректора и профкома студентов.

5.2. Секции (этажи), предназначенные для размещения семейных обучающихся, оборудуются в соответствии с требованиями органов санитарного надзора.

5.3. Решение о выделении мест в общежитии семейным обучающимся принимает жилищно-административная комиссия в пределах выделенных квот.

5.4. Вселение осуществляется по приказу ректора ФГБОУ ВПО «СГЮА» при наличии паспорта, свидетельства о браке, медицинских справок и справок с места учебы.

5.5. Проживающие в общежитии семейные обучающиеся руководствуются настоящим Положением и правилами внутреннего распорядка в общежитии.

5.6. Плата за пользование общежитием взимается с семейных обучающихся по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате, определенное паспортом общежития.

6. Общественные органы управления студенческим общежитием

6.1. Высшим органом самоуправления в общежитии является общее собрание всех проживающих. Общее собрание правомочно при наличии двух третей от общего количества проживающих в общежитии. Решение на общем собрании принимается простым большинством голосов.

6.2. На общем собрании избирается студенческий совет общежития. Деятельность студенческого совета общежития организует и контролирует совет студентов, аспирантов и магистрантов ФГБОУ ВПО «СГЮА». Студенческий совет общежития в своей работе руководствуется положением о студенческом общежитии ФГБОУ ВПО «СГЮА».

6.3. Студенческий совет общежития обязан:

- координировать работу старост секций (этажей);
- организовывать работы по самообслуживанию общежития и уборке прилегающей территории;
- во взаимодействии с администрацией общежития, обеспечить сохранность и правильную эксплуатацию оборудования и материальных ценностей, закрепленных за проживающими и размещенных в местах общего пользования;
- обеспечить соблюдение проживающими правил внутреннего распорядка;
- контролировать соблюдение проживающими правил санитарного содержания жилых комнат и мест общего пользования.

6.4. Студенческий совет общежития:

- участвует в работе по переселению проживающих внутри общежития;
- ходатайствует о поощрении проживающих и актива общежития;
- совместно с институтами (факультетами) планирует, организывает и проводит мероприятия культурно-массового и спортивного характера;
- рассматривает вопросы о привлечении проживающих к дисциплинарной ответственности.

6.5. Решения студенческого совета общежития обязательны для всех проживающих в общежитии.

6.6. На каждой секции (этаже) общежития избирается староста из числа проживающих.

Староста секции (этажа) обязан:

- составлять график дежурства и контролировать его выполнение;
- обеспечивать сохранность материальных ценностей, имущества и оборудования, расположенного на секции (этаже) в местах общего пользования;
- контролировать соблюдение проживающими правил внутреннего распорядка, поддерживать общественный порядок;
- требовать соблюдения проживающими санитарных норм при содержании мест общего пользования на секции (этаже).

6.7. Староста секции (этажа) в своей работе руководствуется настоящим Положением, правилами внутреннего распорядка и решениями студенческого совета общежития.

Указания старосты по соблюдению настоящего Положения, правил внутреннего распорядка, санитарных норм обязательны для всех лиц, проживающих на секции (этаже).

7. Поощрения и взыскания

7.1. Проживающие в общежитии, содействующие обеспечению организованности и порядка, активно выполняющие работы по благоустройству общежития, могут представляться к поощрению студенческим советом общежития или администрацией общежития.

7.2. За нарушения проживающими установленных правил проживания в общежитии возможно применение к ним следующих мер дисциплинарной ответственности:

- 1) замечание;
- 2) выговор;
- 3) выселение из общежития.

Дисциплинарное взыскание налагается ректором ФГБОУ ВПО «СГЮА» в соответствии с решением жилищно-административной комиссии.

8. Заключительные положения

8.1. Изменения и дополнения в настоящее Положение могут вноситься совместным решением администрации ФГБОУ ВПО «СГЮА», первичной профсоюзной организации студентов, аспирантов и магистрантов, а также совета студентов, аспирантов и магистрантов ФГБОУ ВПО «СГЮА» и утверждаются приказом ректора.

8.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

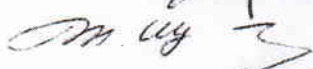
СОГЛАСОВАНО:

Первый проректор, проректор по учебной работе



С.Н. Туманов

Проректор по воспитательной работе



Т.И. Кузнецова

Проректор по административно-хозяйственной работе



А.С. Землянский

Проректор по безопасности



А.А. Винокуров

И.о. главного бухгалтера



Е.В. Шминке

Начальник правового управления



А.А. Писакин

Начальник технического управления



Д.В. Корольков